

FUNKČNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚP OBCE

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY REZIDENČNÍ (BYDLENÍ, VYBAVENOST, SLUŽBY)
			PLOCHY SMÍŠENÉ (VÝROBNÍ SLUŽBY)
			PLOCHY VÝROBNÍ (VÝROBA, VÝROBNÍ SLUŽBY)
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENÉ
			VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ PLOCHY
			PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ A LESŮ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÝ OBHOSPODÁROVANÉ PŮDY
			PLOCHY ZAHRÁDKÁŘSKÝCH A CHATOVÝCH LOKALIT
			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY

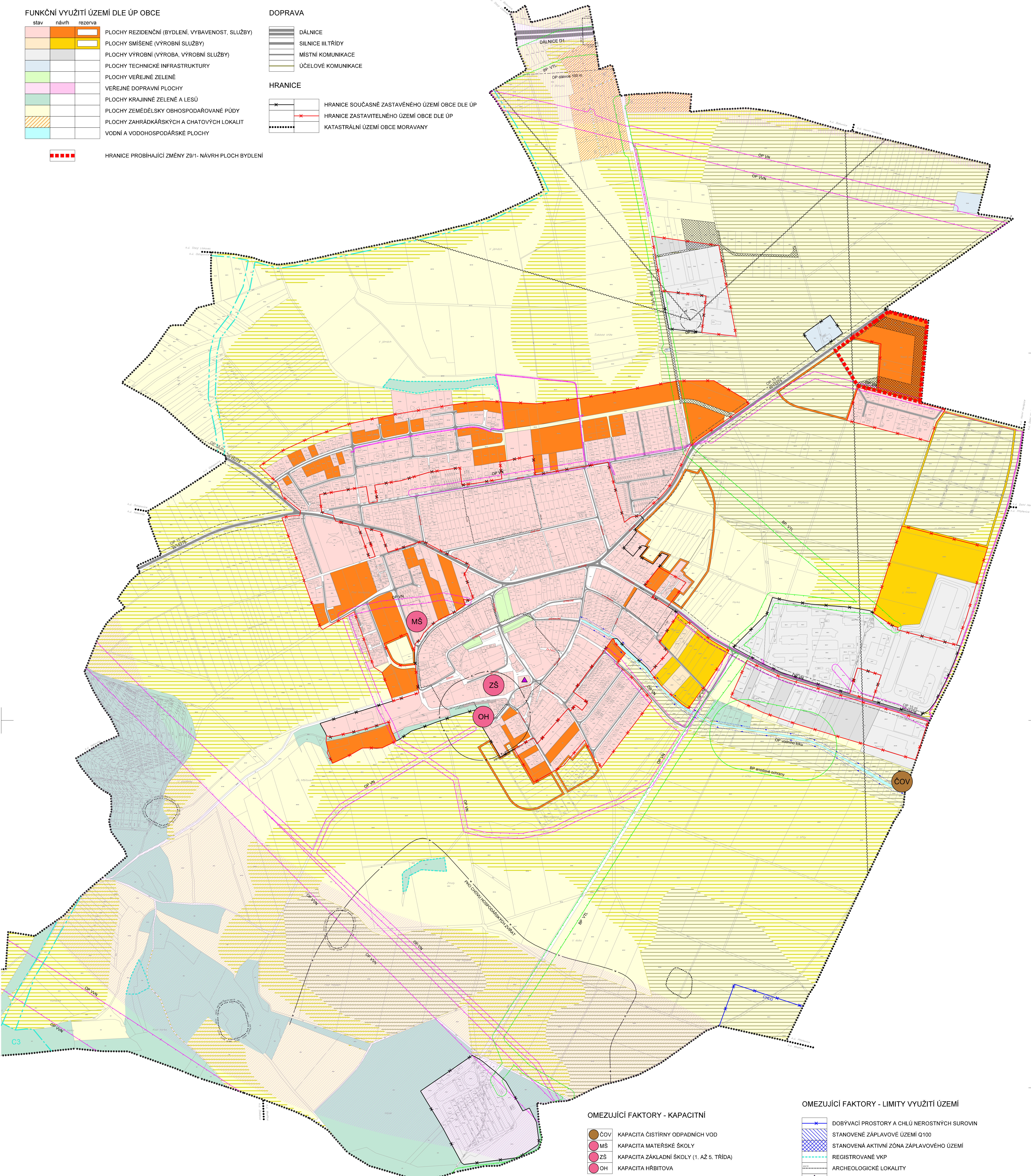
DOPRAVA

	DÁLNIČE
	SILNICE III. TRÍDY
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

HRANICE

	HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE DLE ÚP
	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ OBCE DLE ÚP
	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ OBCE MORAVANY

HRANICE PROBIHAJÍCÍ ZMĚNY Z9/1- NÁVRH PLOCH BYDLENÍ



OMEZUJÍCÍ FAKTORY - KAPACITNÍ

	COV	KAPACITA ČISTÍRNÝCH ODPADNÍCH VOD
	MS	KAPACITA MATEŘSKÉ ŠKOLY
	ZS	KAPACITA ZÁKLADNÍ ŠKOLY (1. AŽ 5. TRÍDA)
	OH	KAPACITA HRBITOVA

OMEZUJÍCÍ FAKTORY - REŽIMY (OCHRANA ZÁMĚRU)

	ÚSES - BIODORIDY (DLE ÚP OBCE)
	ÚSES - BIOCENRA (DLE ÚP OBCE)
	KORIDOR PRO VEDENÍ VRT (DLE ZÚR JMK 2011)
	KORIDOR PRO VEDENÍ JZT (DLE ZÚR JMK 2011)

OMEZUJÍCÍ FAKTORY - LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	DOBYVACÍ PROSTORY A CHLÚ NEROSTNÝCH SUROVIN
	STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
	STANOVENÁ AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	REGISTROVANÉ VKP
	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
	OCHRANNÉ PÁSMO VVN A VN
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC III. TRÍDY
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO TOKU
	OCHRANNÉ PÁSMO TVP
	OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ
	PIETNÍ OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA
	ZDROJ UŽITKOVÉ VODY PRO A.S. BOBRAVA
	PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ - SUCHÝ POLDR
	VYDANÁ ÚP V NÁVRHOVÝCH PLOCHÁCH ZRUŠENÝCH ROZHODNUTÍM NEJVYŠŠÍHO SPRÁVNÍHO SOJDU
	NEJVYŠŠÍ OCHRANA ZPF (I. TRÍDA OCHRANY ZPF)
	NEJVYŠŠÍ OCHRANA ZPF (II. TRÍDA OCHRANY ZPF)

# Územní studie možností dlouhodobého rozvoje obce Moravany

VÝKRES

Omezující faktory územního rozvoje

ATELIER ERA  
urbanismus a architektura  
sdružení architektů Fixel&Pech

ZHOTOVITEL	SPOLUPRÁCE	OBJEDNATEL	Obec Moravany u Brna	DATUM	září 2011
ATELIER ERA		ČÍSLO SMLOUVY	06/2011	MĚŘÍTKO	1:5 000