

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby

Obecní stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/17140-24/PUJ
Spisová značka: Sp. SLP-OV/6912-2021/PUJ

Oprávněná úřední
osoba: Pukowietz Josef, Ing.
E-mail: pukowietz@slapanice.cz
Telefon: 533304555
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 28. února 2024

Oznámení

o pokračování územního řízení
veřejná vyhláška

Dne 22.03.2021 podala **EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zplnomocněný zástupce EEIKA Brno, s.r.o., IČ 25573829, Kšírova 385/120, Horní Heršpice, 619 00 Brno** (dále jen „žadatel“), žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr: „**Moravany, staveb.úpr.DTS Žitná 9049**“ – Rozšíření distribuční soustavy Moravany, ul. Žitná a U Hájku. (dále jen „záměr“), na pozemku: parcelní číslo 417/35 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 662/23 – orná půda, parcelní číslo 662/128 – orná půda, parcelní číslo 417/25 – orná půda, parcelní číslo 662/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/10 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/359 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/441 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/727 – orná půda, parcelní číslo 1424/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/10 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/11 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/12 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/127 – orná půda, parcelní číslo 662/508 – orná půda, parcelní číslo 662/623 – zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Moravany u Brna.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno vydal dne 09.11.2021 pod č.j. JMK 159534/2021, sp.zn. S JMK 135479/2021 OÚPSŘ rozhodnutí, kterým zrušil rozhodnutí stavebního úřadu pod č.j. SLP-OV/32569-21/PUJ, sp.zn. SLP-OV/6912-2021/PUJ ze dne 03.08.2021 a věc vrátil stavebnímu úřadu k novému projednání.

Popis záměru:

Předmětem je rozšíření sítě VN a NN, nahrazení sloupové TS Moravany Žitná č. 9049 za novou trafostanici TS Moravany, Žitná č. 706390. Nová trafostanice bude napojena kabelovým vedením VN 162 z TS Nad Křížovatkou, č. 700629. Kabelová síť se přepojí z TS Moravany, Žitná č. 9049 do TS Moravany, Žitná č. 706390, navíc dojde k propojení TS Moravany, Žitná č. 706390 a TS Nad Křížovatkou pomocí kabelového vedení NN.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), oznamuje podle ustanovení § 47 odst. 1 správního řádu pokračování územního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 správního řádu upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Na toto územní řízení se vztahuje § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

V řízení podle ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., zákona o urychlení výstavby dopravní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků řízení, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, úřední dny: Po, St 08:00 - 17:00 hod.).

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to **do 7 dnů** od lhůty k podání námitek. Nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Po této lhůtě bude rozhodnutí vydáno.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice, Obecního úřadu Moravany. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Miloš Čech, Žitná 262/57, 664 48 Moravany

Zdenka Čechová, Žitná 262/57, 664 48 Moravany

Mgr. Robert Fegl, Bohuslava Martinů 820/32, Stránice, 602 00 Brno

Mgr. Hana Feglová, Bohuslava Martinů 820/32, Stránice, 602 00 Brno

Martin Bradávka, Žitná č. p. 74, 664 48 Moravany u Brna

Datová schránka:

EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, prostřednictvím zmocněné

EEIKA Brno, s.r.o., Kšírova 385/120, Horní Heršpice, 619 00 Brno, DS: 8az234n

EQ PARTNERS, s.r.o., Cyrilská 357/14, Trnitá, 602 00 Brno, DS: PO, czv4ex2

Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany u Brna, DS: OVM, bsjatks

EURODRUK, a.s., Kolářkova 2256/4, Řečkovice, 621 00 Brno, DS: PO, 5h6uj9q

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: PO, rdxzhzt

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

MoravanyNET s.r.o., Hlavní 376/61, 664 48 Moravany u Brna

Účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměrů (veřejnou vyhláškou):

pozemky: 417/18, 662/691, 1424/6, 1424/7, 1424/8, 1424/13, 416/1, 417/60, 417/36, 417/38, 417/59, 417/14, 662/63, 662/62, 662/408, 662/409, 662/519, 662/11, 662/12

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno DS: OVM, hjyaavk

Dále obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna