



STAVEBNÍ ÚŘAD, MARIÁNSKÉ NÁM. 13, 617 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MCBJIH/11140/2020/SÚ/Br

SPIS. ZN.: S-MCBJIH/09096/2020/Br

VYŘIZUJE: Josef Brabec

FAX: 545 427 538

TEL.: 545 427 542

MOB:

E-MAIL: josef.brabec@brno-jih.cz

DATUM: 23.11.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 443

Výroková část:

Stavební úřad Úřadu městské části města Brna, Brno-jih, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.9.2020 podalo

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, které zastupuje Brněnské komunikace a.s., IČO 60733098, Rennská třída 787/1a, 639 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

přechodu pro chodce v rámci akce

„Ulice Ořechovská – přechod pro chodce (u zast. VHD Rozhraní)“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1774/1 (ostatní plocha), parc. č. 1774/2 (ostatní plocha), parc. č. 1774/7 (ostatní plocha), parc. č. 1774/8 (ostatní plocha), parc. č. 1777/1 (ostatní plocha), parc. č. 1969/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Heršpice.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 101 Dělicí ostrůvek, úprava vozovky a propustek

SO 102 Chodník

SO 103 Mobiliiář

SO 104 Zastávka směr Moravany
 SO 401 Osvětlení přechodu pro chodce
 SO 402 Úprava kabelu

SO 101 Dělicí ostrůvek, úprava vozovky a propustek

Tento stavební objekt je navržen v jihozápadní polovině pozemku parc. č. 1969/1 k.ú. Horní Heršpice. Dělicí ostrůvek je navržen délky 24,0 m a šířky 2,0 m. Část ostrůvku ležící v ploše přechodu bude opatřena nájezdovým obrubníkem o výšce horní hrany + 2 cm nad plochou vozovky. Ostatní plochy ostrůvku budou vybaveny obrubníkem o výšce horní hrany + 20 cm nad plochou vozovky. Součástí objektu SO 101 je trubní propustek umístěný podélně pod nástupní plochou zastávky (směr Moravany) sloužící k propojení stávajícího příkopu před a za nástupní plochou zastávky. Propustek je navržen jako trubní DN 400 o délce 23,0 m. Je vybaven revizními šachtami umístěnými po 6,0 m. V blízkosti nároží křižovatky ul. Ořechovská a ul. Rozhraní na pozemcích parc. č. 1774/2, 1774/7, 1774/8 k.ú. Horní Heršpice je navržena parkovací plocha o délce 12,0 m a šířce 11,1 m. Parkovací plocha bude na styku se zelení lemována silničním obrubníkem o výšce horní plochy + 10 cm nad parkovací plochu. Parkovací plocha bude zaústěna do ul. Rozhraní prostřednictvím nájezdového obrubníku o výšce horní hrany + 2 cm nad vozovkou.

Konstrukce dělicího ostrůvku

- betonová dlažba 20x20x6 cm, šedá hladká DL	60 mm
- drť frakce 4/8 L	40 mm
- štěrkodeř fr. 0/30, tř A Š _{DA}	150 mm
- štěrkodeř fr. 0/30, tř A Š _{DA}	150 mm
Celkem	400 mm

Konstrukce dělicího ostrůvku ve snížené bezbariérové části

- betonová dlažba 20x20x6 cm, šedá hladká DL	60 mm
- drť frakce 4/8 L	40 mm
- štěrkodeř fr. 0/30, tř A Š _{DA}	100 mm
- štěrkodeř fr. 0/30, tř A Š _{DA}	150 mm
Celkem	350 mm

Konstrukce parkovacího stání

- drenážní bet. dlažba LOR 24x24x8 cm, šedá	80 mm
- drť frakce 4/8 L	40 mm
- vibrovaný štěrk VŠ	150 mm
- štěrkodeř fr. 0/30, tř A Š _{DA}	200 mm
- <u>filtrační geotextílie pro zachycení úkapů</u>	
Celkem	470 mm

SO 102 Chodník

Tento stavební objekt se nachází v jihozápadní části pozemku parc. č. 1969/1 k.ú. Horní Heršpice při severozápadní hraně pozemku parc. č. 1774/1 k.ú. Horní Heršpice. Předmětem stavebního objektu je zřízení nástupní plochy přechodu a zastávky směr Brno. Chodníková plocha se bude nacházet v celé délce řešeného úseku. Je navržena s proměnnou šířkou 2,0 m až 5,3m v závislosti na směrovém vedení jízdního pruhu. S výjimkou míst nástupní plochy zastávky a přechodu bude plocha opatřena obrubníkem s výškou horní plochy + 12 cm nad vozovkou. V nároží křižovatky Ořechovská – Rozhraní bude plocha navázána na stávající plochu chodníku vytvořenou v rámci stavby „Brno, MČ Brno-jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská-dostavba kanalizační sítě, komunikace“. Na opačném konci bude plocha ukončena nájezdovým obrubníkem o výšce horní plochy + 2 cm u vjezdu do areálu SUS JMK. Součástí plochy chodníku bude nástupní plocha přechodu o šířce 4,0 m opatřená nájezdovým obrubníkem

o výšce horní plochy + 2 cm nad vozovkou a dále nástupní plocha zastávky o délce nástupní hrany 13,0 m opatřená bezbariérovým obrubníkem o výšce nástupní hrany + 16 cm nad vozovkou. Plocha parkovacích stání bude odvodněna podélným a příčným sklonem do zeleně.

Konstrukce chodníku

- betonová dlažba 20x20x6 cm, šedá hladká DL	60 mm
- drť frakce 4/8 L	40 mm
- štěrkoдрť fr. 0/30, tř A ŠDA	100 mm
- štěrkoдрť fr. 0/30, tř A ŠDA	150 mm
Celkem	350 mm

Konstrukce vozovky v prostoru zastávek

- bet. deska (drátkobeton) C30/37 XF4	220 mm
- separační folie	
- kamenivo stmelené cementem SC C _{8/10}	min. 180 mm
- štěrkoдрť fr. 0/30, tř A ŠDA	200 mm
Celkem	600 mm

SO 103 Mobiliář

Předmětem stavebního objektu je realizace mobiliáře zastávek v podobě jednoho odpadkového koše na každé zastávce a zastávkového přístřešku umístěného na zastávce směr Brno. Na zastávce směr Brno bude mobiliář umístěn v souladu s požadavkem SUS JMK na odstup 1,5 m od oplocení areálu.

SO 104 Zastávka směr Moravany

Stavební objekt se nachází v jihozápadní části pozemku parc. č. 1969/1 k.ú. Horní Heršpice při jihozápadní hranici pozemku parc. č. 739/1 k.ú. Moravany u Brna. Chodníková plocha tvořící nástupní plochu přechodu a zastávky ve směru do Moravan bude mít celkovou délku 23,0 m a šířku 2,0 m. Nástupní hrana bude mít délku 13,0 m a bude vybavena bezbariérovým obrubníkem o výšce nástupní plochy + 16 cm nad vozovkou. Nástupní plocha přechodu bude realizována o šířce 4,0 m a bude opatřena nájezdovým obrubníkem o výšce horní hrany + 2 cm nad vozovkou. Zbylé části chodníkové plochy budou osazeny obrubníkem o výšce horní hrany + 12 cm nad vozovkou. Směrem k čelům propustku a zeleni bude chodníková plocha lemována chodníkovým obrubníkem o výšce horní plochy + 6 cm nad plochou chodníku.

Konstrukce vozovky v prostoru zastávek

- bet. deska (drátkobeton) C30/37 XF4	220 mm
- separační folie	
- kamenivo stmelené cementem SC C _{8/10}	min. 180 mm
- štěrkoдрť fr. 0/30, tř A ŠDA	200 mm
Celkem	600 mm

Chodníkové plochy budou odvodněny prostřednictvím podélného a příčného sklonu do stávající uliční vpusti a do příkopu, který se nachází při severním okraji komunikace.

SO 401 Osvětlení přechodu pro chodce

Tento stavební objekt bude umístěn v jihozápadní části pozemku parc. č. 1969/1 k.ú. Horní Heršpice. Řeší vybudování osvětlení přechodu pro chodce a přeložku stožáru JB8. Pro osvětlení přechodu jsou navrženy 2 ks stožárů SB6 výšky 6 m (dvě nová světelná místa). Napojení bude ze stávajícího stožáru S-0811-018 na který bude osazena nová rozpínací skříň PS 100. Ze skříňe povedou dva kabely. První nadzemní kabel AES povede vzduchem do sloupu S0811-019 a poté

do S-0811-001. Druhý kabel povede v zemi pod komunikaci (neřízeným protlakem) do nového přechodového stožáru S-04. Poté se vrátí přes protlak přes komunikace do nového přechodového sloupu S-03. Dále kabel bude povede do nové rozpínací skříně na rohu ul. Ořešovská x Rozhraní. Dále přes S-0987-001 S-02 a do S-01. Zde trasa končí.

Celková trasa nového VO bude délky 100 m.

Přeložka stožáru-sloup S-0987-001 je navržena směrem k Moravan o 9 m. Posun je z důvodu rovnoměrnosti osvětlení se svítidly S-01, S-02, S-0987-001, S-0811-01, S-0811-019, S-0811-018.

SO 402 Úprava kabelu

Objektem je řešeno přesunutí betonového stožáru S-0811-019 z důvodu kolize s nově navrženou obrubou. Délka přeloženého nadzemního kabelového vedení bude 55 m.

Druh a účel umisťované stavby:

Navržená stavba řeší vytvoření nového přechodu pro chodce opatřeného středním dělicím ostrůvkem a vytvoření nových nástupních ploch zastávek VHD Rozhraní. Účelem stavby je zlepšení podmínek pro bezpečnost a komfort pěší dopravy a cestujících využívajících VHD.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parcely, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, č. 1774/1, 1774/2, 1774/7, 1774/8, 1777/1, 1969/1 v katastrálním území Horní Heršpice
- parcely, které stavební úřad stanovil jako území dotčené vlivem stavby, č. 1777/3, 1766 v katastrálním území Horní Heršpice a č. 739/106, 739/1 v katastrálním území Moravany u Brna

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací (vypracoval Ing. Pavel Tržil ČKAIT 1006120, Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby), která obsahuje koordinační situační výkres v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Při realizaci stavby musí být veden stavební deník.
3. Stavbou nesmí být porušena případná stávající vedení sítí technického vybavení. Správce inženýrských sítí požádejte před zahájením prací o přesné vytýčení jejich zařízení v obvodu staveniště a stanovení podmínek k zabezpečení jejich zařízení proti poškození, které jste povinni respektovat a informujte je o pravděpodobné době zahájení prací. Budou respektována ochranná pásma stávajících sítí technického vybavení. Při činnosti v ochranném pásmu a křížení sítí technického vybavení budou dodrženy podmínky dle ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením. Výkopové práce v ochranném pásmu jednotlivých technických sítí budou prováděny zásadně ručně. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek zapište do stavebního deníku. Zápis o vytýčení a kontrole před záhozem bude předložen ke kolaudaci.
4. Při projektování a projednávání stavby budou mj. dodržena ustanovení ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 839061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
5. Další stupeň projektové dokumentace bude projednán s dotčenými orgány (tj. zejména Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí MMB, a další) a s účastníky řízení, kteří si předložení dalšího stupně projektové dokumentace k vyjádření

vyžádali. V projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

6. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Brna **Odboru územního plánování a rozvoje**, které jsou součástí koordinovaného stanoviska Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje ze dne 14.5.2020, **č.j. MMB/0110718/2020/Med:**

1. Záměr „Ulice Ořechovská – přechod pro chodce (u zast. VHD Rozhraní)“, bude umístěn v souladu s předloženou dokumentací zpracovanou společností brněnské komunikace a.s., Rennská tř. 787/1a, 639 00 Brno, v listopadu 2019. Jakékoliv změny výše uvedeného záměru mající vliv na skutečnosti, které jsou posuzovány OÚPR MMB musí být znovu předloženy k posouzení.

7. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Brna **Odboru dopravy**, které jsou součástí koordinovaného stanoviska Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje ze dne 14.5.2020, **č.j. MMB/0110718/2020/Med:**

1. Stavební úpravy budou povoleny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „stavební zákon“) a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

2. Je nutno, aby stavba byla projekčně a stavebně zkoordinována s ostatními stavbami v dané lokalitě a zařazena v koordinačním harmonogramu výkopových prací, vedeným na Odboru investičním, magistrátu města Brna.

8. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města Brna **Odboru životního prostředí**, které jsou součástí koordinovaného stanoviska Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje ze dne 14.5.2020, **č.j. MMB/0110718/2020/Med:**

z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat v souladu s § 2 písm. e) zákona o ochraně ovzduší možnou zvýšenou prašnost vyvolanou výkopovými a stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví a nebo životní prostředí.

Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2014-2018) je patrné, že v dotčeném území dochází k překračování dlouhodobého imisního limitu PM_{2,5} (roční průměr zde činí 22, 0 ug/m₃). Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění výkopových a stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti a to zejména:

- okamžité kropení vzniklých prašných ploch v době suchého a větrného počasí
- pravidelná kontrola čistoty dotčených přilehlých komunikací a chodníků a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista
- skladování sypkých materiálů na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- důkladná kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění jejich okamžitá očista
- při přepravě sypkých materiálů zabránovat jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)
- řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokré řezačky) případně důkladné kropení rezaných materiálů

z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že v rámci stavby nebude nakládáno s odpady. Z uvedeného důvodu nebude vydáváno závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

OŽP MMB požaduje při realizaci stavby dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

9. Budou dodrženy podmínky **Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství**, které jsou součástí koordinovaného stanoviska Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje ze dne 14.5.2020, **č.j. MMB/0110718/2020/Med:**

- **vodoprávní úřad** – Přípravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Stavbu je možné povolit až po projednání změny stavby kanalizace povolené v rámci stavby „Brno, MČ Brno-jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě, komunikací“.

- **orgán státní správy lesů** – Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

- **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** – navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Stavbou dotčené pozemky nejsou součástí ZPF.

10. Další stupeň projektové dokumentace stavby bude zpracován v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
11. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení musí být vypracována oprávněnou osobou. Její rozsah a obsah musí respektovat ustanovení příslušných vyhlášek o dokumentaci staveb.
12. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně platné závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je dle čl. 22 odst. 2 písm. c) v rámci přenesené působnosti příslušným orgánem k povolování kácení dřevin příslušný ÚMČ města Brna, Brno-jih.
13. Pozemky nesmí být použity pro stavební účely dříve, než bude vydáno rozhodnutí podle stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 16.9.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad dne 15.10.2020 opatřením č.j. MCBJIH/10127/2020/SÚ/Br oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně stavební úřad ve svém oznámení o zahájení řízení upozornil na tzv. koncentrační zásadu a poučil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska dotčených orgánů (§ 4 odst. 4 stavebního zákona) a námítky účastníků řízení k územnímu řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 89 odst. 4 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet. Současně dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, a to nejpozději do 5 dnů od skončení lhůty k podání námitek.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Statutární město Brno má schválenou územně plánovací dokumentaci, a to Územní plán města Brna (ÚPmB), který schválilo Zastupitelstvo města Brna dne 3.11.1994 na svém XLII. zasedání. Pozemky parc. č. 1969/1, 1774/1, 1774/2, a 1774/7 v k. ú. Horní Heršpice, obec Brno, jsou dle ÚPmB součástí

- stavební pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu

- okrajově stavební stabilizované smíšené plochy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem SV – smíšená plocha výroby a služeb. K záměru bylo vydáno závazné stanovisko dotčeného orgánu Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, které je součástí koordinovaného stanoviska ze dne 14.5.2020 pod č. MMB/0110718/2020/Med.

Stavební úřad v územním řízení podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

a) Soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Speciální stavební úřad zkoumal splnění požadavků dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, a dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

- Splnění § 20 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. – v souladu s cíli a úkoly územního plánování, které byly posuzovány dotčeným orgánem, stavba nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území

- Splnění § 20 odst. 3, 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb. – pozemek pro stavbu je vymezen tak, že svými vlastnostmi umožňuje využití území pro navrhovaný účel.

b) Stavba je napojena na stávající dopravní infrastrukturu. Nachází se mimo záplavové území.

c) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavební úřad neshledal rozpory s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území (vyhláška 501/2006 Sb.). Projektová dokumentace k územnímu řízení řeší v dostatečném rozsahu splnění jednotlivých ustanovení výše uvedené vyhlášky.

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů, záměr je s těmito stanovisky v souladu. Souhlasná stanoviska dotčených orgánů zajišťují soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů. Závazná stanoviska a požadavky dotčených orgánů nejsou ve vzájemném rozporu.

Stanoviska dotčených orgánů stavební úřad zahrnul do podmínek tohoto společného rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby k územnímu řízení, předložená ve dvou vyhotoveních, byla zpracována oprávněnými osobami, tj. fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu činnosti podle zvláštního právního předpisu a dokumentaci opatřily razítkem.

Žádost o vydání společného povolení byla doložena (i v průběhu řízení) těmito rozhodnutími, vyjádřeními, stanovisky a souhlasy:

- koordinované stanovisko OÚPR MMB č.j. MMB/0110718/2020/Med ze dne 14.5.2020,
- stanovisko OI MMB č.j. MMB/0247629/2020 ze dne 18.6.2020,
- vyjádření MO MMB č.j. MMB/0103739/2020 ze dne 17.3.2020,
- vyjádření Bezbariérové řešení staveb č.j. MA/2020/161 ze dne 25.3.2020,
- vyjádření SSÚ MČ Brno-jih č.j. MCBJIH/03945/2020/SÚ/Br ze dne 24.4.2020,
- vyjádření OŽP MČ Brno-jih č.j. MCBJIH/02567/2020/Rus ze dne 30.3.2020,
- závazné stanovisko HZS JMK ev. č. HSBM-73-1-436/1-OPST-2020 ze dne 9.4.2020,
- vyjádření Veřejná zeleň města Brna zn. 296/20 ze dne 6.3.2020,
- stanovisko Brněnské vodárny a kanalizace, a.s zn. 722/005066/2020/JŠn ze dne 6.3.2020,
- stanovisko Brněnské vodárny a kanalizace, a.s zn. 722/007405/2020/JŠn ze dne 6.4.2020,
- vyjádření Technické sítě Brno, a.s. zn. TSB/03473/2020 ze dne 6.4.2020,
- vyjádření Technické sítě Brno, a.s. zn. TSB/06234/2020 (č.119/20) ze dne 5.6.2020,
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s. zn. B6941-26039431 ze dne 2.4.2020,
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s. zn. R25316-27015488 ze dne 12.6.2020,
- stanovisko GridServices, s.r.o. zn. 5002099308 ze dne 10.3.2020,
- stanovisko Teplárna Brno, a.s. zn. 006818/2020/TB ze dne 10.3.2020,
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 561065/20 ze dne 28.2.2020,
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 586511/20 ze dne 26.3.2020,
- vyjádření České radiokomunikace a.s. zn. UPTS/OS/240361/2020 ze dne 28.2.2020,
- vyjádření Dial Telecom, a.s. zn. BM770330 ze dne 2.3.2020,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E09518/20 ze dne 28.2.2020,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. zn. 200525-0946174607 ze dne 25.5.2020,
- vyjádření Kabel-projekt č. V-0286/2020 ze dne 17.3.2020,
- vyjádření itself s.r.o. č.j. 20/001227 ze dne 30.3.2020,
- vyjádření SITEL, spol. s.r.o. zn. 1112001027 ze dne 28.2.2020,
- vyjádření Faster CZ spol. s.r.o. ze dne 4.3.2020,
- vyjádření Dopravní podnik města Brna, a.s. zn. 03705/2020/5040 ze dne 9.3.2020,

- závazné stanovisko Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem sp.zn. 99298/2020-1150-OÚZ-BR ze dne 10.3.2020,
- stanovisko Agentura logistiky, regionální středisko vojenské dopravy Olomouc č.j. MO 81982/2020-5512OL ze dne 10.3.2020,
- souhrnné stanovisko ČD-Telematika a.s. č.j.1202003846 ze dne 28.2.2020,
- stanovisko PČR č.j.: KRPB-51901-1/ČJ-2020-0600DI-SBL ze dne 25.3.2020,
- vyjádření PČR č.: KRPB-612-150/ČJ-2020-0600MN-MAT ze dne 6.3.2020,
- vyjádření KORDIS JMK, a.s. ze dne 29.5.2020,
- stanovisko MUNI ICS č.j. MU-IS/65896/2020/1143341/ÚVT-2/4006 ze dne 4.3.2020,
- vyjádření Vysoké učení technické v Brně č.j. VUTBR/041964/2020 ze dne 13.3.2020,
- vyjádření PODA a.s. zn. TaV/664/2020/Vo ze dne 25.5.2020,
- vyjádření Obec Moravany zn. MOR-575/2020 ze dne 3.6.2020,
- vyjádření Brněnské komunikace a.s. č.j. BKOM/15948/2020 ze dne 15.7.2020,
- stanovisko SÚS JMK zn. 3690/2020/HrMi ze dne 20.7.2020,
- stanovisko Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. 722/022991/2020/JŠn ze dne 19.10.2020,

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě podle stavebního zákona toto právní postavení přísluší:

- *podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadateli*

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, které je současně vlastníkem pozemků parc.č. 1774/8, 1777/1 a 1969/1 k.ú. Horní Heršpice, na kterých je záměr umístěn

- *podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

Statutární město Brno zastoupené starostou MČ Brno-jih
sídlo: Mariánské nám. 13, 617 00 Brno

- *podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (nejsou-li sami žadatelem) nebo těm osobám, které mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám,*

parc.č. 1774/1, 1774/2, 1774/7 k.ú. Horní Heršpice (Jihomoravský kraj právo hospodaření se svěřeným majetkem Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2)

vlastníkům a správcům dotčené technické a dopravní infrastruktury

- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3, Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň.

Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3 jako správci označnicku zastávky a dopravci obsluhující zastávky

- *podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.*

pozemek parc.č. 739/106 k.ú. Moravany u Brna (Obec Moravany, Vnitřní č.p. 49/18, 664 48 Moravany u Brna), pozemek parc. č. 739/1 k.ú. Moravany u Brna (Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Dagmar Krondlová, Bohuslava Martinů č.p. 803/11, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2 trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna doc. Mudr. Petr Pacher, CSc., Obránců Míru č.p. 85/850, 170 00 Praha 7, Karla Sovadinová, Kubínova č.p. 445/44, Heřmanice, 713 00 Ostrava 13, Zdeňka Sovadinová, Pavlovova č.p. 1625/65, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, Mudr. Eva Soyková, Seebacherstr., 8052 Zurich, Switzerland, Olga Svobodová, Grohova č.p. 128/28, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2 trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna, Dr. Josef Tuček, Rytířova 687, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1 trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna, Dr. Vladimír Tuček, Vachova č.p. 39/3, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2 trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna, Ludmila Tučková, Vachova č.p. 39/3, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2 trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna, Marie Tučková, Úvoz č.p. 52, 602 00 Brno 2)

Vlastnictví ani jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního a stavebního řízení MMB k rozhodnutí podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Hana Burianová
vedoucí stavebního úřadu

otisk razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci:

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renesánská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverří, 602 00 Brno 2

Statutární město Brno zastoupené starostou MČ Brno-jih, Mariánské náměstí č.p. 152/13, Brno-jih, Komárov, 617 00 Brno 17

Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt

sídlo: Renesánská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf

sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3

Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb

sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x

sídlo: Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3

Obec Moravany, IDDS: bsjatks

sídlo: Vnitřní č.p. 49/18, 664 48 Moravany u Brna

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vlastníkům pozemku parc. č. 739/1 k.ú. Moravany u Brna se doručuje veřejnou vyhláškou z důvodu procesní ekonomie.

Dagmar Krondlová, Bohuslava Martinů č.p. 803/11, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2

trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna

doc. MUDr. Petr Pacher, CSc., Obránců Míru č.p. 85/850, 170 00 Praha 7

Karla Sovadinová, Kubínova č.p. 445/44, Heřmanice, 713 00 Ostrava 13

Zdeňka Sovadinová, Pavlovova č.p. 1625/65, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

MUDr. Eva Soyková, Seebacherstr., 8052 Zurich, Switzerland

Olga Svobodová, Grohova č.p. 128/28, Brno-střed, Veverří, 602 00 Brno 2

trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna

Dr. Josef Tuček, Rytířova 687, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna
Dr. Vladimír Tuček, Vachova č.p. 39/3, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2
trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna
Ludmila Tučková, Vachova č.p. 39/3, Brno-střed, Brno-město, 602 00 Brno 2
trvalý pobyt: Moravany, 664 48 Moravany u Brna
Marie Tučková, Úvoz č.p. 52, 602 00 Brno 2

dotčené orgány:

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje,
Specializované pracoviště dopravního inženýrství, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 611 32 Brno 2
č.j.: KRPB-51901-1/ČJ-2020-0600DI-SBL
Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2
Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2

na vědomí:

Magistrát města Brna, Odbor investiční, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyhlášky.

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Zveřejnění umožňující dálkový přístup ukončeno dne:

Razítko a podpis k tomu oprávněné osoby: