

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek parc. č. 1 v katastrálním území Moravany u Brna je zastavěn objektem kulturního domu. Jedná se o rovinatý pozemek. Nachází se zde objekt kulturního domu.

Pozemek č. 437/1 představuje přilehlé okolí stávajících stavby, což jsou zpevněné plochy a travnaté plochy.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, atd.)

Projekt navazuje na předchozí stavební úpravy pro jejichž realizaci byl proveden stavebně technický průzkum. Průzkum byl zpracován společností Průzkumy staveb v červenci 2015.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v ochranných pásmech. Pozemek 437/1 má věčné břemeno zřizování a provozování vedení

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území dotčené výstavbou se nenachází v záplavovém, poddolovaném či jinak zatíženém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv navrhované stavby na okolní stavby a pozemky díky umístění bude minimální, protože odstupy od stávajících staveb na sousedních pozemcích jsou dostatečné pro dodržení limitů denního osvětlení v nich. Nedojde k zásadním změnám odtokových poměrů v tomto území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není nutné asanovat, demolovat stávající objekty ani kácet stávající dřeviny. Bourací práce související se stavebními úpravami jsou předmětem architektonicko-stavebního a konstrukčního řešení.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Pozemky dotčené výstavbou nejsou vedeny v zemědělském půdním fondu.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu je zachováno.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby nejsou známy. Nejsou známy podmiňující a vyvolané investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby

Stávající část objektu, dotčená navrženými úpravami slouží pro jako příruční sklady kulturního domu a restaurace.

V navrhované stavbě dojde k rozšíření stávajícího zázemí kulturního domu. V 1.NP se jedná o vstupní prostor, WC, WC pro imobilní a sklad. V 2.NP jsou navrženy šatny s WC a sprchami, příležitostný bar a strojovna. Bar bude sloužit pouze v případě konání společenských akcí v kulturním domě, tj. cca 4 x ročně.

Návrh řeší prostorové nedostatky při konání kulturních a sportovních akcí. Stávající sál je využíván pro výuku tělocviku a navrženými úpravami vznikne funkční zázemí – šatny, sprchy, WC. Podlaží jsou propojena nákladním výtahem.

b) základní kapacity funkčních jednotek

Šatny, rozdělené dle pohlaví budou sloužit maximálně pro jednu třídu ZŠ tj. 2 x 10 osob.

c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi

V rámci stavebních úprav nedojde k navýšení produkovaných množství odpadů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Návrh je v souladu s územním plánem obce Moravany u Brna. Plocha je v územním plánu vedená jako plocha veřejné vybavenosti. Stavba nachází na pozemku obce. Kompozičně a prostorově nová hmota vychází ze stávajícího objektu.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavebním záměrem investora je zlepšit funkčnost zázemí kulturního domu pro pořádání kulturních akcí, tělocviku pro základní školu a sportovního vyžití. Stávající hospodářská část v objektu, která je úpravami dotčena navíc vyžaduje stavební opatření pro prodloužení životnosti.

Pozemek je rovinatý. Areál je dopravně přístupný stávajícími zpevněnými plochami z místní komunikace. Navrhovaná stavba je dvoupodlažní objekt, půdorysného tvaru obdélníka 14,3 x 8,5 m.

Hmotové řešení je jednoduché a odpovídá účelu stavby. Obvodové stěny budou vyzděny z cihelných tvárnic. Objekt má navrženu plochou střechu.

Navržený objekt respektuje výškové řešení okolních objektů a regulačního plánu pro danou oblast.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení objektu je zachováno. Technologie výroby se v objektu nenachází.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba není projektovaná pro bezbariérové využití dle vyhlášky 398/2009. Pro imobilní je zřízeno WC v 1.NP přístupné z venkovního prostoru.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navrhovaná stavba je navržena dle zákona č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všech souvisejících předpisů. Dále je dodržen stavební zákon č. 183/2006 Sb. a technologické zařízení v objektu musí mít vlastnosti, které splňují požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie. Vlastnosti musí být ověřeny např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Při výstavbě je nutno nařízením vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stávající stav

Budova kulturního domu je částečně podsklepená a má dvě nadzemní podlaží. Byla postavena pravděpodobně v roce 1933. V roce 2017 byly provedeny stavební úpravy hlavního objektu a přístavby sálu v úrovni 2.NP.

Hlavní objekt je obdélníkového půdorysu, delší strana je přibližně ve směru východ - západ. Na západní straně k budově náleží také krytý dvorek a hospodářská stavba. V 1.NP je umístěna restaurace, v 2.NP je vlastní společenský sál s příslušenstvím. Hlavní vstup do budovy je z východní strany, zde je také situováno schodiště spojující nadzemní podlaží. Na opačné straně budovy je umístěna vyvýšená část jeviště, pod kterou jsou další dvě nadzemní podlaží. Ze západní strany je další vstup na úroveň sníženého 2.NP, proto je zde umístěno venkovní představené schodiště.

Část objektu, dotčená tímto projektem se nachází v západní části pozemku. Jedná se o jednopodlažní budovu skladů s podkrovím. Mezi hlavním objektem a skladem se nachází zastřešené nádvoří.

Základové konstrukce jsou pravděpodobně tvořeny základovými pasy, tyto konstrukce nebyly předmětem průzkumu.

Svislé nosné konstrukce jsou provedeny jako zděné z plných pálených cihel.

Střecha je polovalbová s krytinou z pálených tašek na dřevěném bednění. Konstrukce krovu je dřevěná vaznicové soustavy se stojatou stolicí. Vazné trámy jsou v úrovni stropní konstrukce.

Navrhovaný stav

Navrhovaná stavba je v západní části a je navržena na půdorysu objektu skladu a zastřešeného nádvoří. Stavba bude v úrovni obou podlaží napojena na hlavní objekt. Hlavní vstup je navržen z jižní fasády

poblíž stávajícího venkovního schodiště. V 2.NP objekt navazuje na prostory sníženého 2.NP tzv. pekla pod jevištěm.

V 1.NP tak vznikne vstupní prostor s hygienickým zázemím. Z jižní strany bude také vstup do prostoru skladu a WC pro imobilní. Ze západní strany je navržen nákladní výtah. Foyer je propojen s hlavním objektem dveřmi do chodby v zázemí stávajícího hlavního objektu.

Přístup do 2.NP je přes stávající venkovní schodiště.

Ve 2.NP vznikne prostor haly - příležitostného baru s terasou. Bar bude sloužit pouze výjimečně v případě společenské akce v kulturním domu tj. asi 4 x ročně. Pro uživatele sálu kulturního domu jsou navrženy šatny se sprchou a WC. Nachází se zde také strojovna a zázemí s WC a výlevkou.

Tvarově se jedná o jednoduchý pravidelný objekt s plochou střechou. Stavebně je navrhovaná stavba řešena jako zděná ze zdících tváric s kontaktním zateplením, část fasády bude obložena keramickými pásky, střecha je navržena jako plochá. Stropy budou železobetonové monolitické.

Součástí stavebních úprav bude řešení vztlínající vlhkosti v 1.NP.

b) konstrukční a materiálové řešení

Svislé konstrukce

Stěny budou v 1.NP z části využity stávající. Nově navržené budou z keramických bloků. Je uvažováno s využitím stávající železobetonové stěny lemující venkovní schodiště.

Vodorovné konstrukce

Stropy nad 1.NP a 2.NP budou železobetonové monolitické tl. 200 až 250 mm. Podhledy uvnitř stavby budou sádkartonové.

Schodiště

Nové schodiště není navrženo. Je uvažováno s využitím stávající železobetonové stěny lemující venkovní schodiště.

Základy

Založení objektu stavby je navrženo plošné na základových patkách. Při návrhu je uvažováno s tabulkovou výpočtovou únosností zeminy 100 kPa. Je nutno, aby byla tato hodnota ověřena po odkrytí základové spáry přízvaným geologem. Sondami bude ověřena využitelnost stávajících základů, které budou případně doplněny nebo nahrazeny.

Geologie

IG průzkum nebyl v místě stavby proveden. Je uvažováno s tabulkovou výpočtovou únosností zeminy 100kPa.

Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

- beton C25/30 XC1 (věnce, nadbetonování)
- beton C16/20 X0 (základy)
- výztuž B500B; BSt500M
- konstrukční ocel S235

Hodnoty užitečných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

Konstrukce byly navrženy na zatížení vlastní tíhou, stropní konstrukcí a užitečným zatížením v souladu s ČSN EN 1991 – Eurokód 1 - Zatížení konstrukcí.

Místo stavby: Moravany u Brna

Pro návrh prvků jsou uvažovány tyto hodnoty zatížení v souladu s ČSN EN 1991 – Zatížení konstrukcí:

Sníh (Dle digitální mapy zatížení sněhem na zemi) $s_k = 0,70 \text{ kN/m}^2$

vítr pro II. větrovou oblast $v_b = 25 \text{ m/s}$, kategorie terénu III.

Podlaha $2,5 \text{ kN/m}^2$

Střecha $1,0 \text{ kN/m}^2$

Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů

Nejsou navrženy žádné neobvyklé konstrukční detaily.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je předmětem samostatné části projektu D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Nosná konstrukce objektů byla ve výpočtu zatížena veškerým působícím zatížením dle platných norem v oboru zatížení stavebních konstrukcí, zejména ČSN EN 1991 – Eurokód 1 Zatížení stavebních konstrukcí. Statickým výpočtem bylo prokázáno splnění všech podmínek mezních stavů únosnosti, tj. že v žádném místě konstrukce nebude překročena mechanická odolnost (pevnost) použitých materiálů, a mezních stavů použitelnosti, tj. že veškerá přetvoření konstrukce splňují požadavky platných norem pro jednotlivé provozní stavy zohledňující navazující části stavby nebo technická zařízení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a) technické řešení**

Novostavba bude uzemněna dle požadavků, podrobněji bude zpracováno v realizační dokumentaci.

Vytápění stavby budou zajišťovat otopná tělesa. Otopný systém bude napojen na stávající rozvody kulturního domu. Voda bude napojena na stávající vnitřní rozvody

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do stávajících rozvodů dešťové kanalizace. Splašková kanalizace bude napojena do stávající ležaté kanalizace.

B.2.8 Požární bezpečnostní řešení

Požární bezpečnostní řešení je podrobně popsáno v samostatné části projektové dokumentace – část D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Projektová dokumentace splňuje kritéria tepelně technického hodnocení, aby bylo vyhovující dle normativních požadavků.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

S využitím alternativních zdrojů není uvažováno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**a) zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod.)****Větrání**

Zařízení jsou navržena s ohledem na minimalizaci investičních a provozních nákladů, při respektování požadavků platných norem a hygienických předpisů.

Větrání šaten a baru se zázemím ve 2.NP a foyeru v 1.NP bude nucené, zajištěno rekuperační jednotkou osazenou ve 2.NP na podlaze strojovny. Jednotka bude vybavena na vstupu T1 manžetou, uzavírací klapkou se servopohonem, filtr F7 kapsový, protiproudý rekuperátor, komora vodního ohříváče, ventilátor s EC motorem, na odtahu: filtr kapsový M5, ventilátor s EC motorem. Jednotka bude přivádět upravený vzduch do šaten, odtah bude přes zázemím (sprchy). Dále bude zajištěn nucený přívod i odtah do prostoru baru, nucené větrání bude zajištěno i do foyeru v 1.NP. Ovládání zařízení časové pro šatny, ruční pro foyer a bar. Hladina akustického tlaku vedle jednotky LPA=42dB(A)

Vytápění

Jako zdroj tepla bude použit plynový kotel kondenzační BAXI LUNA PLATINUM 1.32 GA o jmenovitém výkonu 32 kW, který bude umístěn ve 2.NP. Součástí kotle je oběhové čerpadlo, které bude zabezpečovat oběh topné vody v kotlovém okruhu, který je uzavřen přes hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků (dále jen HVDT). Výstupní potrubí z kotle bude osazeno kulovým uzávěrem. Na vratném potrubí bude před kotlem osazen magnetický filtr.

Vytápění budovy bude rozděleno na dvě části – vytápění 1.NP a vytápění 2.NP.

Rozvod bude zhotoven z trubek měděných. Od rozdělovače bude potrubí svedeno do podlahy 1.NP a 2.NP, kde bude zhotoven horizontální rozvod. Z horizontálního rozvodu budou napojena jednotlivá tělesa. Přívody k tělesům budou zasekány do stěn.

Otopná tělesa budou použita ocelová desková tělesa RADIK typ ventil kompakt. Velikosti i umístění jednotlivých těles je patrné z výkresů. Radiátory ventil kompakt jsou již vybaveny regulačním ventilem a budou osazeny hlavicemi termostatického ovládání. Přívody k tělesům budou zasekány do stěn.

Osvětlení

Prostory budou osvětleny přirozeně okny. Svítidla umělého osvětlení jsou zavěšena na stropě nebo zapuštěna v podhledu. Ovládání je spínači umístěným u vchodů.

Zásobování vodou

Stávající objekt je napojen vodovodní přípojkou na stávající veřejný vodovodní řad. Fakturační vodoměr je umístěn v 1. PP. Vodovodní přípojka vyhoví nárůstu potřeby vody.

Nově navržené rozvody pro zázemí KD budou napojeny na stávající rozvody vody v objektu.

TV bude připravována centrálně v zásobníku napojeném na pl. kotel.

Rozvody jsou navrženy z plastového potrubí polypropylenového PP3 PN20.

Potrubí bude vyrobeno jedním výrobcem, bude řádně označeno na všech svých částech. Neoznačené výrobky nesmí být do systému zabudovány. V systému nesmí být použity tvarovky s plastovým závitem.

Izolace potrubí bude provedena návlekovou izolací.

Veškeré spoje izolace budou přelepeny páskou a izolace budou slepeny.

Kanalizace

Objekt KD je napojen stávající kanalizační přípojkou splaškové kanalizace do venkovní splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu. Nově navržená splašková kanalizace ze zázemí bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci v objektu.

Objekt KD je napojen přípojkou dešťové kanalizace do zatrubněného potoka.

Plynoinstalace

Plynovodní přípojka STL PE 25 je stávající, ukončena v pilířku u obvodové zdi kulovým kohoutem, tato PD neřeší.

Typ a umístění plynoměru se řídí dle TPG 934 01 a musí vyhovět veškerým jejím požadavkům.

Fakturační plynoměr je stávající, (BK G4, číslo plynoměru 6056597, EIC kód 27ZG600Z00208554).

Vzhledem k nárustu spotřeby plynu bude vyměněn za fakturační plynoměr G 16 (Qmax. 25 m³/hod, DN 40, rozteč plynoměru 280 mm).

Bude vybudován nový pilířek regulace a měření (900x900x350 mm).

Je navržen STL regulátor tlaku plynu Qmax. 25 m³/hod.

Za plynoměrem je navržen kulový kohout.

Rozvod plynu bude rozveden od plynoměru v drážce a volně pod stropem k plynovým spotřebičům.

Rušený rozvod plynu bude odstraněn.

Před každým spotřebičem je navržen kulový kohout příslušné dimenze.

Plynový kotel je navržen v provedení „C“ – pro spalování plynu si přisává vzduch z venkovního prostoru.

Průběh potrubí, spády, dimenze, rozmístění plynových spotřebičů je patrné z příložených výkresů.

V místech průchodů přes nosné zdi a strop potrubí uloženo v ocelových chráničkách.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vodorovné izolace budou navrženy na střední radonové riziko.

b) ochrana před bludnými proudy

S ochranou proti bludným proudům není uvažováno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

S ochranou proti technické seizmicitě není uvažováno.

d) ochrana před hlukem

Stavební konstrukce budou navrženy v souladu s požadavky ČSN 730532/2000 Z 1-05/2005 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků tak, aby hladina hluku vyhověla nař. vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nař. vlády č. 88/2004 Sb. Hlučnost větracích zařízení bude maximálně omezena umístěním ventilátorů na málo frekventovaných místech. Hlučnost zařízení odpovídá podmínkám nařízení vlády č. 148/2006, o ochraně zdraví, před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Časový harmonogram prací bude zpracován tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Budou určeny skladovací plochy a zásoby sypkých materiálů budou minimalizovány. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

V objektu nebude nainstalováno žádné zařízení s nadměrnou hlučností. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny limity hygienické normy. V objektu se neuvažuje s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob.

e) protipovodňová opatření

Není uvažováno s protipovodňovými opatřeními.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Vzhledem k poloze objektu není třeba uvažovat s vlivem poddolování. Metan se nevyskytuje.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami.

Vodovod

Stávající podzemní přípojka vody je vedena z jižní strany a vyústěna do 1.PP objektu, kde je umístěno měření. Veřejný vodovod je ve správě BVaK.

Přípojka NN

Stávající objekt je napojen na rozvod NN ze severní strany.

Přípojka splaškové kanalizace

Objekt je napojen obecní splaškovou kanalizací na jižní straně. Přípojky zůstanou zachovány.

Napojení na sdělovací vedení

Stávající napojení na sdělovací vedení ze severní strany zůstane zachováno.

Plynovod

Plynovodní přípojka STL PE 25 je stávající, ukončena v piliřku u obvodové zdi kulovým kohoutem, tato PD neřeší. se řídí dle TPG 934 01 a musí vyhovět veškerým jejím požadavkům.

Fakturační plynoměr je stávající, (BK G4, číslo plynoměru 6056597, EIC kód 27ZG600Z00208554).

Vzhledem k nárustu spotřeby plynu bude vyměněn za fakturační plynoměr G 16 (Qmax. 25 m³/hod, DN 40, rozteč plynoměru 280 mm).

Bude vybudován nový piliřek regulace a měření (900x900x350 mm).

Je navržen STL regulátor tlaku plynu Qmax. 25 m³/hod.

Za plynoměrem je navržen kulový kohout.

c) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**Napojení NN**

přívod 3PEN 230/400 V~, 50 Hz, TN-C

ostatní rozvody 3NPE 230/400 V~, 50 Hz, TN-S, místem rozdělení v hlavním rozvaděči RH.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Navrhovanou stavbou nedojde ke změně stávajícího dopravního řešení.

d) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Území je stávajícím způsobem napojeno na stávající dopravní infrastrukturu. Výstavba toto napojení nenaruší.

e) doprava v klidu

Parkování a odstavování vozidel při objektu je zachováno zpevněnými plochami. Stavebními úpravami nevznikají nové funkční jednotky a nedochází k navýšení potřeby parkovacích stání oproti stávajícímu stavu.

f) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po dokončení stavby dojde k ohumusování a zatravnění přilehlé plochy.

b) použité vegetační prvky

V rámci terénních úprav nebudou použity vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

S biotechnickým opatřením není v rámci stavby uvažováno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navržená stavba nebude vykazovat žádný zásadní záporný vliv na životní prostředí. Při likvidaci odpadů je nutno postupovat dle zákona č. 185/2001 Sb. Zejména je třeba odpady likvidovat pouze v zařízeních, která jsou k tomu určena, dle uvedeného zákona.

g) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Díky umístění objektu vliv na přírodu a krajinu není třeba řešit.

h) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 neřeší.

i) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Objekt nespadá do podmínek řešení zjišťovacího řízení nebo EIA.

j) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

a) splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Nebyly vzneseny požadavky na využití stavby k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro potřeby stavby navrženého objektu budou využívány zdroje vody a elektrické energie ze stávajícího objektu.

k) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude zajištěno přirozeným způsobem – vsakováním na pozemku investora.

l) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doprava na místo staveniště bude zajištěna z místní komunikace. Pro napojení na infrastrukturu využíváno stávajících přípojek inženýrských sítí.

m) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv výstavby na okolní stavby a pozemky bude minimální, protože odstupy od stávajících staveb na sousedních pozemcích jsou dostatečné.

n) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Díky rozsahu stavby není nutné asanovat, demolovat ani kácet stávající dřeviny.

o) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Dočasné zábory pro skladování stavebního materiálu budou po dobu trvání výstavby na pozemku investora.

p) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady a jejich likvidace bude prováděna podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.), vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. Odpady vzniklé při realizaci stavby objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky NV č. 381/2001 Sb.

Odpady vznikající při stavbě bude dodavatel třídit a evidovat. Evidence a smlouvy o likvidaci odpadů s oprávněnými firmami se dokládají u kolaudace. Nerecyklovatelný nespálitelný odpad bude odvezen na skládku k tomuto účelu určenou. Recyklovatelný odpad bude roztržiděn (např. papír, kov a sklo) a bude odvezen do sběrný. Spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny. Nebezpečné odpady budou likvidovány odbornou firmou.

Během provozu objektu bude vznikat běžný komunální odpad skladovaný v odpadních nádobách, které budou umístěny při objektu.

q) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v minimálním rozsahu pro výkop rýh pro základové konstrukce. Zemina bude použita pro budoucí zásypy případně odvezena k uložení.

r) ochrana životního prostředí při výstavbě

Navržená stavba resp. stavební práce při realizaci nebudou vykazovat žádný zásadní záporný vliv na životní prostředí. Stavební činnost bude zajišťovat standardní stavební mechanizace.

s) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci /č. 591/2006 Sb./ a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

t) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba není projektovaná pro bezbariérové využití dle vyhlášky 398/2009, jelikož dochází pouze k rozšíření prostoru stávajícího sálu.

u) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Charakter navrhované stavby zásady pro dopravní inženýrská opatření neřeší.

v) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Charakter navrhované stavby nevyžaduje stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

w) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude provedena standardním způsobem. Založení stavby je navrženo na plošných základech. Strop bude železobetonový monolitický. Obvodové stěny budou vyzděny z cihelných tvárnic.

- předpokládané zahájení stavby: 08 / 2018
- předpokládané ukončení stavby: 05 / 2019

V Brně dne 25. dubna 2018

vypracoval Ing. Marek Netuka