

# KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Moravské náměstí 1, 601 51 Brno  
IČ: 00213730, tel: 542 521 111, e-mail: [ku.projihomkraj@cuzk.cz](mailto:ku.projihomkraj@cuzk.cz), ID DS: e33adqt

VAŠE ZNAČKA:

ZE DNE:

NAŠE SP. ZN.: KÚ-01091/2023-700  
NAŠE Č. J.: KÚ-01091/2023-700-02050  
VYŘIZUJE: Ing. Hana Skotáková  
TELEFON: 542 521 132  
E-MAIL: [ku.projihomkraj@cuzk.cz](mailto:ku.projihomkraj@cuzk.cz)  
MÍSTO A DATUM: Brno, 21. 2. 2023

**Obecní úřad Moravany**  
Bc. Helena Kadlečíková, starostka  
Vnitřní 49/18  
664 48 Moravany  
ID DS: bsjatks

## Žádost o součinnost ohledně poskytnutí informací o stavbách s nedostatečně identifikovanými vlastníky

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj prověřuje v katastrální území (dále jen „k.ú.“) **Moravany u Brna** vlastnický vztah ke stavbě s nedostatečně identifikovaným vlastníkem. Vzhledem k uvedenému Vás žádáme o poskytnutí informací o případném vlastníkovi dále uvedené stavby, pokud jsou Vám tyto informace známy.

- 1) Jedná se o stavby **bez čp/č.ev., způsob využití – zemědělská stavba**, umístěných na pozemcích **parcela č. 1008/62 a 1008/63**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou stavby evidovány na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byly stavby předány evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemky, na nichž jsou stavby zřízeny, jsou dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**SJM Josef Malý a Jaroslava Malá, U Rybníka 350/16, 664 48 Moravany.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda jsou stavby ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbám. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavby nejsou ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník staveb není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 2) Jedná se o stavbu **bez čp/č.ev., způsob využití – jiná stavba**, umístěnou na pozemku **parcela č. 1223/5**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Josef Malý, U Rybníka 350/16, 664 48 Moravany, podíl 1/2,  
Lenka Navrátilová, Kapusty 371/30, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav, podíl 1/2.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

3) Jedná se o stavbu **s č.ev. 64, způsob využití – stavba pro rodinnou rekreaci**, umístěnou na pozemku **parcela č. 1371/71**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Jedná se o stavbu **s č. p. 43, způsob využití – stavba občanského vybavení**, umístěnou na pozemku **parcela č. 12/3**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou stavby evidovány na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byly stavby předány evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemky, na nichž jsou stavby zřízeny, jsou dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany.**

Za účelem doplnění zápisu vlastnického práva k uvedeným stavbám Vás žádáme o sdělení, zda jsou tyto stavby ve vlastnictví obce Moravany. Pokud tomu tak není, žádáme Vás o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby vlastník ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbám. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavby nejsou ve vlastnictví obce Moravany, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

- 4) Jedná se o stavbu **s č.ev. 64, způsob využití – stavba pro rodinnou rekreaci**, umístěnou na pozemku **parcela č. 1371/221**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Ing. Martin Sedláček, Osvobození 149/41, 679 04 Adamov.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 5) Jedná se o stavbu **bez čp/č.ev., způsob využití – jiná stavba**, umístěnou na pozemku **parcela č. 408/2**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**SJM Lubor Ševčík a Mgr. Alexandra Ševčíková, Hlavní 156/58, 664 48 Moravany.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 6) Jedná se o stavby **bez čp/č.ev., způsob využití – jiná stavba**, umístěných na pozemcích **parcela č. 1371/183 a 1371/184**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou stavby evidovány na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byly stavby předány evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemky, na nichž jsou stavby zřízeny, jsou dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Jan Soukup, Rennenská třída 409/31, Štýřice, 639 00 Brno.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda jsou stavby ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbám. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavby nejsou ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník staveb není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 7) Jedná se o stavbu **bez čp/č.ev., způsob využití – garáž**, umístěnou na pozemku **parcela č. 199/3**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Jaroslav Uher, V Uliče 115/13, 664 48 Moravany, podíl 1/2,**  
**Martin Uher, V Uliče 115/13, 664 48 Moravany, podíl 1/2.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 8) Jedná se o stavbu **bez čp/č.ev., způsob využití – garáž**, umístěnou na pozemku **parcela č. 199/4**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Jaroslav Uher, V Uliče 115/13, 664 48 Moravany.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaného, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaný ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovanému sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaného, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

- 9) Jedná se o stavby **s č.ev. 5, 26 a 51, způsob využití – stavba pro rodinnou rekreaci**, umístěných na pozemcích **parcela č. 1315/4, 1315/5 a 1315/3**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou stavby evidovány na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byly stavby předány evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemky, na nichž jsou stavby zřízeny, jsou dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Milada Buriánková, Dunajská 189/3, Starý Lískovec, 625 00 Brno, podíl 1/8,**

**Jiří Lang, č. p. 340, 693 01 Starovice, podíl 1/4,**

**Pavel Pospíšil, Zlatníky 425/12, Obřany, 614 00 Brno, podíl 1/8,**

**Jiří Svoboda, Jetelová 3255/9a, Záběhlíce, 106 00 Praha 10, podíl 1/8,**

**Michal Svoboda, Mimoňská 636/18, Prosek, 190 00 Praha 9, podíl 1/8,**

**MUDr. Marie Voňavková, Bohunická 167/43, Horní Heršpice, 619 00 Brno, podíl 1/4.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda jsou stavby ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaní ohlásili katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbám. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavby nejsou ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

10) Jedná se o stavbu **s č. p. 43, způsob využití – stavba občanského vybavení**, umístěnou na pozemku **parcela č. 12/4**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, **v k.ú. Moravany u Brna**, obec Moravany.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

**Silvie Malá, U Břízy 481/1, 664 48 Moravany, podíl 1/2,**  
**Bc. Jarmila Šmídová, U Břízy 480/2, 664 48 Moravany, podíl 1/2.**

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenovaných, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenované ohlásily katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenovaným sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenovaných, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

Dále upozorňujeme, že je v zájmu vlastníků, aby se o tento majetek přihlásili nejpozději do 31. 12. 2023, neboť poté uběhne lhůta podle ustanovení § 1050 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 3067 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na tento majetek by po uvedeném datu mohlo být pohlíženo jako na majetek státu. Toto ustanovení dopadá i na nemovitý majetek s nedostatečně identifikovanými vlastníky.

Příslušným katastrálním pracovištěm pro k.ú. **Moravany u Brna** je Katastrální pracoviště **Brno-venkov**, Úzká 471/6, Trnitá, 656 77 Brno, tel.: 542532211, e-mail: kp.brnovenkov@cuzk.cz, ID dat. schránky: dc9iebe.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Mgr. Jiří Fojtášek, v. r.  
vedoucí oddělení metodiky a kontroly  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Za správnost vyhotovení: Suráková Věra.