

M ě s t s k ý ú ř a d Š l a p a n i c e
pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
ODBOR VÝSTAVBY
stavební úřad

Č. j.: OV/11835-12/MEI
Spis. zn. : OV/1981-2011/MEI
Oprávněná úřední osoba: Ing. Meitnerová, tel. 533 304 550,
e-mail.: meitnerova@slapanice.cz }

Brno, dne 28. Března 2012

Adriano Sabbadin, 03.05.1961, Husova č.p.278, 664 42 Modřice
zplnomocněný zástupce Jiří Slezák, 29.05.1967, Střední č.p.26/54, 664 48 Moravany

Usnesení
Veřejná vyhláška

Dne 7.11.2011 podal Adriano Sabbadin, 03.05.1961, Husova č.p.278, 664 42 Modřice, zplnomocněný zástupce Jiří Slezák, Střední č.p.26/54, 664 48 Moravany žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby rodinný dům, včetně sjezdu a vjezdu, přípojky vody, plynu, nn a jímky na vyvážení na pozemcích parc. č. 457/226, 1423/4, 1423/10 v k. ú. Moravany u Brna. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") rozhodl v uvedeném případě takto:

I.

územní řízení zahájené dne 7.11.2011 podáním žádosti o vydání výše uvedeného územního rozhodnutí se v souladu s ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

přerušuje

II.

pro odstranění nedostatků v rozsahu výzvy vydané stavebním úřadem dne 28.3.2012 č.j. OV/11855-12/MEI spis.zn. OV/1981-2012/MEI se podle § 39 odst. 1 správního řádu

určuje lhůta do 30.9.2012

Označení účastníka řízení podle §27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Adriano Sabbadin, 03.05.1961, Husova č.p.278, 664 42 Modřice, zplnomocněný zástupce Jiří Slezák, 29.05.1967, Střední č.p.26/54, 664 48 Moravany

Odůvodnění

Dne 7.11.2011 podal Adriano Sabbadin, 03.05.1961, Husova č.p.278, 664 42 Modřice, zplnomocněný zástupce Jiří Slezák, Střední č.p.26/54, 664 48 Moravany žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby rodinný dům, včetně sjezdu a vjezdu, přípojky vody, plynu, nn a jímky na vyvážení na pozemcích parc. č. 457/226, 1423/4, 1423/10 v k. ú. Moravany u Brna. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Dne 7.11.2011 bylo oznámeno zahájení územního řízení a současně bylo k projednání návrhu nařízeno ústní jednání na 13.12.2012. Z ústního jednání byl pořízen protokol.

Při ústním jednání stavební úřad zjistil, že podaná žádost trpí nedostatky, podle § 86 stavebního zákona, bez jejichž odstranění nelze v řízení pokračovat – chybí doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu (část stavby) v pozemcích par.č. 1423/4 a 1423/10 k.ú. Moravany u Brna.

Z uvedených důvodů byl stavebník v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu opatřením sp. zn. OV/1981-2011/MEI, č.j. OV/11855-12/MEI, ze dne 28.3.2012 vyzván k odstranění nedostatků žádosti.

Z uvedeného důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení, v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 správního řádu.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 27 správního řádu:

Obec Moravany, Střední č.p.10/28, 664 48 Moravany

ARCHUS s.r.o., Střední 26/54, 664 48 Moravany

Lazarová Eliška, Slunná 306/15, 664 48 Moravany

Mesárošová Anna, Za Farou 322/2, Moravany

ARCHSTAV s.r.o., Modřická 34, Brno

Kašpárek František, Střední 25/52, 664 48 Moravany

E-ON Česká republika, a.s., Lidická 36, 602 00 Brno 2

JMP a. s., Plynárenská 1, 600 00 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Jana Babáka 11, 612 00 Brno 12

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p.254/16, 657 33 Brno

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku usnesení směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Podání odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží. Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, bude územní řízení podle § 66 správního řádu zastaveno.

Otisk úředního razítka

Ing. Hana Meitnerová v.r.
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu ode dne Do dne

Doručí se:

Městské úřady s žádostí o vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení:

MěÚ Šlapanice, Masarykovo nám. 7, 664 51 Šlapanice

Obec Moravany, Střední 28, 664 48 Moravany

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)

Ing. Arch. Jiří Slezák, Střední č.p.26/54, 66448 Moravany

Datová schránka:

Obec Moravany, Střední č.p.10/28, 66448 Moravany, DS: OVM, bsjatks

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

ARCHUS s.r.o., Střední 26/54, 664 48 Moravany

Lazarová Eliška, Slunná 306/15, 664 48 Moravany

Mesárošová Anna, Za Farou 322/2, Moravany

ARCHSTAV s.r.o., Modřická 34, Brno

Kašpárek František, Střední 25/52, 664 48 Moravany

E-ON Česká republika, a.s., Lidická 36, 602 00 Brno 2

JMP a. s., Plynárenská 1, 600 00 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Jana Babáka 11, 612 00 Brno 12

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p.254/16, 657 33 Brno

Dotčené orgány:

MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, Opuštěná č.p.9/2, 65670 Brno