

LEGENDA

- hranice katastrálního území Moravany - řešené území
- hranice zastavěného území dle zákona 183/2006 Sb. k 19.6.2021
- zastavěné plochy
- koridory dopravní infrastruktury silniční
- územní rezervy dopravní infrastruktury železniční
- plochy změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | |
|--|---|
| PLOCHY BYDLENÍ
kód: Br - bydlení v rodinných domech, Bb - bydlení v bytových domech | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
kód: So |
| PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
kód: Ok - kultura, Os - školství, Oc - církev, Or - rekreace a sport, Oh - hřbitov | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
kód: Co - obchod a služby, Cr - sport a rekreace s vyhrazeným provozem |
| PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
kód: Vz - zemědělská výroba a sklady, Vp - průmyslová výroba a sklady | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
kód: Tv |
| PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
kód: Ds - doprava silniční | PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
kód: - |
| PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENÉ
kód: Zv | PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE
kód: Ir |
| PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ
kód: Zk | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
kód: w |
| PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
kód: P | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SADY A ZAHRADY
kód: Ps |
| PLOCHY LESNÍ
kód: L | |

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA Z HLEDISKA GEOLOGICKÝCH POMĚRŮ V ÚZEMÍ

- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- DOBÝVACÍ PROSTOR
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT

- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- PODMÍNĚNÉ VYUŽÍVÁNÍ PLOCH PŘI OKRAJI LESA

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
- OCHRANNÁ PÁSMO VN A VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍCH OBJEKTŮ

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OCHRANNÁ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
- OCHRANNÁ PÁSMO LETIŠTĚ BRNO - TUŘANY
celé správní území obce Moravany je stlučováno v OP letiště Brno - Tuřany

OSTATNÍ OCHRANA ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO - HYGIENICKÉ
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA - PIETNÍ

Celé správní území obce Moravany je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolání vyjmenovaných druhů staveb.

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

ÚZEMÍ OCHRANA Z HLEDISKA KRAJINNHO RÁZU

- ČÁST PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S OMEZENÍM UMÍSTOVÁNÍ STAVEB

ÚZEMÍ OCHRANA ZÁMĚRŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- NÁVRH OCHRANNÉHO PÁSMO ČOV

ÚZEMÍ OCHRANA REZERV DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY VLAKŮ VYSOKÝCH RYCHLOSTÍ

PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA HLUKOVÉHO ZATÍŽENÍ

- PLOCHA PODMÍNEČNĚ VYUŽITELNÁ Z HLEDISKA HLUKU
- PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- | | | |
|------|-------|---|
| stav | návrh | dálnice |
| stav | návrh | silnice III. třídy (průjezdny úsek) |
| stav | návrh | místní komunikace funkční skupiny C - obslužné |
| stav | návrh | místní komunikace funkční skupiny D - zklidněné |
| stav | návrh | účelové komunikace |
| stav | návrh | cyklotrasy |
| stav | návrh | pěší průchod územím |

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED ZÁPLAVAMI

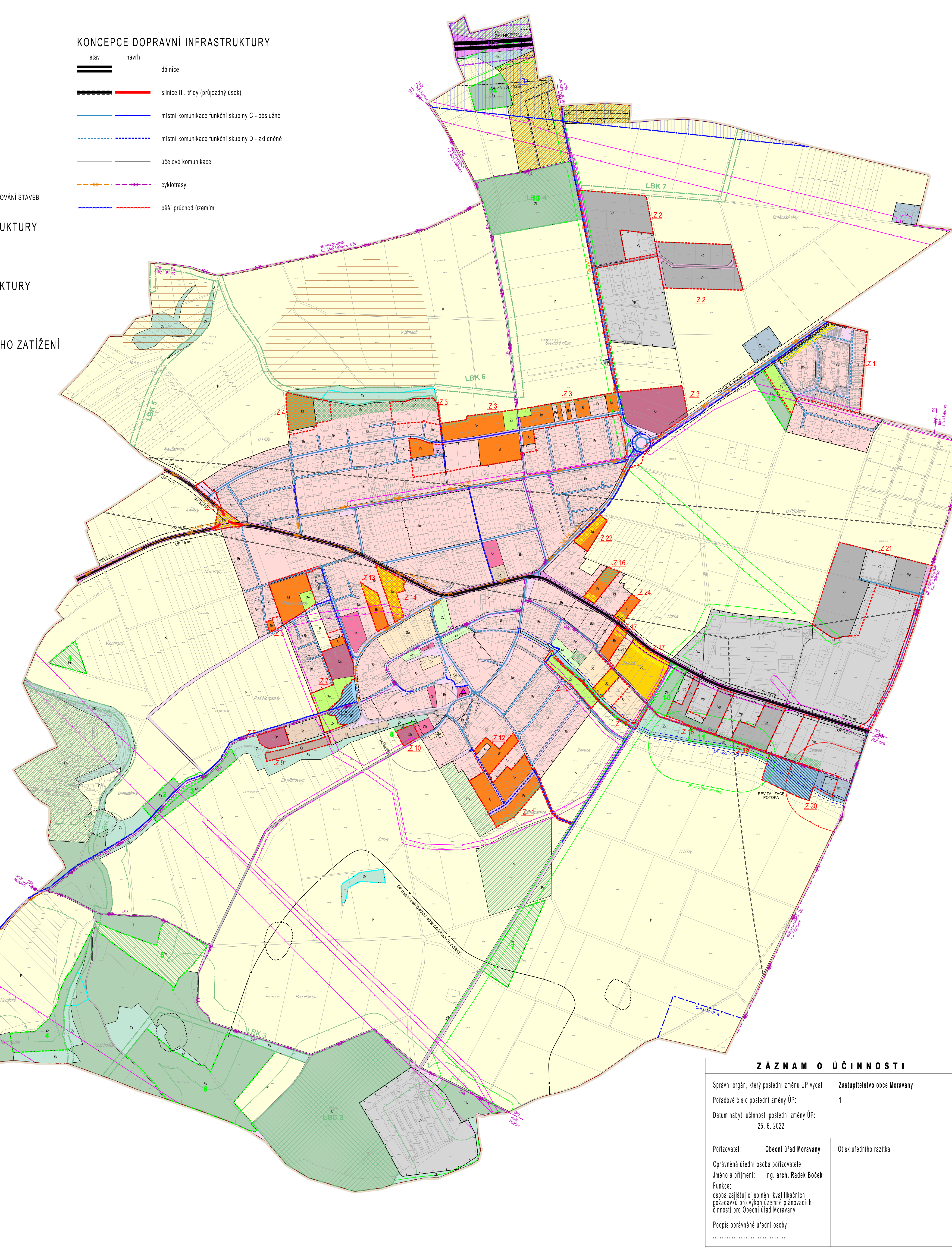
- suchý poldr před obcí
- revitalizace potoka před ČOV

OCHRANA VODNÍCH TOKŮ

- MANIPULAČNÍ PÁSMO VODNÍHO TOKU

ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ

- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- STANOVENÁ AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Moravany
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	25. 6. 2022
Pořizovatel:	Obecní úřad Moravany
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Olisk úředního razítka:
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Raděk Boček
Funkce:	osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti pro Obecní úřad Moravany
Podpis oprávněné úřední osoby:	

Polohopisným podkladem je katastrální mapa k 19. 06. 2021, poskytnutá KÚ pro Jihomoravský kraj. Data polohopisného podkladu nesmí být dále samostatně šířena