

Dodatek č. 1

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKY

ELEKTRONICKÉ DRAŽBY NEDOBROVOLNÉ

č. 21DR000869

dle zák. č. 26/2000 Sb. a vyhlášky č. 18/2014 Sb. v platném znění

Dražebník:

PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673
zastoupená Ing. Jaroslavem Hradilem, členem správní rady
kontaktní osoba:
Ing. Jaroslav Hradil: 777817853, e-mail hradil@prokonzulta.cz
(dále jen dražebník)

Navrhovatel dražby:

IFIS investiční fond, a.s., IČ 24316717, se sídlem Čechyňská 419/14a, 602 00 Brno,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B8086
(dále jen „navrhovatel“)

Vlastník předmětu dražby:

Spravovaný svěřenský fond ZV Future, soukromý rodinný svěřenský fond, sídlo neurčeno; Svěřenský správce Novák Samuel Matyáš, Modřická 654/34a, 664 48 Moravany nar. 5.5.1995, Nováková Kateřina, Modřická 654/34a, 664 48 Moravany nar. 16.11.1968, Skulskýj Oleh, Modřická 486/34, 664 48 Moravany nar. 11.4.1975

Dlužník:

Zdeněk Vančura, nar. 30.8.1961, bytem Modřická 116/6, 619 00 Brno - Přízřenice

Zástavce:

Spravovaný svěřenský fond ZV Future, soukromý rodinný svěřenský fond, sídlo neurčeno; Svěřenský správce Novák Samuel Matyáš, Modřická 654/34a, 664 48 Moravany nar. 5.5.1995, Nováková Kateřina, Modřická 654/34a, 664 48 Moravany nar. 16.11.1968, Skulskýj Oleh, Modřická 486/34, 664 48 Moravany nar. 11.4.1975

Místo konání dražby:	https://www.prokonzulta.cz/drazba/nd-rd-moravany-u-brna-okres-brno-venkov-m21DR000869
Datum dražby:	5.1.2022
Zahájení dražby:	9:00 hod.
Ukončení dražby:	10:00 hod.

Označení, specifikace a stručný popis předmětu dražby:

Předmětem nedobrovolné dražby je soubor věcí nemovitých, a to:

- pozemek p. č. 1040/68 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 222 m²
Součástí je stavba: Moravany u Brna, č.p. 486, rod. dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1040/68
- pozemek p. č. 1040/79 – orná půda, evidovaná výměra 713 m², způsob ochrany – zemědělský půdní fond
- pozemek p. č. 1040/80 – orná půda, evidovaná výměra 152 m², způsob ochrany – zemědělský půdní fond
- pozemek p. č. 1040/183 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 195 m²
Na pozemku stojí stavba: Moravany u Brna, č.p. 654, jiná st.

- pozemek p. č. 1040/188 – orná půda, evidovaná výměra 1322 m², způsob ochrany – zemědělský půdní fond
- nemovitost stavba Moravany, č.p. 654, způsob využití – jiná stavba, stojící na parcele č. 1040/183, zapsáno na LV č. 216

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, obec Moravany (okres Brno-venkov), část obce Moravany, katastrální území Moravany u Brna na LV 216.

Tímto dodatkem se upravuje znění a výše přihlášených pohledávek dražebních věřitelů:

Do dražby je řádně přihlášena pohledávka navrhovatele ve výši 43.091.891,60 Kč včetně příslušenství ke dni dražby.

A dále jsou do dražby řádně přihlášeny pohledávky věřitele Kateřiny Novákové, nar. 16.11.1968, bytem Modřická 654/34a, 664 48 Moravany v celkové výši 9.946.114,36 Kč.

V ostatním se znění dražební vyhlášky nemění.

V Brně dne 21.12.2021

PROKONZULTA, a.s.
Jednající: Ing. Jaroslav Hradil
člen správní rady