GRE
687 03
IČC
DIČ:
tel.: 603 5

SMLOUVA O DÍLO
na stavební zakázku malého rozsahu
„Stavební úprava stropu včetně zateplení v ZŠ Moravany"
(podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany:

1. obec Moravany,
se sídlem obecního úřadu Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, Česká republika,
IČ 002 82 120,
DIČ CZ00282120,
zastoupená RNDr. Marií Barešovou, starostkou
(dále jen „Objednatel")

a

2. Gretes s.r.o.
se sídlem Kudlovice 107, 687 03 Babice,
IČ: 26235366,
DIČ: CZ26235366,
zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 39099,
vedeném u KOS v Brně,
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Uh.Hradiště, č.ú.: 27-6687870287/0100,
za niž jedná Jan Grebeníček, jednatel
(dále jen „Zhotovitel")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o dílo (dále rovněž jen „smlouvu"):

Čl. 1 Úvodní ustanovení

1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského listu, oprávněn provozovat živnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

1.3. Objednatel prohlašuje, že je jediným a výlučným majitelem pozemku p. č. 34/1 v obci Moravany, k. ú. Moravany u Brna, zapsaného na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje, katastrální pracoviště Brno – venkov.

1.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že Objednatel předal Zhotoviteli a ten od Objednatele převzal jedno pare Projektové dokumentace pro provádění stavby nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem Projektové dokumentace dle čl. 1.4. této Smlouvy o dílo seznámil, a že ji shledal zcela způsobilou k účelu realizace této Smlouvy o dílo.

1.6. Účelem této Smlouvy o dílo je provedení stavby s názvem: „Stavební úprava stropu včetně zateplení v ZŠ Moravany", tak aby byla souladu se zadáním stavby, stavební úprava stropu v hlavní budově ZŠ Moravany, jeho zateplení a izolace, příslušnými technologickými normami a odpovídala platným právním předpisům.

Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu. Předmětem této smlouvy je provedení díla. Dílem se rozumí:

i. Provedení stavby s názvem: „Stavební úprava stropu včetně zateplení v ZŠ Moravany" (dále jen „stavba")
ii. Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS").

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést spolu se zhotovením Díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo také veškeré nezbytně nutné obslužné, doplňkové, zvláštní apod. práce a výkony, nezbytné ke zhotovení Díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo, včetně činností, vedoucích k získání listin, uvedených v čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, a také všechny činnosti, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, zejména odvoz a ekologická likvidace suti.

2.3. Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy o dílo

2.3.1. jednostranně v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh. Je však povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku takové změny vznikly a nezbytně nutně vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení Objednatele o změně rozsahu Díla, nebo

2.3.2. se souhlasem Zhotovitele v případě, že dojde ke zvětšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh.

2.4. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy aktuálně účinnou vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. DSPS bude předána objednateli 2x v tištěné podobě a 1x elektronicky na CD. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin.

Čl. 3 Doba zhotovení Díla

3.1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

i.	Předání a převzetí prostoru staveniště výzvy objednatele	nejpozději do 3 dnů od doručení
ii.	Dokončení a předání stavby	nejpozději do 7. 8. 2017
iii.	Předání a převzetí díla	do 7 dnů od dokončení stavby

3.2. Staveništěm se rozumí pozemek p. č. 34/1 v obci Moravany, k. ú. Moravany, zapsaný na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje, katastrální pracoviště Brno – venkov, ve vlastnictví obce Moravany.

3.3. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis, který podepíší obě Smluvní strany.

3.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně dokončit a předat Objednateli včetně staveniště nejpozději do **7. srpna 2017** od uzavření této Smlouvy o dílo.

3.5. Pro účely této smlouvy je stavba dokončená tehdy je-li bez vad nebo vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu řádnému užívání. Do doby dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li stanoveno jinak.

Čl. 4 Cena Díla

4.1. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

4.2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo dle čl. 2. této Smlouvy o dílo, zhotovené řádně, včas a za podmínek dle této Smlouvy o dílo, sjednanou cenu Díla ve výši a za podmínek dle této Smlouvy o dílo.

4.3. Cena Díla v rozsahu dle této Smlouvy o dílo byla mezi Smluvními stranami sjednána ve výši

Cena bez DPH	956 486,- Kč
DPH	200 862,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1 157 348,- Kč

Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen jako součet oceněných položek Soupisu prací (dále jen „Rozpočet") který je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

4.4. Cena Díla dle čl. 4.2. této Smlouvy o dílo obsahuje a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, nezbytné k provedení Díla za podmínek dle této Smlouvy o dílo a její příloh, včetně ceny všech činností, vedoucích k získání listin a dokumentů, uvedených v čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, ceny všech činností, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, a ceny veškerých nezbytně nutných obslužných, doplňkových, zvláštních apod. prací a výkonů podle čl. 2.2. této Smlouvy o dílo.

4.5. Zhotovitel bude účtovat Objednateli DPH ve výši a za podmínek dle platných právních předpisů.

4.6. V případě změny rozsahu Díla v průběhu jeho provádění dle čl. 2.3. této Smlouvy o dílo se cena Díla změní tak, že

4.6.1. v případě zmenšení rozsahu Díla se cena Díla sníží o cenu prací, které Zhotovitel nebude muset vykonat ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, nebo

4.6.2. v případě vzniku dodatečných stavebních prací se cena Díla zvýší o cenu prací, které Zhotovitel bude muset vykonat navíc ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh.

Ujednání o ceně Víceprací dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo se v tomto případě použije obdobně.

Čl. 5 Platební podmínky

5.1. Cena Díla bude hrazena Objednatelem průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ve kterém oprávněná osoba objednatele potvrdí podpisem správnost protokolu o provedených pracích.

5.2. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.

5.3. Zhotovitel je povinen přiložit k fakturám dle čl. 5.1. této Smlouvy o dílo

5.3.1. soupis skutečně provedených fakturovaných prací ve skladbě dle Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb výkazem výměr a s uvedením jednotkových cen skutečně provedených prací, jak je mezi Smluvními stranami sjednáno v položkovém rozpočtu,

5.3.2. kopii stavebního deníku a

5.3.3 dokumentaci skutečného provedení stavby DSPS.

5.4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli neproplacenou fakturu, vystavenou byť jen částečně v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo byť jen částečně v rozporu se skutečností nebo platnou právní úpravou, a to v době její splatnosti. Splatnost faktury, vystavené nově Zhotovitelem Objednateli, počíná běžet znovu ode dne jejího doručení za podmínek dle čl. 5.3. této Smlouvy o dílo.

5.5. Porušení Zhotovitelem jeho povinnosti dle čl. 5.3. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

5.6. Prodlení Objednatele se zaplacením faktury, které je delší než 14 kalendářních dnů, je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.

5.7. Část ceny Díla ve výši 5% je tzv. zádržným. Objednatel vyplatí Zhotoviteli částku ve výši zádržného po uplynutí 60 měsíců ode dne

5.7.1. předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků dle čl. 6.3. této Smlouvy o dílo, nebo

5.7.2. ode dne odstranění vad Díla a nedodělků podle obsahu zápisu dle čl. 6.3. této Smlouvy o dílo,

a to v případě, že se na Díle po tuto dobu nevyskytnou vady.

5.8. V případě, že se na Díle po dobu 60 měsíců ode dne, stanoveného dle čl. 5.7.1. nebo čl. 5.7.2. této Smlouvy o dílo, vyskytnou vady, popř. v případě, že Zhotovitel neuspokojí nárok Objednatele z vady Díla, které se na Díle po tuto dobu vyskytnou, řádně a včas, může Objednatel použít zádržné k uspokojení svého nároku z vad Díla, a to v souladu s platnou právní úpravou.

5.9. Pozastavení provádění Díla podle čl. 2.4. této Smlouvy o dílo nezprošťuje Objednatele odpovědnosti za případné prodlení se zaplacením Zhotovitelem již vykonaných a fakturovaných prací.

Čl. 6 Předání Díla

6.1. Nedokončené, neúplné ani vadné Dílo není Objednatel povinen převzít, a to bez ohledu na množství a povahu nedodělků a/nebo vad Díla. Objednatel není povinen Dílo převzít ani v případě nekompletnosti, nesprávnosti (vad) nebo nepravdivosti listin dle čl. 6.4. této Smlouvy nebo fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.

6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla a k předání listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo písemně nejméně 14 kalendářních dnů předem.

6.3. O předání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany písemný zápis, jehož přílohou bude soupis všech známých vad a nedodělků, a také soupis všech listin, předaných Zhotovitelem Objednateli dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, a fotodokumentace, předané Zhotovitelem Objednateli dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo. V případě, že obsah zápisu bude v rozporu se skutečností, má přednost skutečnost.

6.4. Součástí předání a převzetí Díla bude i předání a převzetí dokladů, vztahujících se k Dílu, především úplná kopie stavebního deníku, záručních listů, a dále doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu dle zvl. právní úpravy.

6.5. Součástí předání a převzetí Díla bude kromě předání a převzetí dokladů dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo také předání a převzetí fotodokumentace všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím.

6.6 Povinnost Zhotovitele zhotovit pro Objednatele Dílo je splněna kromě jiného také řádným provedením a předáním listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo Objednateli.

6.7. Zhotovitel je povinen předat Objednavateli také platné certifikáty o výrobci a o vlastnostech materiálů, výsledky zkoušek, atestů a revizí.

Čl. 7 Odpovědnost za vady Díla a nároky z vad Díla

7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla po dobu **60 měsíců** od data předání a převzetí Díla.

7.2. Záruční jakostí Díla podle čl. 7.1. této Smlouvy o dílo je 1. jakostní třída Díla při obvyklém způsobu užívání Díla, a to po celou dobu záruky za jakost. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání jako součást budovy Základní školy v obci Moravany a bude v souladu se zadáním stavby.

7.3. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě o dílo.

7.4. Dílo má vady, na které se vztahuje záruka za jakost, jestliže si Dílo nezachová po dobu záruky za jakost smluvené vlastnosti, popř. se stane zcela nebo jen zčásti nezpůsobilé k užívání jako stavebně upravený strop a součást budovy Základní školy v obci Moravany.

7.5. Dílo má také vady, jestliže Dílo nebylo zhotoveno v souladu s normami, upravujícími postupy Zhotovitele při zhotovování Díla, a to i v případě, že se následek takového porušení neprojeví jako vada Díla ve smyslu čl. 7.3. nebo čl. 7.4. této Smlouvy o dílo.

7.6. Vady Díla je Zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 15 dnů od doručení vytčení vady Objednatelem, jinak ve lhůtě přiměřené povaze vady.

7.7. V případě odstranění vad Díla bude o předání a převzetí opravy vad Díla sepsán písemný zápis.

7.8. Pro případ, že Objednatel při výskytu vad Díla uplatní nárok na slevu z ceny Díla, si Smluvní strany sjednaly výši slevy z ceny Díla jako cenu té části Díla dle položkového rozpočtu, na které se vady vyskytly.

7.9. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání jako součást budovy Základní školy v obci Moravany podle čl. 7.2. této Smlouvy o dílo.

7.10. Objednatel je oprávněn vytknout Zhotoviteli vady Díla označením vady, nebo oznámením, jak se vada Díla projevuje, a to podle své volby.

7.11. Vytkne-li Objednatel Zhotoviteli vadu Díla označením vady, a za účelem takového označení vady Díla nesl účelné náklady, je Zhotovitel povinen Objednateli tyto náklady nahradit.

7.12. Objednatel je povinen vytknout Zhotoviteli vady Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo ve lhůtě 3 měsíců od jejich zjištění, a to bez ohledu na množství a/nebo povahu vad Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy, fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.

7.13. Pokud by Objednatel převzal Dílo bez výhrad a bez zjištění vad, nezbavuje to Objednatele jeho nároků z vad Díla, listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo za podmínek dle této Smlouvy o dílo, ani to nezprošťuje Zhotovitele jeho povinností dle této Smlouvy o dílo.

7.14. Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za vady Díla ani za škodu prokázáním, že vada Díla nebo škoda byla způsobena chybou ve stavební dokumentaci dodané Objednatelem, ani chybou kterékoliv osoby, kterou si Objednatel zvolil, aby vykonávala dozor nad stavbou. Zhotovitel je povinen upozornit na případné vady projektové dokumentace nebo nevhodnost pokynů zadavatele v průběhu provádění stavby.

Čl. 8 Provádění Díla

8.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provádět a zhotovit za kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny:

8.1.1. právními předpisy České republiky a přímo aplikovatelnými právními předpisy Evropské unie, a

8.1.2. státními technickými normami k provádění Díla a projektovou dokumentací dle čl. 1. 4. této Smlouvy o dílo, a

8.1.3. technologickými normami výrobců materiálů, komponentů a výrobků, které budou Zhotovitelem využity ke zhotovení Díla, a

8.1.4. jakost všech výrobků, komponentů, zařízení a konstrukcí, které budou použity při výstavbě, a prací musí odpovídat 1. jakostní třídě, a

8.1.5. touto Smlouvou o dílo, zejména pak Projektovou dokumentací a Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vypracovanými Ing. Alešem Sedláčkem, číslo autorizace 1400321, Antonínův Důl 106, 586 01 Jihlava.

8.19. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo zjistí, že dokumentace, podle které je povinen dle této Smlouvy o dílo zhotovit Dílo, obsahuje nesprávné pokyny nebo definuje věci, které mají nevhodnou povahu vzhledem ke zbytku této Smlouvy o dílo, je povinen na to Objednatele bez zbytečného prodlení písemně upozornit.

8.20. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho poddodavatelé dodržovali relevantní části této Smlouvy o dílo. Za porušení poddodavatelem této Smlouvy o dílo odpovídá Zhotovitel Objednateli tak, jako by ji porušil sám.

8.21. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště před vstupem třetích osob.

8.22. Pokyn Objednatele nebo technického dohledu Objednatele, který přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem Projektové dokumentace dle čl. 1.4. této Smlouvy o dílo, se považuje za změnu Smlouvy o dílo.

Čl. 9 Vady Díla, zjištěné v době provádění Díla

9.1. Zjistí-li Objednatel v průběhu provádění Díla kontrolou na místě samém nebo na základě listin či fotodokumentace, které mu předal Zhotovitel v souladu s touto Smlouvou o dílo, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato Smlouva o dílo odkazuje, je oprávněn vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla.

9.2. Objednatel je povinen vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla bez zbytečného prodlení poté, co zjistil, Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.

9.3. V případě pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen identifikovat Zhotovitelem porušenou povinnost a místo, popř. práce, na kterých došlo k porušení povinnosti.

9.5. V případě oprávněného pozastavení provádění Díla je Zhotovitel povinen na své náklady sjednat nápravu závadného stavu. O dobu od oprávněného pozastavení provádění Díla do odstranění závadného stavu se lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo neprodlužuje.

9.6. Činnost nebo nečinnost Zhotovitele, která vede nebo by mohla vést Objednatele k oprávněnému pozastavení provádění Díla je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

9.7. Nesplnění Zhotovitelem písemného pokynu Objednatele k pozastavení provádění Díla dle čl. 9.1. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

9.8. V případě neoprávněného pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady spojené s pozastavením provádění Díla a jeho následnou činností dle pokynů Objednatele. O dobu od neoprávněného pozastavení provádění Díla do zjištění neoprávněnosti pozastavení se prodlužuje lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo.

9.9. Neoprávněné pozastavení provádění Díla Objednatelem je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.

9.10. Neuplatnění Objednatelem pokynu k pozastavení provádění Díla nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady nebo porušení právní povinnosti.

Čl. 10 Zánik smlouvy odstoupením a jeho následky

10.1. Kromě zákonných důvodů a podmínek odstoupení od smlouvy je kterákoliv Smluvní strany oprávněna odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě, že druhá Smluvní strana porušila své povinnosti dle této Smlouvy o dílo způsobem, který je touto Smlouvou o dílo označen jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.

10.2. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli bezvadnou část Díla, zhotovenou jím do Objednatelova odstoupení od této Smlouvy o dílo. Na zaplacení vadné části Díla se použijí zákonná ustanovení a smluvní ujednání o vadách Díla a nárocích Objednatele z vad Díla.

10.3. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli část Díla, zhotovenou jím do jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo. Dále je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo vznikly a vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po svém odstoupení od této Smlouvy o dílo.

10.4 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu ušlého zisku.

Čl. 11 Nebezpečí škody a přechod vlastnictví

11.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má Objednatel, vlastnické právo k částem zhotovovaného Díla má Objednatel, a to od okamžiku jejich zapracování do Díla.

11.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel, a to až do jeho předání bez vad a nedodělků Objednateli.

Čl. 12 Smluvní sankce

12.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním řádně provedeného Díla Objednateli uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

12.2. V případě prodlení Objednatele s placením faktur uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

12.3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu Díla a za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo.

12.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, které je v této Smlouvě o dílo označeno jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.

12.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každou vadu Díla nebo za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, v důsledku nichž Objednatel uplatní právo od této Smlouvy o dílo odstoupit.

12.6. V případě, že porušení právní povinnosti sankcionované smluvní pokutou dle čl. 12.3. a čl. 12.4. této Smlouvy o dílo spočívá v prodlení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve stanovené výši za každý kalendářní den, po který trvá jeho prodlení.

12.7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že riziko smluvních pokut dle čl. 12.1., čl. 12.3., čl. 12.4., čl. 12.5. a čl. 12.6. této Smlouvy o dílo promítl do své nabídkové ceny Díla.

12.8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je si vědom účelu této Smlouvy o dílo podle čl. 1.6. této Smlouvy o dílo, a významu, který má řádné a včasné plnění této Smlouvy o dílo pro Objednatele; Zhotovitel si je vědom, že výše smluvních pokut dle čl. 12.1., čl. 12.3., čl. 12.4., čl. 12.4. a čl. 12.5. této Smlouvy o dílo odráží tyto okolnosti.

12.9. Odstoupením od této Smlouvy o dílo právo na smluvní pokutu nezaniká.

12.10. Nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, zaplacením smluvní pokuty nezaniká a je vymahatelný v plné výši nezávisle na něm.

Čl. 13 Doručování

13.1. Smluvní strany si sjednaly, že ve věci této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, uplatnění práv z jejího plnění a porušení si budou navzájem doručovat

13.1.1. doporučeně poštovní přepravou, nebo

13.1.2. prostřednictvím internetu, nebo

13.1.3. osobně.

13.2. Smluvní strany si sjednaly, že ve věci této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, uplatnění práv z jejího plnění a porušení si budou doručovat
13.2.1. písemně a osobně na adresy, jak uvedeny v záhlaví této Smlouvy o dílo, nebo

13.2.2. prostřednictvím internetu na adresu Objednatele: obec@moravanyubrna.cz, a na adresu Zhotovitele: gretes@gretes.cz

13.3. V případě pochybností se má za to, že v případě prokázaného odeslání na adresu jak uvedeno v této Smlouvě o dílo

13.3.1 doporučenou poštovní přepravou bylo doručeno tři dny od odeslání, den odeslání v to nepočítaje, nebo

13.3.2 prostřednictvím internetu bylo doručeno v den odeslání.

13.4. V případě osobního doručování je adresát vždy povinen vydat doručiteli písemné potvrzení o převzetí zásilky a o jejím obsahu. V případě odmítnutí převzetí se má za to, že bylo doručeno v tentýž den.

Čl. 14 Poddodavatelé

14.1. Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo dle čl. 2. této Smlouvy o dílo v rozsahu hlavních stavebních prací sám, tj. silami zaměstnanců činných pro něj v pracovním poměru nebo na základě dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr.

14.2. Zhotovitel může zadat zhotovení Díla dle čl. 2. této Smlouvy o dílo poddodavatelům a v rozsahu tak, jak je uvedeno v jeho cenové nabídce na tuto veřejnou zakázku, která je v této části nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jako Příloha 3.

14.3. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli k jeho výzvě splnění podmínek čl. 14.1. a čl. 14.2. této Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu předložením smluv se poddodavateli na zhotovení příslušné části Díla.

14. 4. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli k jeho výzvě splnění podmínek čl. 14.1. a čl. 14.2. této Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu předložením smluv s osobami, které použil k provádění Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.

14. 5. Nesplnění nebo prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 14. 3. Nebo 14. 4. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.

14.6. Zhotovitel ručí za činnost svých poddodavatelů, jakoby ji prováděl sám.

Čl. 15 Zvláštní ujednání

15.1. Není-li v této Smlouvě o dílo uvedeno jinak, je tuto Smlouvu o dílo možno měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označenými jako Dodatek ke Smlouvě o dílo, a potvrzenými oběma Smluvními stranami na téže listině, jinak je taková změna nebo doplnění neplatné.

15.2. Každé právní jednání činěné Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a každé právní jednání spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak je vůči druhé Smluvní straně neplatné a neúčinné. Smluvní strany si sjednaly, že pro účely této Smlouvy o dílo je písemná forma zachována i v případě doručení prostřednictvím internetu.

15.3. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna jakkoliv převést účastenství v této Smlouvě o dílo, práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, na třetí osobu bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

15.4. V případě rozporu mezi ujednáním dle této Smlouvy o dílo a obsahem některé z příloh této Smlouvy o dílo má přednost smluvní ujednání dle této Smlouvy o dílo.

15.5. Povinnost Zhotovitele předat Objednateli fotodokumentaci všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím podle čl. 6.5. a čl. 5.3.2. této Smlouvy o dílo se považuje za splněnou předáním Zhotovitelem Objednateli nosiče CD s digitálním záznamem relevantní fotodokumentace.

15.6. V případě, že obsah kteréhokoliv zápisu nebo protokolu dle této Smlouvy o dílo bude v rozporu se skutečností, má přednost skutečnost. To nezbavuje příslušnou Smluvní stranu odpovědnosti za následky nepravdivého obsahu jí pořízeného zápisu nebo protokolu.

Čl. 16 Závěrečná ustanovení

16.1. Tato Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti jejím podepsáním Smluvními stranami.

16.2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou si vědomy, že jejich vztahy touto Smlouvou o dílo neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.

16.3. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu plně porozuměly. Prohlašují, že obsah této Smlouvy o dílo prodiskutovaly, a že tento v nich nevyvolá žádné pochybnosti ani neumožňuje dvojí výklad.

16.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě v celém rozsahu této Smlouvy o dílo. Dále Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva o dílo je jejich úplným ujednáním a že mezi nimi není jiných ujednání o této věci.

16.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu o dílo sjednaly jako vyváženou a že její obsah jako celek považují za ekonomicky výhodný pro každou z nich.

16.6. Tato Smlouva o dílo má šestnáct stran a 3 Přílohy.

16.7. Tato Smlouva o dílo včetně Příloh je vyhotovena ve dvou prvopisech, každá Smluvní strana je majitelem jednoho pare.

16.8. Pokud by byla nebo se stala jednotlivá ustanovení této Smlouvy o dílo neplatnými, neúčinnými nebo neproveditelnými, nebo obsahuje-li tato Smlouva o dílo mezery, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí jako smluvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá hospodářskému smyslu a účelu neúčinného ustanovení v souladu s čl. 1.6. této Smlouvy o dílo. V případě mezer platí jako smluvené takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této Smlouvy o dílo v souladu s čl. 1.6. této Smlouvy o dílo smluveno, kdyby na tuto záležitost Smluvní strany pamatovaly již dříve.

16.9. Osoby zastupující Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou plně svéprávné.

16.10. Smluvní strany se dohodly, že právní jednání jejich jménem v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a právní jednání spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, jsou oprávněni činit pouze a výlučně starosta Objednatele a jednatelé Zhotovitele, nebo jimi písemně pověřené osoby, jinak je takové právní jednání vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.

16.11. Smluvní strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy žádných věcných ani právních okolností, které by jim bránily tuto Smlouvu o dílo uzavřít nebo ji plnit. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, pravou, vážnou a svobodnou vůli a že ji nesjednávají v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.

16.12 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků a dalších nezbytně nutných dokumentů na profilu zadavatele.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet (oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Moravanech dne 17. 3. 2017

za Objednatele
RNDr. Marie Barešová

OBEC MORAVANY

V Kudlovicích dne 15 -03- 2017

GRETES s.r.o.
687 03 Kudlovice 107
IČO: 262 35 366
DIČ: CZ26235366
tel.: 603 586 032, 572 585 970

za Zhotovitele
Jan Grebeníček

GRETES
687 03 Kudlo
IČO: 262
DIČ: CZ26
603 586 03

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016-05-03a

Stavba: ZŠ Moravany - rekonstrukce stropu - lepené hranoly

KSO:
Místo: školní 10, Moravany

CC-CZ:
Datum: 6.2.2017

Zadavatel:
OBEC MORAVANY, VNITŘNÍ 49/18, 66448

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Gretes s.r.o.

IČ: 26235366
DIČ: CZ26235366

Projektant:
Ing. A. Sedláček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**956 486,00**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**956 486,00**	**200 862,00**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**1 157 348,00**

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Kudlovice
poř. č. legalizace 54/2017
~~vlastnoručně podepsal~~*-uznal podpis na listině za vlastní*
Jan Grebeníček, 1.9.1966, Uherské Hradiště
jméno, příjmení, datum a místo narození
Kudlovice 350
adresa místa trvalého pobytu*-~~adresa místa pobytu na území Česk~~
~~republiky*-adresa bydliště mimo území České republiky~~*
OP: 203882020
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce.
V Kudlovicích dne 15.3.2017
Marta Bednaříková

OBECNÍ ÚŘAD KUDLOVICE okr. Uh. Hradiště

GRETES s.r.o.
687 03 Kudlovice 107
IČO: 262 35 366
DIČ: CZ26235366
tel.: 603 586 032, 572 585 970

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016-05-03a

Stavba: **ZŠ Moravany - rekonstrukce stropu - lepené hranoly**

Místo: **školní 10, Moravany** Datum: 06.02.2017

Zadavatel: OBEC MORAVANY, VNITŘNÍ 49/18, 66448 Projektant: Ing. A. Sedláček

Uchazeč: Gretes s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**956 486,00**	**1 157 348,00**	
Var.2	**Varianta 2 - Oprava stropu - protipožární podhled a akustický podhled**	956 486,00	1 157 348,00	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Moravany - rekonstrukce stropu - lepené hranoly

Objekt:

Var.2 - Varianta 2 - Oprava stropu - protipožární podhled a akustický podhled

KSO:
Místo: školní 10, Moravany

CC-CZ:
Datum: 06.02.2017

Zadavatel:
OBEC MORAVANY, VNITŘNÍ 49/18, 66448

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Gretes s.r.o.

IČ: 26235366
DIČ: CZ26235366

Projektant:
Ing. A. Sedláček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**956 486,00**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	956 486,00	21,00%	200 862,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**1 157 348,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Moravany - rekonstrukce stropu - lepené hranoly

Objekt:

Var.2 - Varianta 2 - Oprava stropu - protipožární podhled a akustický

Místo: školní 10, Moravany

Datum: 06.02.2017

Zadavatel: OBEC MORAVANY, VNITŘNÍ 49/18, 66448

Projektant Ing. A. Sedláček

Uchazeč: Gretes s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**956 486,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	107 234,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 209,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 288,00
997 - Přesun sutě	35 422,00
998 - Přesun hmot	1 315,00
PSV - Práce a dodávky PSV	822 402,00
713 - Izolace tepelné	150 470,00
74 - Elektroinstalace	37 197,00
762 - Konstrukce tesařské	374 640,00
763 - Konstrukce suché výstavby	190 068,00
765 - Krytina skládaná	2 145,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	67 882,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	26 850,00
VRN3 - Vedlejší a ostatní náklady	26 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Moravany - rekonstrukce stropu - lepené hranoly

Objekt:

Var.2 - Varianta 2 - Oprava stropu - protipožární podhled a akustický

Místo: školní 10, Moravany

Datum: 06.02.2017

Zadavatel: OBEC MORAVANY, VNITŘNÍ 49/18, 66448

Projektant Ing. A. Sedláček

Uchazeč: Gretes s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**956 486,00**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				107 234,00	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				32 209,00	
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	32,953	220,00	7 250,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		pruh kolem stropu v šířce 250mm					
	VV		v závorce uvedeny obvody dotčených místností 202 až 208					
	VV		0,25*(30,53+18,43+28,30+19,50+35,05)		32,953			
	VV		Součet		32,953			
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou a ochrana podlah před poškozením OSB deskou tl.12mm	m2	185,320	105,00	19 459,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		zakrytí stávajících podlah					
	VV		185,32		185,320			
	VV		Součet		185,320			
3	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započetím oprav ručně	m2	12,361	45,00	556,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		očištění zdiva po vybourání původního stropu pro betonové lože nových stropních trámů					
	VV		viz.výkres D-04, D-06, D-08					
	VV		0,15*(20,50+15,32)+0,25*21,05+0,35*4,93		12,361			
	VV		Součet		12,361			
4	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	12,361	400,00	4 944,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.výkres D-04, D-06, D-08					
	VV		pod nové stropní trámy					
	VV		0,15*(20,50+15,32)+0,25*21,05+0,35*4,93		12,361			
	VV		Součet		12,361			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 288,00	
5	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	370,640	30,00	11 119,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.plocha podhledu - výkres D-01					
	VV		"pro podhled" 185,32		185,320			
	VV		"pro demontáž a montáž stropních trámu" 185,32		185,320			
	VV		Součet		370,640			
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	392,500	36,00	14 130,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		plocha podhledu + plocha základu					
	VV		185,32+207,18		392,500			
	VV		Součet		392,500			
7	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	94,000	50,00	4 700,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.výkres D-03					
	VV		94		94,000			
	VV		Součet		94,000			
8	K	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	185,320	45,00	8 339,00	CS ÚRS 2016 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek.*					
	VV		viz.demontáž SDK podhledu					
	VV		185,32		185,320			
	VV		Součet		185,320			
	D	997	Přesun sutě				35 422,00	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	30,696	240,00	7 367,00	CS ÚRS 2016 01
10	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	30,696	140,00	4 297,00	CS ÚRS 2016 01
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,696	180,00	5 525,00	CS ÚRS 2016 01
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	583,224	6,00	3 499,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		30,696*19 'Přepočtené koeficientem množství		583,224			
13	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	30,696	480,00	14 734,00	CS ÚRS 2016 01
	D	998	Přesun hmot				1 315,00	
14	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	5,057	260,00	1 315,00	CS ÚRS 2016 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				822 402,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	713	Izolace tepelné				150 470,00	
15	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	185,320	18,00	3 336,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.demontáž SDK podhledu					
	VV		185,32		185,320			
	VV		Součet		185,320			
16	K	713113111	Tepelná izolace stropů lehkou stříkanou PUR pěnou	m3	57,136	2 145,00	122 557,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.výkres D-01					
	VV		do podhledu - nosné konstrukce v tl.40mm					
	VV		0,04*(27,25+15,33+49,96+19,03+73,75)		7,413			
	VV		mezi stropní trámy v tl.240mm					
	VV		0,24*207,18		49,723			
	VV		Součet		57,136			
17	K	713173111	Tepelná izolace sloupů a nosníků lehkou stříkanou PUR pěnou	m3	9,416	2 145,00	20 197,00	
	VV		v tl.80mm					
	VV		Ocelové nosníky - svařenec 2x Ič.260 l=8,00m 6ks					
	VV		6*8,00*1,32*0,08		5,069			
	VV		Ocelové stojky - svařenec 2x Uč.100 l=2,40m 12ks					
	VV		12*2,40*0,72*0,08		1,659			
	VV		Ocelové vaznice - svařenec 2x Uč.120 l=21,00m 2ks					
	VV		2*21,00*0,80*0,08		2,688			
	VV		Součet		9,416			
18	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	1 460,090	3,00	4 380,00	CS ÚRS 2016 01
	D	74	Elektroinstalace				37 197,00	
19	K	74-pc01	Demontáž stávajících stropních svítidel, uskladnění, ochrana před poškozením, zpětná montáž po porovedení oprav včt.zpojení	kus	37,000	400,00	14 800,00	
20	K	74-pc02	Demontáž elektrorozvodů - kabelu po stropě (přívody ke svítidlům)	m	130,000	16,00	2 080,00	
21	K	744431100	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený volně	m	130,000	30,00	3 900,00	CS ÚRS 2016 01
22	M	*341110300*	*kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2*	*m*	*149,500*	*15,50*	*2 317,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	P		*Poznámka k položce:* *obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0*					
	VV		130*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		149,500			
23	K	74-pc03	Ostatní práce na elektroinstalaci - zpojování kabelů, odzkoušení svítidel	hodina	80,000	120,00	9 600,00	
24	*M*	*mat*	*Podružný montážní materiál (krabice, spojovací materiál, kotevní materiál, sádra apod.)*	*soubor*	*1,000*	*1 500,00*	*1 500,00*	
25	K	74-pc04	Revize elektroinstalce po provedení oprav	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	762	Konstrukce tesařské				374 640,00	
26	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	414,360	30,00	12 431,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		hoblování fošen pro záklop stropu					
	VV		207,18*2					
	VV		Součet		414,360			
					414,360			
27	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	20,434	400,00	8 174,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		dřevěný záklop - fošny					
	VV		6,837					
	VV		lepené nosníky - stropní trámy		6,837			
	VV		1,986+11,611					
	VV		Součet		13,597			
					20,434			
28	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	10,500	34,00	357,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.rozebrání střešní krytiny					
	VV		3,00*3,50					
	VV		Součet		10,500			
					10,500			
29	M	*605141140*	*řezivo jehličnaté,střešní latě impregnované dl 3 - 5 m*	*m3*	*0,111*	*6 000,00*	*666,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	VV		střešní lať 60x40mm					
	VV		10,50/0,25*0,06*0,04					
	VV		Součet		0,101			
	VV		0,101*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,101			
					0,111			
30	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	10,500	11,50	121,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		kontrlať 60x40mm - zpětná montáž					
	VV		3*3,50					
	VV		Součet		10,500			
					10,500			
31	M	*605141140*	*řezivo jehličnaté,střešní latě impregnované dl 3 - 5 m*	*m3*	*0,028*	*6 000,00*	*168,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	VV		lať 60x40mm					
	VV		10,50*0,06*0,04					
	VV		Součet		0,025			
	VV		0,025*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,025			
					0,028			
32	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	10,500	20,00	210,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.demontáž střešní krytiny					
	VV		3,00*3,50					
	VV		Součet		10,500			
					10,500			
33	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,126	400,00	50,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.dodávka latí					
	VV		0,101+0,025					
	VV		Součet		0,126			
					0,126			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	762812140	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na sraz spáry nekryté	m2	207,180	80,00	16 574,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		odečteno z autocadu - výkres č.D-04, D-06, D-07, D-08					
	VV		207,18		207,180			
	VV		Součet		207,180			
35	*M*	*605111250*	*řezivo stavební fošny prismované do šířky mm délky 2 - 5 m*	*m3*	*6,837*	*5 000,00*	*34 185,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	VV		207,18*0,03		6,215			
	VV		Součet		6,215			
	VV		6,215*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,837			
36	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami	m	56,400	147,00	8 291,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		výkres č.D-04, D-06, D-07, D-08					
	VV		24*2,35		56,400			
	VV		Součet		56,400			
37	*M*	*612231320*	*nosník lamelový v průmyslové kvalitě BSH (pevnost dřeva GL28) 160 x 200 mm*	*m3*	*1,986*	*13 300,00*	*26 414,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	VV		2,35*24*0,16*0,20		1,805			
	VV		Součet		1,805			
	VV		1,805*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,986			
38	K	762822140	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm2 s výměnami	m	171,350	283,00	48 492,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		výkres č.D-04, D-06, D-07, D-08					
	VV		7,45*23		171,350			
	VV		Součet		171,350			
39	*M*	*612231520*	*nosník lamelový v průmyslové kvalitě BSH (pevnost dřeva GL28) 220 x 280 mm*	*m3*	*11,611*	*13 300,00*	*154 426,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	VV		viz.výkres č.D.04					
	VV		7,45*23*0,22*0,28		10,555			
	VV		Součet		10,555			
	VV		10,555*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,611			
40	K	762822840	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 540 cm2	m	56,400	96,00	5 414,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.výkres č.D-03					
	VV		24*2,35		56,400			
	VV		Součet		56,400			
41	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2	m	176,180	140,00	24 665,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.výkres č.D-03					
	VV		23*7,66		176,180			
	VV		Součet		176,180			
42	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	183,870	49,00	9 010,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.demontáž podhledu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		183,87		183,870			
	VV		Součet		183,870			
43	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	20,434	350,00	7 152,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.dodávka fošen, stropních trámů					
	VV		6,837+1,986+11,611		20,434			
	VV		Součet		20,434			
44	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	3 568,000	5,00	17 840,00	CS ÚRS 2016 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				190 068,00	
45	K	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	224,900	580,00	130 442,00	CS ÚRS 2016 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 přičky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.*					
	VV		1.np					
	VV		chodba					
	VV		39,58		39,580			
	VV		2.np					
	VV		měřeno v autocadu - výkres č.D-01					
	VV		"202" 27,25		27,250			
	VV		"203" 15,33		15,330			
	VV		"204" 49,96		49,960			
	VV		"205" 19,03		19,030			
	VV		"206" 73,75		73,750			
	VV		Součet		224,900			
46	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	73,750	535,00	39 456,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		mč.206 - měřeno autocad					
	VV		73,75		73,750			
	VV		Součet		73,750			
47	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	185,320	60,00	11 119,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		měřeno v autocadu - výkres č.D-01					
	VV		"202" 27,25		27,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"203" 15,33		15,330			
	VV		"204" 49,96		49,960			
	VV		"205" 19,03		19,030			
	VV		"206" 73,75		73,750			
	VV		Součet		185,320			
48	K	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	1 810,170	5,00	9 051,00	CS ÚRS 2016 01
	D	765	Krytina skládaná				2 145,00	
49	K	765111014	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 10 do 11 ks/m2	m2	10,500	90,00	945,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		zpětná montáž rozebrané krytiny					
	VV		3,00*3,50		10,500			
	VV		Součet		10,500			
50	K	765111504	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 40° do 50°	m2	10,500	3,00	32,00	CS ÚRS 2016 01
51	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	10,500	40,00	420,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		rozebrání části střešní krytiny pro provedení opravy					
	VV		3,00*3,50		10,500			
	VV		Součet		10,500			
52	K	765111813	Příplatek k demontáži krytiny keramické drážkové k dalšímu použití za sklon nad 30°	m2	10,500	3,00	32,00	CS ÚRS 2016 01
53	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	10,500	25,00	263,00	CS ÚRS 2016 01
54	M	*283292520*	*fólie podstřešní difúzní JUTAFOL D Standard 140 g/m2*	*m2*	*12,075*	*22,00*	*266,00*	*CS ÚRS 2016 01*
	VV		10,5*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		12,075			
55	K	765191091	Příplatek k cenám montáže pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°	m2	10,500	3,00	32,00	CS ÚRS 2016 01
56	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	10,500	5,00	53,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		viz.rozebrání střešní krytiny					
	VV		3,00*3,50		10,500			
	VV		Součet		10,500			
57	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	%	20,430	5,00	102,00	CS ÚRS 2016 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				67 882,00	
58	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	955,945	56,00	53 533,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		výmalba stropu a stěny 1.np - chodba					
	VV		"strop" 39,58		39,580			
	VV		"stěny" 3,80*(30,53+25,16)		211,622			
	VV		výmalba stropu + stěny mč.202, 203, 204, 205 a 206					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"strop - viz.plocha podhledu" 185,32+5,44		190,760			
	VV		"stěny" 3,71*(30,53+25,16+28,30+19,50+35,05)		513,983			
	VV		Součet		955,945			
59	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	214,168	67,00	14 349,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		2*15,34+(3,70+3,80)*24,465		214,168			
	VV		Součet		214,168			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				26 850,00	
	D	VRN3	Vedlejší a ostatní náklady				26 850,00	
60	K	VRN-01	Zařízení staveniště	...	1,000	9 000,00	9 000,00	
	P		*Poznámka k položce:* *Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně zřízení připojení na energie a zajištění měření jejich spotřeby, včetně zřízení sociálních zařízení.* *Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, včetně záboru veřejného prostranství na náklady zhotovitele, bude-li stavba vyžadovat.* *Zhotovitel zajistí na vlastní náklady zabezpečení provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí.*					
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
61	K	VRN-02	Ochrana stávajích rozvodů ZTI, ÚT a elektro v dotčených prostorech	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
62	K	VRN-03	Dočasné oplocení areálu staveniště	m	15,000	250,00	3 750,00	
	VV		15,00		15,000			
	VV		Součet		15,000			
63	K	VRN-04	Zajištění požadavků BOZP a požadavků PBŘ	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
64	K	VRN-05	Závěrečný úklid staveniště a komunikačních tras.	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
	P		*Poznámka k položce:* *Po provedení stavebních prací bude proveden kompletní závěrečný úklid staveniště a komunikačních tras vně i uvnitř objektu, a to i mokrou cestou. Dotčené plochy a konstrukce budou uvedeny do původního stavu na náklady zhotovitele.*					
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	VRN-06	Dokumentace skutečného provedení stavby	komple	1,000	5 000,00	5 000,00	
66	K	VRN-07	Vyklizení prostoru staveniště	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
67	K	VRN-08	Zpracování harmonogramu.	soubor	1,000	500,00	500,00	
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
68	K	VRN-09	Kompletace dokladů ke kolaudaci.	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
	P		*Poznámka k položce:* *Kompletace atestů, certifikátů, revizních zpráv a ostatních dokladů potřebných k předání a kolaudaci stavby.*					
	VV		"celá stavba"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			