

M ě s t s k ý ú ř a d Š l a p a n i c e
pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
ODBOR VÝSTAVBY
stavební úřad

Č.j.: OV/4049-11/260-2011/SVE

Vyřizuje: Švehla

Tel./fax: 533 304 555/817

e-mail: svehla@slapanice.cz

V Brně dne 16.6.2011

Marek Adámek, 26.04.1983

Sádky č.p. 396

664 43 Želešice

zplnomocněný zástupce:

Ing. Luděk Matyáš

Lovčičky 183

683 54 Otnice

R O Z H O D N U T Í

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice obdržel dne 28.1.2011 žádost Mgr. Marka Adámka, nar. 26.04.1983, bytem Sádky č.p. 396, 664 43 Želešice, zastoupeného Ing. Luděkem Matyášem, Lovčičky 183, 683 54 Otnice, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby spolu se žádostí o vydání stavebního povolení pro stavbu nazvanou „**Hospodářské příslušenství RD Moravany**“ - **novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílrou) a terasou, zastřešeného pultovou střechou s pálenou krytinou, o půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a výšce cca 4,00 m, na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.**

Na základě výsledku projednání žádostí v územním řízení o umístění stavby spojeném podle ustanovení § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), se stavebním řízením Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), rozhodl takto:

I.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice vydává k žádosti Mgr. Marka Adámka, nar. 26.04.1983, bytem Sádky č.p. 396, 664 43 Želešice, zastoupeného Ing. Luděkem Matyášem, Lovčičky 183, 683 54 Otnice, podle ustanovení § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí č. 41/2011 o umístění stavby

„Hospodářské příslušenství RD Moravany“ - novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílrou) a terasou, zastřešeného pultovou střechou s pálenou krytinou, o půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a výšce cca 4,00 m, na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.

Č.j.: OV/4049-11/260-2011/SVE

Stavba bude obsahovat:

stavební objekty (SO):

SO 01 Hospodářské příslušenství,

SO 02 Zpevněné plochy - chodník a příjezd,

SO 04 Napojení NN,

SO 05 Napojení na pitnou vodu,

SO 06 Prodloužení dešťové kanalizace,

vše na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „Hospodářské příslušenství RD Moravany“ bude novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílno) a krytou terasou o celkových půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a max. výšce + 4,325 m, umístěná na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna tak, jak je zakresleno na situačním výkrese „Situace širších územních vztahů“ č. 01 v měř. 1:1000 a na doplňujícím situačním výkrese „Situace“ č. 02 v měř. 1:200, kde je umístění stavby na pozemku rovněž okótováno, které jsou součástí projektové dokumentace ověřené v územním řízení, zpracované Ing. Luděkem Matyášem, ČKAIT - 1004013.
2. Stavba hospodářského příslušenství bude z důvodu zajištění údržby stavby a užívání prostoru mezi hospodářským příslušenstvím RD a protihlukovou stěnou umístěna v minimální vzdálenosti 0,60 m od stavby protihlukové stěny umístěné na sousedním pozemku p.č. 662/686 v k.ú. Moravany u Brna, tj. ve vzdálenosti min. 0,60 m od společné hranice pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna s pozemkem p.č. 662/686 v k.ú. Moravany u Brna.
3. Objekt hospodářského příslušenství obsahující garáž se skladem bude jednopodlažní nepodsklepený zděný objekt o půdorysných rozměrech 9,00 m x 4,00 m, zastřešený dřevěnou pultovou střechou s pálenou krytinou s max. výškou hřebene + 4,325 m a spádem střechy směrem do zahrady. Orientace hřebene střechy bude rovnoběžná se stavbou protihlukové stěny, respektive s hranicí pozemků p.č. 662/686 a 662/470 v k.ú. Moravany u Brna. Rovina pultové střechy bude přesahovat objekt garáže se skladem a bude tak sloužit jako zastřešení kryté terasy hospodářského příslušenství a současně jako zastřešení přilehlého chodníku podél objektu.
4. Objekt hospodářského příslušenství bude napojen na rozvody vody, nn a dešťovou kanalizaci rozestavěného rodinného domu na pozemku p.č. 662/749 v k.ú. Moravany u Brna. K objektu hospodářského příslušenství bude zajištěn příjezd a přístup pro pěší prostřednictvím zpevněných ploch ze zámkové dlažby.
5. Dopravní napojení objektu na místní komunikaci bude zajištěno stávajícím, již vybudovaným sjezdem na pozemek p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.
6. Dešťové vody ze střechy objektu mohou být rovněž svedeny do rezervoáru (skruže) a následně využity pro zálivku zahrady.
7. Veškeré navržené konstrukce a materiály budou odpovídat požárním a hygienickým předpisům.
8. Stavba může být provedena na základě stavebního povolení dle § 115 stavebního zákona, po projednání žádosti o stavební povolení ve stavebním řízení. Pro povolení stavby stavebník podá

stavebnímu úřadu žádost o stavební povolení na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

9. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona a bude obsahovat náležitosti stanovené v příloze č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
10. Projektová dokumentace bude vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a na ni navazujícím ustanovením příslušných českých technických norem.

II.

Stavba „Hospodářské příslušenství RD Moravany“ - novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílno) a terasou, zastřešeného pultovou střechou s pálenou krytinou, o půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a výšce cca 4,00 m, na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna,

**se podle § 115 stavebního zákona
p o v o l u j e .**

Stavba bude obsahovat:

stavební objekty (SO):

- SO 01 Hospodářské příslušenství,
- SO 02 Zpevněné plochy - chodník a příjezd,
- SO 04 Napojení NN,
- SO 05 Napojení na pitnou vodu,
- SO 06 Prodloužení dešťové kanalizace,

vše na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.

Stavební objekt SO 01 Hospodářské příslušenství, bude obsahovat:

v 1. nadzemním podlaží:

- garáž, sklad (dílno), terasu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „Hospodářské příslušenství RD Moravany“ - novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílno) a krytou terasou o celkových půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a max. výšce + 4,325 m, umístěná na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, zpracované Ing. Ludkem Matyášem, ČKAIT - 1004013.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby, bouracích, stavebních a montážních prací budou dodrženy požadavky NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

na staveništích a NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebním podnikatelem bude odborná firma oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako k předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlá stavba se může označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku o povolení stavby.
8. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručí, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby v částech určených pro užívání veřejností, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby budou doloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
9. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.
10. Zhotovitel stavby při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a zajistí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen ty osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
11. Skladování materiálu je možné pouze na vlastním pozemku.
12. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla v min. šíři vozovky 3 m.
13. Na stavbě budou učiněna opatření, která znemožní znečišťování komunikací vozidly, vyjíždějícími ze stavby a která zabrání nadměrné prašnosti při přesunu zeminy a materiálů na stavbě.
14. Provoz na přilehlých komunikacích nesmí být prováděním stavby narušen. Při znečišťování komunikací je stavebník povinen zajistit jejich očištění.
15. Při provádění stavby bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Pro pracovníky stavby bude po dobu realizace zajištěna nádoba na odložení komunálního odpadu.

16. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí (stavebního povolení).
17. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací,
 - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby, na základě oznámení o užívání stavby dle ustanovení § 120 stavebního zákona.
18. Ukončení etapy pro kterou byla stanovena kontrolní prohlídka, oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu (cca 30 dní).
19. Stavba může být užívána pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem.
20. Před dokončením stavby stavebník podá stavebnímu úřadu oznámení o užívání stavby dle ustanovení § 120 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 4 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve kterém budou uvedeny identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení.
21. Stavebník zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
22. Stavebník je povinen při přípravě a provádění stavby respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.
23. Rozhodnutí o povolení stavby (stavební povolení) je vykonatelné právní mocí rozhodnutí o umístění stavby.

O d ů v o d n ě n í **k části rozhodnutí o umístění stavby**

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice obdržel dne 28.1.2011 žádost Mgr. Marka Adámka, nar. 26.04.1983, bytem Sádky č.p. 396, 664 43 Želešice, zastoupeného Ing. Ludkem Matyášem, Lovčičky 183, 683 54 Otnice, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby spolu se žádostí o vydání stavebního povolení pro stavbu nazvanou „Hospodářské příslušenství RD Moravany“ - novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílno) a terasou, zastřešeného pultovou střechou s pálenou krytinou, o půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a výšce cca 4,00 m, na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), rozhodl usnesením ze dne 28.3.2011 podle ustanovení § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), spojit územní řízení o změně stavby se stavebním řízením a opatřením ze dne 30.3.2011 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle § 112 odst. 1 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy oznámil zahájení územního řízení o umístění stavby spojeného se stavebním řízením a

současně k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 3.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Žadatel v řízení prokázal, že má vlastnické právo k pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna, na kterém se umístění stavby povoluje.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu přísluší podle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona žadateli, tj. Mgr. Marek Adámek, nar. 26.04.1983, bytem Sádky č.p. 396, 664 43 Želešice, v řízení zastoupený Ing. Luděk Matyášem, Lovčičky 183, 683 54 Otnice.

Postavení účastníka řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu dále přísluší podle ustanovení § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona Obci Moravany, Střední č.p.10/28, 66448 Moravany, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, Josefu Malému, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany, Jaroslavě Malé, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany, Davidu Polákovi, Tetčická č.p.296, Omice, 66441 Troubsko, Haně Polákové, Pod Nemocnicí č.p.597/9, Bohunice, 62500 Brno 25 a společnosti REKO a.s., tř. Kpt. Jaroše č.p.1845/26, Černá Pole, 60200 Brno 2, jako vlastníkům pozemků sousedících s pozemkem, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn.

V řízení nebyly uplatněny připomínky veřejnosti ani námítky účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem Obce Moravany, v aktuální podobě. Dotčené pozemky jsou dle platného územního plánu obce Moravany, umístěny v lokalitě zahrnuté do ploch s funkčním využitím určeným jako plochy všeobecného bydlení BV, které slouží převážně pro bydlení venkovského charakteru s obytnými budovami, které mají odpovídající užitkové zahrady a vedlejší stavby hospodářského charakteru.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a na ni navazujícím ustanovením příslušných českých technických norem.

Po posouzení žádosti ve smyslu § 90 stavebního zákona bylo zjištěno, že umístění je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

O d ů v o d n ě n í **k části rozhodnutí o povolení stavby**

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice obdržel dne 28.1.2011 žádost Mgr. Marka Adámka, nar. 26.04.1983, bytem Sádky č.p. 396, 664 43 Želešice, zastoupeného Ing. Luděk Matyášem, Lovčičky 183, 683 54 Otnice, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby spolu se žádostí o vydání stavebního povolení pro stavbu nazvanou „Hospodářské příslušenství RD Moravany“ - novostavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu garáže se skladem (dílou) a terasou,

zastřešeného pultovou střechou s pálenou krytinou, o půdorysných rozměrech 11,80 x 4,00 m a výšce cca 4,00 m, na pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), rozhodl usnesením ze dne 28.3.2011 podle ustanovení § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), spojit územní řízení o změně stavby se stavebním řízením a opatřením ze dne 30.3.2011 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a podle § 112 odst. 1 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy oznámil zahájení územního řízení o umístění stavby spojeného se stavebním řízením a současně k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 3.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky a zjistil, že projektová dokumentace stavby byla zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, oprávněnou osobou, splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřena omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Žadatel v řízení prokázal, že má vlastnické právo k pozemku p.č. 662/470 v k.ú. Moravany u Brna, na kterém se umístění stavby povoluje.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu přísluší podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavebníkovi, tj. Mgr. Marek Adámek, nar. 26.04.1983, bytem Sádky č.p. 396, 664 43 Želešice, v řízení zastoupený Ing. Luděk Matyášem, Lovčičky 183, 683 54 Otnice.

Postavení účastníka řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu pak dále podle § 109 stavebního zákona přísluší Josefu Malému, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany, Jaroslavě Malé, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany, Davidu Polákovi, Tetčická č.p.296, Omice, 66441 Troubsko, Haně Polákové, Pod Nemocnicí č.p.597/9, Bohunice, 62500 Brno 25 a společnosti REKO a.s., tř. Kpt. Jaroše č.p.1845/26, Černá Pole, 60200 Brno 2, jako vlastníkům pozemků sousedících s pozemkem, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

V řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í

Proti výroku o umístění stavby tohoto rozhodnutí se mohou účastníci územního řízení, stejně tak jako účastníci stavebního řízení proti výroku stavebního povolení, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského

kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání pouze proti části odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas a řádně podané odvolání má v souladu s ustanovením 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, přičemž pozbývá v souladu s ustanovením § 93 odst. 4 stavebního zákona platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Rozhodnutí o povolení stavby je vykonatelné právní mocí rozhodnutí o umístění stavby.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Meitnerová
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů:
Na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a Obecního úřadu Moravany

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu ode dne: do dne:

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Ověřená projektová dokumentace stavby bude žadateli zaslána (předána) po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek vyměřený podle položky 17 bodu 1 písm. c) a položky 18 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v celkové výši 1300,-Kč byl stavebníkem uhrazen dne 3.5.2011.

Doručí se:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona
Navrhovatel (doporučeně do vlastních rukou)

- Ing. Luděk Matyáš, Lovčičky 183, 68354 Otnice
- Obec v místě stavby (prostřednictvím datové schránky)
- Obec Moravany, Střední č.p.10/28, 66448 Moravany, DS: OVM, bsjatks

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

- Josef Malý, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany
- Jaroslava Malá, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany
- David Polák, Tetčická č.p.296, Omice, 66441 Troubsko
- Hana Poláková, Pod Nemocnicí č.p.597/9, Bohunice, 62500 Brno 25
- REKO a.s., tř. Kpt. Jaroše č.p.1845/26, Černá Pole, 60200 Brno 2, DS: PO, gjqfzr5

Účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona
(doporučeně do vlastních rukou)

- Ing. Luděk Matyáš, Lovčičky 183, 68354 Otnice
 - Josef Malý, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany
 - Jaroslava Malá, U Rybníka č.p.350/16, 66448 Moravany
 - David Polák, Tetčická č.p.296, Omice, 66441 Troubsko
 - Hana Poláková, Pod Nemocnicí č.p.597/9, Bohunice, 62500 Brno 25
- (prostřednictvím datové schránky)
- REKO a.s., tř. Kpt. Jaroše č.p.1845/26, Černá Pole, 60200 Brno 2, DS: PO, gjqfzr5

Městské úřady s žádostí o vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení:

- Městský úřad Šlapanice, Masarykovo nám. 7, 664 51 Šlapanice
- Obecní úřad Moravany, Střední č.p.10/28, 66448 Moravany

Dotčené orgány (MěÚ Šlapanice)

- Městský úřad Šlapanice, OŽP, Opuštěná č.p.9/2, 65670 Brno