

## **SMLOUVA O DÍLO**

na veřejnou zakázku stavební práce  
„Úprava Moravanského potoka – zkapacitnění koryta toku  
za účelem ochrany přilehlých pozemků“  
(podle ust. § 536 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník)

### **Smluvní strany:**

1. obec Moravany,  
se sídlem obecního úřadu Střední 28, 664 48 Moravany,  
Česká republika,  
IČ 002 82 120,  
DIČ CZ00282120,  
jednající RNDr. Marií Barešovou, starostkou  
(dále jen „Objednatel“)

a

2. PROLES s.r.o.,  
se sídlem Brno, Vodařská 5, okres Brno – město, PSČ 619 00,  
IČ 253 35 545,  
DIČ CZ25335545,  
zapsán v obchodním rejstříku,  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 26825,  
bankovní spojení: SBERBANK CZ, a.s., č.ú. 40600000537/6800,  
jednající jednatelem Tomášem Trmalem, bytem Glinkova 6, Brno,  
nar. 7.11.1965,  
č. O.P. 111088673  
(dále jen „Zhotovitel“)

(dále jen jednotlivě nebo shodně „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **Smlouvu o dílo:**

#### **Čl. 1 Úvodní ustanovení**

1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění č.j. 24114/99/22, vydaného dne 11.5.1999 Živnostenským úřadem města Brna, oprávněn provozovat živnost provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

1.3. Objednatel prohlašuje, že je jediným a výlučným majitelem pozemků p.č. 1040/135, 1040/136, 1040/137, 1040/138, 1040/139, 1040/140, 1040/141, 1040/144, 1040/196, 1040/19, 1223/41, 1223/42, 1223/43, 1223/44, 1223/45, 1223/46, 1223/88, 1507/2, 1507/12, vše v obci Moravany, k.ú. Moravany, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje, katastrální pracoviště Brno – venkov.

1.4. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.

1.5. Objednatel prohlašuje, že mu bylo na základě jeho žádosti vydáno

1.5.1. Stavebním úřadem ve Šlapanicích dne 30.4.2008 pod č.j. OV/6555-08/592-2008/KUP územní rozhodnutí č. 27/2008 o umístění stavby úprava Moravanského potoka - zkapacitnění koryta toku za účelem ochrany přilehlých pozemků v km 2,42913 – 3,406 na pozemcích p.č. 1507/2, 1040/1, 1223/6, 1507/6, 1223/1, 1040/19, 1223/13, 1507/9, 1040/2, 1210/1, 1040/11, 1054/11, 255/1, 255/19, 255/20, 255/2, 256/1, 1507/1, GP 1507, 256/1, 256/2, 1054, 1057, 1059, 1060, 1065, 1066, 1069, 1070, 1073, 1074, 1077, 1078, 1081, 1082, 1085, 1086, 1089, 1090, 1093, 1094, 1097, 1098, 1101, 1102, 1105, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1116, 1117, 1119, 1123, 1124, 1125, 1470, 1475, 1118, 1121 v obci Moravany, k.ú. Moravany, a

1.5.2. Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dne 27.4.2010 pod č.j. OŽP/379-10/592-2010/SKR stavební povolení pro stavbu – Moravany, zkapacitnění Moravanského potoka na pozemku p.č. 22 v k.ú. Moravany u Brna, a

1.5.3. Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dne 18.3.2011 pod č.j. OŽP/9393-11/592-2010/SKR rozhodnutí o změně stavby před dokončením pro část stavby – SO 04, a

1.5.4. Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dne 24.1.2013 pod č.j. OŽP-ČJ/60001-12/SKR rozhodnutí o změně stavby před dokončením pro část stavby – SO 05 na pozemcích p.č. 1040/135, 1040/136, 1040/137, 1040/139, 1040/144 v obci Moravany, k.ú. Moravany.

Rozhodnutí jsou v právní moci a jako Příloha č. 1 (pod označením 1-1, 1-2, 1-3 a 1-4) jsou nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

1.6. Objednatel prohlašuje, že inženýrské sítě jsou v zájmové lokalitě dotčené provedením díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo vybudovány

tak, jak je uvedeno v generelu inženýrských sítí, který je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

- 1.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že při podpisu této Smlouvy o dílo Objednatel předal Zhotoviteli a ten od Objednatele převzal dvě pare projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované Ing. Zdeňkem Draškou pod č. 16/2012. Tato projektová dokumentace je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
- 1.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že Objednatel předal Zhotoviteli a ten od Objednatele převzal jedno pare inženýrsko-geologického průzkumu zájmové lokality dotčené provedením díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo, které je jako Příloha č. 4 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
- 1.9. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo seznámil, a že ji shledal zcela způsobilou k účelu realizace této Smlouvy o dílo.
- 1.10. Účelem této Smlouvy o dílo je zajištění ochrany pozemků přilehlých k Moravanskému potoku Zhotovitelem provedeným dílem.

## Čl. 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo „Úprava Moravanského potoka – zkapacitnění koryta toku za účelem ochrany přilehlých pozemků“ tak, že provede
  - 2.1.1. SO 01 úprava toku dle relevantních částí rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo, a
  - 2.1.2. SO 04 zemník pro vybudování hráze dle relevantních částí rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo, a
  - 2.1.3. SO 05 přeložka kanalizace dle relevantních částí rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo ve znění rozhodnutí Odboru

životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo, a

- 2.1.4. SO 06 výsadba břehových porostů dle relevantních částí rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo,

to vše na pozemcích p.č. 1040/135, 1040/136, 1040/137, 1040/138, 1040/139, 1040/140, 1040/141, 1040/144, 1040/196, 1040/19, 1223/41, 1223/42, 1223/43, 1223/44, 1223/45, 1223/46, 1223/88, 1507/2, 1507/12, v obci Moravany, k.ú. Moravany, zapsaných na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje, katastrální pracoviště Brno – venkov, ve vlastnictví Objednatele (dále jen souhrnně „Dílo“), a to v souladu s projektovou dokumentací dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, v souladu s obsahem výkazu výměr a položkového rozpočtu dle čl. 4.2. této Smlouvy o dílo, který je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, v souladu s podmínkami relevantních částí rozhodnutí Stavebního úřadu Šlapanice dle čl. 1.5.1., a rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo, a rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo, a předat mu ho.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést spolu se zhotovením Díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo také veškeré nezbytně nutné obslužné, doplňkové, zvláštní apod. práce a výkony, nezbytné ke zhotovení Díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo, včetně činností, vedoucích k získání listin, uvedených v čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, a také všechny činnosti, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, zejména odvoz a ekologická likvidace odpadu.

- 2.3. Objednatel je oprávněn změnit rozsah Díla v průběhu jeho provádění Zhotovitelem dle této Smlouvy o dílo

2.3.1. jednostranně v případě, že dojde ke zmenšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh. Je však povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku takové změny vznikly a nezbytně nutně vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel

povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení Objednatele o změně rozsahu Díla, nebo

2.3.2. se souhlasem Zhotovitele v případě, že dojde ke zvětšení rozsahu Díla ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh.

2.4. V případě, že Objednatel nebude mít k dispozici včas potřebné finanční prostředky na úhradu Zhotovitelem fakturovaných částek dle této Smlouvy o dílo, je oprávněn jednostranně pozastavit provádění Díla dle této Smlouvy o dílo. O tomto je povinen včas Zhotovitele informovat. Je však povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu v důsledku takového pozastavení vznikly a vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení Objednatele o pozastavení provádění Díla. O dobu pozastavení provádění Díla se prodlužuje doba provedení Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo.

### Čl. 3 Doba zhotovení Díla

3.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště do tří kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy o dílo a Zhotovitel se zavazuje staveniště od Objednatele převzít.

3.2. Staveništěm se rozumí pozemky p.č. 1040/135, 1040/136, 1040/137, 1040/138, 1040/139, 1040/140, 1040/141, 1040/141, 1040/196, 1040/19, 1223/41, 1223/42, 1223/43, 1223/44, 1223/45, 1223/46, 1223/88, 1507/2, 1507/12, v obci Moravany, k.ú. Moravany, zapsané na LV č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem Jihomoravského kraje, katastrální pracoviště Brno – venkov, ve vlastnictví Objednatele.

3.3. O předání a převzetí staveniště dle čl. 3.2. této Smlouvy o dílo bude pořízen písemný zápis, který podepíší obě Smluvní strany.

3.4. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně dokončit a předat Objednateli včetně staveniště nejpozději do 44 týdnů od uzavření této Smlouvy o dílo.

3.5. Délka lhůty pro zhotovení Díla podle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo je sjednána s vědomím toho, že zahrnuje či může zahrnovat i zimní období jako období ztížených podmínek pro výstavbu.

## Čl. 4 Cena Díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo dle čl. 2. této Smlouvy o dílo, zhotovené řádně, včas a za podmínek dle této Smlouvy o dílo, sjednanou cenu Díla ve výši a za podmínek dle této Smlouvy o dílo.
- 4.2. Cena Díla v rozsahu dle této Smlouvy o dílo byla mezi Smluvními stranami sjednána ve výši 2.223.777,- Kč bez DPH, a to na základě a v souladu s obsahem kubatur, výkazu výměr a položkového rozpočtu, jež jsou jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (pod označením 5-1 a 5-2).
- 4.3. Cena Díla dle čl. 4.2. této Smlouvy o dílo obsahuje a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, nezbytné k provedení Díla dle čl. 2.1. této Smlouvy o dílo za podmínek dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, včetně ceny všech činností, vedoucích k získání listin a dokumentů, uvedených v čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo, ceny všech činností, které s prováděním a zhotovením Díla spojuje či jejich provedení podmiňuje platná právní úprava, a ceny veškerých nezbytně nutných obslužných, doplňkových, zvláštních apod. prací a výkonů podle čl. 2.2. této Smlouvy o dílo.
- 4.4. Pokud je některá z pomocných stavebních prací, vyplývající z projektové dokumentace, která je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, potřebná ke zhotovení Díla, avšak není uvedena v kubaturách, ve výkazu výměr a položkovém rozpočtu, které jsou jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, má se za to, že je zahrnuta v příslušných položkách položkového rozpočtu a výkazu výměr.
- 4.5. Zhotovitel bude účtovat Objednateli DPH ve výši a za podmínek dle platných právních předpisů.
- 4.6. V případě změny rozsahu Díla v průběhu jeho provádění dle čl. 2.3. této Smlouvy o dílo se cena Díla změní tak, že
  - 4.6.1. v případě zmenšení rozsahu Díla se cena Díla sníží o cenu prací, které Zhotovitel nebude muset vykonat ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, dle výkazu výměr a položkového rozpočtu, jenž je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, nebo
  - 4.6.2. v případě zvětšení rozsahu Díla se cena Díla zvýší o cenu prací, které Zhotovitel bude muset vykonat navíc ve srovnání s rozsahem dle této Smlouvy o dílo a jejích příloh, dle výkazu výměr a položkového rozpočtu, jenž je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

Ujednání o ceně Víceprací dle čl. 8.18. této Smlouvy o dílo se v tomto případě použije obdobně.

- 4.7. Část ceny Díla, označená ve výkazu výměr a položkovém rozpočtu, jenž je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, jako „čerpání vody“, zaplatí Objednatel Zhotoviteli na základě jednotkové ceny, jenž je obsahem příslušné části výkazu výměr a položkového rozpočtu, jenž je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
- 4.8. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli skutečnou délku doby jím provedeného odčerpání vod.

#### Čl. 5 Platební podmínky

- 5.1. Cena Díla bude Objednatelem hrazena Zhotoviteli po částech, a to vždy po řádném ukončení ucelených částí Díla dle čl. 15.7. této Smlouvy o dílo a na základě faktury, vystavené Zhotovitelem Objednateli.
- 5.2. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
- 5.3. Zhotovitel je povinen přiložit ke každé faktuře dle čl. 5.1. této Smlouvy o dílo
  - 5.3.1. soupis skutečně provedených fakturovaných prací ve skladbě dle výkazu výměr a položkového rozpočtu a s uvedením jednotkových cen skutečně provedených prací, jak je mezi Smluvními stranami sjednáno v položkovém rozpočtu, a
  - 5.3.2. kopii relevantní části stavebního deníku se záznamem technického dohledu Objednatele jako investora o provedení kontroly zakrývaných prací a konstrukcí a jeho písemným schválením tohoto zakrytí dle čl. 8.7. této Smlouvy o dílo a relevantní fotodokumentace všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.
- 5.4. K faktuře dle čl. 5.1. této Smlouvy o dílo, kterou Zhotovitel bude vyfakturovat část ceny Díla týkající se čerpání vody podle čl. 4.7. a čl. 4.8. této Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen přiložit doklad o skutečné délce doby jím provedeného čerpání vody dle čl. 4.8. této Smlouvy o dílo.
- 5.5. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli neproplacenou fakturu, vystavenou v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu se skutečností nebo platnou právní úpravou, a to v době její splatnosti.

Splatnost faktury, vystavené nově Zhotovitelem Objednateli, počíná běžet znovu ode dne jejího doručení za podmínek dle čl. 5.3. této Smlouvy o dílo.

5.6. Porušení Zhotovitelem jeho povinnosti dle čl. 5.3. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.

5.7. Prodlení Objednatele se zaplacením faktury, které je delší než 14 kalendářních dnů, je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.

5.8. Část ceny Díla ve výši 5% je tzv. zádržným. Objednatel vyplatí Zhotoviteli částku ve výši zádržného po uplynutí šedesáti měsíců ode dne

5.8.1. převzetí Díla bez vad a nedodělků dle čl. 6.3. této Smlouvy o dílo, nebo

5.8.2. ode dne odstranění vad Díla a nedodělků podle obsahu zápisu dle čl. 6.3. této Smlouvy o dílo,

a to v případě, že se na Díle po tuto dobu nevyskytnou vady.

5.9. V případě, že se na Díle po dobu šedesáti měsíců ode dne, stanoveného dle čl. 5.8.1. nebo čl. 5.8.2. této Smlouvy o dílo, vyskytnou vady, popř. v případě, že Zhotovitel neuspokojí nárok Objednatele z vady Díla, které se na Díle po tuto dobu vyskytnou, řádně a včas, může Objednatel použít zádržné k uspokojení svého nároku z vad Díla, a to v souladu s platnou právní úpravou.

5.10. Pozastavení provádění Díla podle čl. 2.4. této Smlouvy o dílo nezprošťuje Objednatele odpovědnosti za případné prodlení se zaplacením Zhotovitelem již vykonaných a fakturovaných prací.

## Čl. 6 Předání Díla

6.1. Nedokončené, neúplné ani vadné Dílo není Objednatel povinen převzít. Objednatel není povinen Dílo převzít ani v případě nekompletnosti, nesprávnosti (vad) nebo nepravdivosti listin dle čl. 6.4. této Smlouvy nebo fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.

6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí dokončeného Díla a k předání listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo písemně nejméně 14 kalendářních dnů předem.



- 6.3. O předání a převzetí Díla sepíše Smluvní strany písemný zápis, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění, a také soupis všech listin, předaných Zhotovitelem Objednateli dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo, a fotodokumentace, předané Zhotovitelem Objednateli dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo.
- 6.4. Součástí předání a převzetí Díla bude i předání a převzetí dokladů, vztahujících se k Dílu, především úplná kopie stavebního deníku, záručních listů, prohlášení o shodě použitých materiálů ve smyslu zák.č. 22/1997 Sb., a dále doklady, určené v relevantních částech rozhodnutí Stavebního úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.1. této Smlouvy o dílo, Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo, a Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo, zejména doklady a ověření požadovaných vlastností použitých výrobků, protokoly o tlakové zkoušce kanalizace, doklady o evidenci (zatřídění) a zneškodnění odpadů, vzniklých prováděním Díla, potvrzení správců veškerých dotčených inženýrských sítí o kontrole před zásypem výkopů jednotlivých přípojek (rovněž při křížení nebo jiném dotčení), dokumentace skutečného provedení Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo, geometrické zaměření skutečného provedení Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.
- 6.5. Součástí předání a převzetí Díla bude kromě předání a převzetí dokladů dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo také předání a převzetí fotodokumentace všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím.
- 6.6 Povinnost Zhotovitele zhotovit pro Objednatele Dílo je splněna kromě jiného také řádným provedením a předáním listin dle čl. 6.4. této Smlouvy o dílo a fotodokumentace dle čl. 6.5. této Smlouvy o dílo Objednateli.
- 6.7. Lhůta pro zhotovení a předání Díla dle čl. 3.4. a podmínka předání Díla dle čl. 6.2. a čl. 6.3. předpokládá, že předání a převzetí Díla bude trvat maximálně tři pracovní dny.

## Čl. 7 Odpovědnost za vady Díla a nároky z vad Díla

- 7.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla včetně subdodávek po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7.2. Záruční jakostí Díla podle čl. 7.1. této Smlouvy o dílo je 1. jakostní třída Díla při obvyklém způsobu užívání Díla, a to po celou dobu

záruky za jakost. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání za účelem, uvedeným v čl. 1.10. této Smlouvy o dílo.

- 7.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v části statiky po dobu 15 let od data předání a převzetí Díla.
- 7.4. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě o dílo.
- 7.5. Dílo má vady, na které se vztahuje záruka za jakost, jestliže si Dílo nezachová po dobu záruky za jakost smluvené vlastnosti, popř. se stane zcela nebo jen zčásti nezpůsobilé k užívání za účelem, uvedeným v čl. 1.10. této Smlouvy o dílo.
- 7.6. Dílo má také vady, jestliže Dílo nebylo zhotoveno v souladu s normami, upravujícími postupy Zhotovitele při zhotovování Díla, a to i v případě, že se následek takového porušení neprojeví jako vada Díla ve smyslu čl. 7.4. nebo čl. 7.5. této Smlouvy o dílo.
- 7.7. Vady Díla je Zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 15 dnů od doručení vyčtení vady Objednatelem, jinak ve lhůtě přiměřené povaze vady.
- 7.8. V případě odstranění vad Díla bude o předání a převzetí opravy vad Díla sepsán písemný zápis.
- 7.9. Pro případ, že Objednatel při výskytu vad Díla uplatní nárok na slevu z ceny Díla, si Smluvní strany sjednaly výši slevy z ceny Díla jako cenu té části Díla dle položkového rozpočtu a výkazu výměr, který je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo, na které se vady vyskytly.
- 7.10. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude po celou dobu záruky za jakost způsobilé k užívání za účelem, uvedeným v čl. 1.10. této Smlouvy o dílo, s vědomím toho, že Dílo bude vystaveno intenzivní zátěži v důsledku působení přírodních sil.

## Čl. 8 Provádění Díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provádět a zhotovit za kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny:
  - 8.1.1. právními předpisy České republiky a přímo aplikovatelnými právními předpisy Evropské unie, a
  - 8.1.2. státními technickými normami k provádění Díla a k projektové dokumentaci dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, a

práce, rozsah prováděných prací při provádění Díla, venkovní a vnitřní teplotu, povětrnostní podmínky a relativní vlhkost vzduchu, a předkládat stavební deník technickému dohledu Objednatele k ověření a podpisu jednou týdně, není-li v této Smlouvě o dílo sjednáno jinak. Zhotovitel je dále povinen dodržovat závazné právní předpisy pro výstavbu, státní normy, předepsané technologické postupy a požadavky stanovené výrobcí jednotlivých materiálů, komponentů a výrobků, bezpečnostní, protipožární, ekologické a hygienické předpisy.

- 8.7. Nedodržení a nerespektování povinností dle čl. 8.6. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je Zhotovitel povinen včas, zpravidla dva pracovní dny předem, vyzvat technický dozor Objednatele jako investora k provedení kontroly zakrývaných prací a konstrukcí. Zhotovitel je oprávněn zakrytí provést pouze po písemném schválení technickým dozorem Objednatele jako investora ve stavebním deníku. Nevyzve-li Zhotovitel technický dozor Objednatele jako investora ke kontrole, nebo zakryje-li Zhotovitel práce a konstrukce bez písemného schválení technickým dozorem Objednatele jako investora ve stavebním deníku, je povinen na žádost Objednatele zakryté práce a konstrukce odkrýt na svůj náklad.
- 8.9. Nedodržení a nerespektování Zhotovitelem jeho povinností dle čl. 8.8. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.10. Před předáním a převzetím dokončeného Díla je Zhotovitel povinen uvést staveniště, pozemky jiných vlastníků, dotčené prováděním Díla a související činností, do původního stavu. Vozovky veřejných komunikací je Zhotovitel povinen udržovat průběžně po celou dobu provádění Díla. Nedodržení a nerespektování Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s časovým harmonogramem, který je jako Příloha č. 6 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
- 8.12. Zhotovitel je povinen zachovávat ke staveništi a ke všem prostorům Objednatele péči řádného hospodáře.
- 8.13. Zhotovitel odpovídá Objednateli za každou škodu, kterou na staveništi a ve všech jeho prostorách způsobí.

- 8.1.3. projektovou dokumentací dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, a
  - 8.1.4. technologickými normami a postupy, předepsanými výrobcí materiálů, komponentů a výrobků, které budou Zhotovitelem využity ke zhotovení Díla, a
  - 8.1.5. jakost všech výrobků, komponentů, zařízení a konstrukcí, které budou použity při výstavbě, a prací musí odpovídat 1. jakostní třídě, a
  - 8.1.6. relevantními částmi rozhodnutí Stavebního úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.1. této Smlouvy o dílo, a
  - 8.1.7. relevantními částmi rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo, a
  - 8.1.8. touto Smlouvou o dílo.
- 8.2. Nedodržení a nerespektování kvalitativních podmínek při provádění Díla dle čl. 8.1. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
  - 8.3. Za Zhotovitele má právo jednat s Objednatelem ve věcech technických stavbyvedoucí p. Ing. Barák, tel. 733 555 690.
  - 8.4. Technickým dohledem Objednatele jako investora je Ing. Vít Ševčík, tel. 604 200 092. Technický dozor Objednatele jako investora není oprávněn činit jménem Objednatele jiné úkony, než které jsou výslovně uvedeny v této Smlouvě o dílo. Úkon, který učiní technický dozor Objednatele jako investora v rozporu s touto Smlouvou o dílo, je vůči oběma Smluvním stranám neplatný a neúčinný.
  - 8.5. Zhotovitel je povinen si vyžádat souhlas Objednatele ke všem změnám projektové dokumentace, řádně a včas plnit podmínky relevantních částí rozhodnutí Stavebního úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.1. této Smlouvy o dílo, a rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.2. této Smlouvy o dílo ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.3. této Smlouvy o dílo, a ve znění rozhodnutí Odboru životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dle čl. 1.5.4. této Smlouvy o dílo.
  - 8.6. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen vést stavební deník a čitelně do něj zapisovat denně, kteří pracovníci práce prováděli, a které

- 8.14. Zhotovitel není oprávněn užívat staveniště ani jiné prostory Objednatele k jiným účelům, než k plnění své povinnosti dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.
- 8.15. Objednatel je povinen zajistit, že Zhotovitel nebude na staveništi ani v jiných prostorech Objednatele při plnění jeho povinnosti podle čl. 2 této Smlouvy o dílo rušen zásahy třetích osob.
- 8.16. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo zjistí, že k provedení Díla jsou nutné stavební vícepráce, nezahrnuté v položkovém rozpočtu dle čl. 4.2. této Smlouvy o dílo (dále jen „Vícepráce“), je povinen na to bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele. Písemnou dohodou ve formě Přílohy této Smlouvy o dílo se následně Smluvní strany mohou dohodnout na rozsahu Víceprací, jejich ceně a lhůtě pro jejich provedení, resp. na době, o kterou se prodlouží lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo.
- 8.17. Nedohodnou-li se Smluvní strany na rozsahu, ceně Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo, má se za to, že Vícepráce nebyly Objednatelem odsouhlaseny, a Zhotovitel není oprávněn je provést na náklady Objednatele.
- 8.18. Cena za Vícepráce požadovaná Zhotovitelem
- 8.18.1. v případě, že jsou součástí výkazu výměr a položkového rozpočtu (Příloha č. 5 této Smlouvy o dílo), musí být jednotkové ceny Víceprací stejné jako v položkovém rozpočtu, nebo
- 8.18.2. v případě, že nejsou součástí výkazu výměr a položkového rozpočtu (Příloha č. 5 této Smlouvy o dílo), nesmí jednotkové ceny Víceprací překročit jejich obvyklé ceny nebo ceny obvyklé v době plnění dle této Smlouvy o dílo v místě jejího plnění.
- 8.19. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na rozsahu, ceně Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo, může kterákoliv Smluvní strana od této Smlouvy o dílo odstoupit ve lhůtě čtrnácti kalendářních dnů od upozornění Zhotovitele Objednateli na potřebu Víceprací podle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo.
- 8.20. V případě, že žádná ze Smluvních stran neodstoupí od této Smlouvy o dílo podle čl. 8.19. této Smlouvy o dílo, a Dílo bude mít v důsledku neprovedení Víceprací vady, nese odpovědnost za tyto vady ta Smluvní strana, která nedůvodně odepřela svůj souhlas s dohodou

rozsahu, ceně Víceprací nebo lhůtě pro jejich provedení dle čl. 8.16. této Smlouvy o dílo.

- 8.21. V případě, že Zhotovitel v průběhu provádění Díla dle této Smlouvy o dílo zjistí, že dokumentace, podle které je povinen dle této Smlouvy o dílo zhotovit Dílo, obsahuje nesprávné pokyny nebo definuje věci, které mají nevhodnou povahu vzhledem ke zbytku této Smlouvy o dílo, nebo je vnitřně rozporná, je povinen na to Objednatele bez zbytečného prodlení písemně upozornit.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho subdodavatelé dodržovali relevantní části této Smlouvy o dílo. Za porušení subdodavatelem této Smlouvy o dílo odpovídá Zhotovitel Objednateli tak, jako by ji porušil sám.
- 8.23. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště před vstupem třetích osob.
- 8.24. Každý čtvrtek počínaje předáním staveniště dle čl. 3.1. této Smlouvy o dílo proběhne na stavišti kontrolní den. Za Objednatele se kontrolních dnů bude účastnit technický dozor Objednatele jako investora. Za Zhotovitele se kontrolních dnů musí účastnit stavbyvedoucí. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.25. V případě, že sjednaný termín kontrolního dne dle čl. 8.24. této Smlouvy o dílo připadne na státem uznaný svátek, uskuteční se kontrolní den první následující pracovní den, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 8.26. V případech, kdy projektová dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo neobsahuje potřebné detaily k provedení Díla, je Zhotovitel povinen vyžádat si pokyn autorského dohledu Objednatele. Nedodržení Zhotovitelem těchto povinností je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 8.27. Zhotovitel nese odpovědnost za následky nedodržení jeho povinností dle čl. 8.26. věta první této Smlouvy o dílo.
- 8.28. Pokyn autorského dohledu Objednatele dle čl. 8.26. této Smlouvy o dílo se nepovažuje za změnu Smlouvy o dílo.
- 8.29. Pokyn autorského dohledu Objednatele, který přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem projektové dokumentace dle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, se považuje za změnu Smlouvy o dílo, a vyžaduje postup změny smlouvy dle čl. 15.1. této Smlouvy o dílo. V pochybnostech se má za to, že pokyn autorského dohledu

Objednatele přesahuje rámec nebo je v rozporu s obsahem projektové dokumentace.

- 8.30. Na pokyny autorského dohledu Objednatele dle čl. 8.26. této Smlouvy o dílo se vztahují zákonná ustanovení a smluvní ujednání o pokynech Objednatele.
- 8.31. Zhotovitel je povinen přemístit a uskladnit ornici ze stavby Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo na pozemek Objednatele p.č. 1040/143 a p.č. 1040/142 v sousedství staveniště.
- 8.32. Zhotovitel je povinen přemístit a uskladnit ostatní zeminu ze stavby Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo na pozemek Objednatele p.č. 1245 a p.č. 1243, ve vzdálenosti do 2 km od staveniště.
- 8.33. Zhotovitel není oprávněn užívat pozemky dle čl. 8.31. a čl. 8.32. této Smlouvy o dílo k jiným účelům, než k plnění své povinnosti dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.
- 8.34. Porušení Zhotovitelem jeho povinnosti dle čl. 8.14. a čl. 8.33. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.
- 8.35. Prodlení Zhotovitele kterékoliv etapy zhotovení Díla dle časového harmonogramu dle čl. 8.11. této Smlouvy o dílo delší než 3 týdny je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.

#### Čl. 9 Vady Díla, zjištěné v době provádění Díla

- 9.1. Zjistí-li Objednatel v průběhu provádění Díla kontrolou na místě samém nebo na základě listin či fotodokumentace, které mu předal Zhotovitel v souladu s touto Smlouvou o dílo, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato Smlouva o dílo odkazuje, je oprávněn vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla.
- 9.2. Objednatel je povinen vydat Zhotoviteli písemný pokyn k pozastavení provádění Díla do sedmi pracovních dnů poté, co zjistil, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s normami či dokumenty, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.
- 9.3. V případě pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen identifikovat Zhotovitelem porušenou povinnost a místo, popř. práce, na kterých došlo k porušení povinnosti.
- 9.5. V případě oprávněného pozastavení provádění Díla je Zhotovitel povinen na své náklady sjednat nápravu závadného stavu. O dobu od

oprávněného pozastavení provádění Díla do odstranění závadného stavu se lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo neprodlužuje.

- 9.6. Činnost nebo nečinnost Zhotovitele, která vede nebo by mohla vést Objednatele k oprávněnému pozastavení provádění Díla je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 9.7. Nesplnění Zhotovitelem písemného pokynu Objednatele k pozastavení provádění Díla dle čl. 9.1. této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele.
- 9.8. V případě neoprávněného pozastavení provádění Díla je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady spojené s pozastavením provádění Díla a jeho následnou činností dle pokynů Objednatele. O dobu od neoprávněného pozastavení provádění Díla do zjištění neoprávněnosti pozastavení se prodlužuje lhůta pro dokončení a předání Díla dle čl. 3.4. této Smlouvy o dílo.
- 9.9. Neoprávněné pozastavení provádění Díla Objednatelem je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele.
- 9.10. Neuplatnění Objednatelem pokynu k pozastavení provádění Díla nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady nebo porušení právní povinnosti.

## Čl. 10 Zánik smlouvy odstoupením a jeho následky

- 10.1. Kromě zákonných důvodů a podmínek odstoupení od smlouvy je kterákoliv Smluvní strany oprávněna odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě, že druhá Smluvní strana porušila své povinnosti dle této Smlouvy o dílo způsobem, který je touto Smlouvou o dílo označen jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.
- 10.2. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Objednatele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli bezvadnou část Díla, zhotovenou jím do Objednatelova odstoupení od této Smlouvy o dílo. Na zaplacení vadné části Díla se použijí zákonná ustanovení a smluvní ujednání o vadách Díla a nárocích Objednatele z vad Díla.
- 10.3. V případě odstoupení od této Smlouvy o dílo ze strany Zhotovitele je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli část Díla, zhotovenou jím do jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo. Dále je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli všechny účelně vynaložené náklady, které mu



v důsledku jeho odstoupení od této Smlouvy o dílo vznikly a vzniknou. O vzniku takových nákladů je Zhotovitel povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu po svém odstoupení od této Smlouvy o dílo, jinak jeho nárok zaniká.

#### Čl. 11 Nebezpečí škody a přechod vlastnictví

- 11.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má Objednatel, vlastnické právo k částem zhotovovaného Díla má Objednatel a to od okamžiku jejich zpracování do Díla.
- 11.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel, a to až do jeho předání Objednateli.
- 11.3. Zhotovitel je povinen pojistit Dílo zhotovované jím podle této Smlouvy o dílo, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.
- 11.4. Splnění povinnosti podle čl. 11.3. této Smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli poskytnutím kopie pojistné smlouvy do třiceti kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy o dílo.

#### Čl. 12 Smluvní sankce

- 12.1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním řádně provedeného Díla Objednateli uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny Díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení Objednatele s placením faktur uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu Díla a za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo a dle zákonné úpravy.
- 12.4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, které je v této Smlouvě o dílo označeno jako podstatné porušení Smlouvy o dílo.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každou vadu Díla nebo za každé porušení právní povinnosti dle této Smlouvy o dílo, v důsledku nichž Objednatel uplatní právo od této Smlouvy o dílo odstoupit.

- 12.6. V případě, že porušení právní povinnosti sankcionované smluvní pokutou dle čl. 12.3. a čl. 12.4. této Smlouvy o dílo spočívá v prodlení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve stanovené výši za každý kalendářní den, po který trvá jeho prodlení.
- 12.7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že riziko smluvních pokut dle čl. 12.1., čl. 12.3., čl. 12.4., čl. 12.5. a čl. 12.6. této Smlouvy o dílo promítl do své nabídkové ceny Díla, která byla jediným hodnotícím kritériem zadávacího řízení na zadání této Smlouvy o dílo podle zák.č. 137/2006 Sb.
- 12.8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je si vědom účelu této Smlouvy o dílo podle čl. 1.10. této Smlouvy o dílo, a významu, který má řádné a včasné plnění této Smlouvy o dílo pro Objednatele; Zhotovitel si je vědom, že výše smluvních pokut dle čl. 12.1., čl. 12.3., čl. 12.4., čl. 12.4. a čl. 12.5. této Smlouvy o dílo odráží tyto okolnosti.
- 12.9. Odstoupením od této Smlouvy o dílo právo na smluvní pokutu nezaniká.
- 12.10. Nárok na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, zaplacením smluvní pokuty nezaniká a je vymahatelný v plné výši nezávisle na něm.

## Čl. 13 Doručování

- 13.1. Smluvní strany si sjednaly, že ve věci této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, uplatnění práv z jejího plnění a porušení si budou navzájem doručovat
- 13.1.1. doporučeně poštovní přepravou, nebo
  - 13.1.2. prostřednictvím internetu, nebo
  - 13.1.3. osobně.
- 13.2. Smluvní strany si sjednaly, že ve věci této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, uplatnění práv z jejího plnění a porušení si budou doručovat
- 13.2.1. písemně a osobně na adresy, jak uvedeny v záhlaví této Smlouvy o dílo, nebo
  - 13.2.2. prostřednictvím internetu na adresu Objednatele: [obec@moravanyubrna.cz](mailto:obec@moravanyubrna.cz), a na adresu Zhotovitele: [proles@proles.cz](mailto:proles@proles.cz).

- 13.3. V případě pochybností se má za to, že v případě prokázaného odeslání na adresu jak uvedeno v této Smlouvě o dílo
- 13.3.1 doporučenou poštovní přepravou bylo doručeno tři dny od odeslání, den odeslání v to nepočítaje, nebo
- 13.3.2 prostřednictvím internetu bylo doručeno v den odeslání.
- 13.4. V případě osobního doručování je adresát vždy povinen vydat doručiteli písemné potvrzení o převzetí zásilky a o jejím obsahu. V případě odmítnutí převzetí se má za to, že bylo doručeno v tentýž den.

#### Čl. 14 Subdodavatelé

- 14.1. Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo dle čl. 2 této Smlouvy o dílo v rozsahu SO 04 – zemník pro vybudování hráze a SO 05 – přeložka kanalizace sám, tj. silami zaměstnanců činných pro něj v pracovním poměru nebo na základě dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr.
- 14.2. Zhotovitel může zadat zhotovení částí Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo subdodavatelům a v rozsahu tak, jak je uvedeno v jeho nabídce na tuto veřejnou zakázku, která je v této části jako Příloha č. 7 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.
- 14.3. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli k jeho výzvě splnění podmínek čl. 14.1. a čl. 14.2. této Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu předložením smluv se subdodavatelem na zhotovení příslušné části Díla.
- 14.4. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli k jeho výzvě splnění podmínek čl. 14.1. a čl. 14.2. této Smlouvy o dílo bez zbytečného odkladu předložením smluv s osobami, které použil k provádění Díla dle čl. 2 této Smlouvy o dílo.
- 14.5. Nesplnění nebo prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 14.3. nebo čl. 14.4 této Smlouvy o dílo je vedle zákonné úpravy podstatným porušením této Smlouvy o dílo.

#### Čl. 15 Zvláštní ujednání

- 15.1. Nemá-li v této Smlouvě o dílo uvedeno jinak, je tuto Smlouvu o dílo možno měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky označenými jako Dodatek ke Smlouvě o dílo, a potvrzenými oběma Smluvními

stranami na téže listině, jinak je taková změna nebo doplnění neplatné.

- 15.2. Všechny právní úkony činěné Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a všechny právní úkony spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak jsou vůči druhé Smluvní straně neplatné a neúčinné. Smluvní strany si sjednaly, že pro účely této Smlouvy o dílo je písemná forma zachována i v případě doručení prostřednictvím internetu.
- 15.3. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna jakkoliv převést účastenství v této Smlouvě o dílo, práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, na třetí osobu bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 15.4. V případě rozporu mezi ujednáním dle této Smlouvy o dílo a obsahem některé z příloh této Smlouvy o dílo má přednost smluvní ujednání dle této Smlouvy o dílo.
- 15.5. Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli dvě úplná dvě pare projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované Ing. Zdeňkem Draškou pod č. 16/2012, která od něj převzal podle čl. 1.7. této Smlouvy o dílo, a jedno pare inženýrsko-geologického průzkumu zájmové lokality, které od něj převzal podle čl. 1.8. této Smlouvy o dílo.
- 15.6. Povinnost Zhotovitele předat Objednateli fotodokumentaci všech zakrývaných prací a konstrukcí před jejich zakrytím podle čl. 6.5. a čl. 5.3.2. této Smlouvy o dílo se považuje za splněnou předáním Zhotovitelem Objednateli nosiče CD či jiného obdobného nosiče s digitálním záznamem relevantní fotodokumentace.
- 15.7. Ucelené části Díla dle čl. 5.1. této Smlouvy o dílo jsou definovány v časovém harmonogramu, který je jako Příloha č. 6 nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

## Čl. 16 Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti jejím podepsáním Smluvními stranami.
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou o dílo neupravené se řídí zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v aktuálním znění.

- 16.3. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu plně porozuměly. Prohlašují, že obsah této Smlouvy o dílo prodiskutovaly, a že tento v nich nevyvolá žádné pochybnosti ani neumožňuje dvojí výklad.
- 16.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi došlo k dohodě v celém rozsahu této Smlouvy o dílo. Dále Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva o dílo je jejich úplným ujednáním a že mezi nimi není jiných ujednání o této věci.
- 16.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu o dílo sjednaly jako vyváženou a že její obsah jako celek považují za ekonomicky výhodný pro každou z nich.
- 16.6. Tato Smlouva o dílo má dvacet tři strany a sedm Příloh. Každá strana této Smlouvy o dílo, a každá strana Přílohy č. 2, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7 této Smlouvy o dílo jsou parafovány oběma Smluvními stranami.
- 16.7. Tato Smlouva o dílo včetně všech Příloh je vyhotovena ve dvou vprvopisech, každá Smluvní strana je majitelem jednoho pare.
- 16.8. Pokud by byla nebo se stala jednotlivá ustanovení této Smlouvy o dílo neplatnými, neúčinnými nebo neproveditelnými, nebo obsahovali tato Smlouva o dílo mezery, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neplatného, neúčinného nebo neproveditelného ustanovení platí jako smluvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá hospodářskému smyslu a účelu neúčinného ustanovení v souladu s čl. 1.10. této Smlouvy o dílo. V případě mezer platí jako smluvené takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této Smlouvy o dílo v souladu s čl. 1.10. této Smlouvy o dílo smluveno, kdyby na tuto záležitost Smluvní strany pamatovaly již dříve.
- 16.9. Osoby jednající za Smluvní strany této Smlouvy o dílo tímto prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům.
- 16.10. Smluvní strany se dohodly, že právní úkony jejich jménem v souvislosti s touto Smlouvou o dílo, jejím plněním a porušením, a právní úkony spojené s uplatněním nároků z této Smlouvy o dílo, jejího plnění a porušení, jsou oprávněni činit pouze a výlučně starosta Objednatele a jednatel Zhotovitele, nebo jimi písemně pověřené osoby, jinak jsou takové úkony vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.
- 16.11. Smluvní strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy žádných věcných ani právních okolností, které by jim bránily tuto Smlouvu o dílo uzavřít nebo ji plnit. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto

Smlouvu o dílo přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, pravou, vážnou a svobodnou vůli a že ji nesjednávají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

Seznam příloh této Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1.

1-1 územní rozhodnutí č. 27/2008 o umístění stavby úprava Moravanského potoka - zkapacitnění koryta toku za účelem ochrany přilehlých pozemků v km 2,42913 – 3,406 na pozemku p.č. 1507/2, 1040/1, 1223/6, 1507/6, 1223/1, 1040/19, 1223/13, 1507/9, 1040/2, 1210/1, 1040/11, 1054/11, 255/1, 255/19, 255/20, 255/2, 256/1, 1507/1, GP 1507, 256/1, 256/2, 1054, 1057, 1059, 1060, 1065, 1066, 1069, 1070, 1073, 1074, 1077, 1078, 1081, 1082, 1085, 1086, 1089, 1090, 1093, 1094, 1097, 1098, 1101, 1102, 1105, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1116, 1117, 1119, 1123, 1124, 1125, 1470, 1475, 1118, 1121 v obci Moravany, k.ú. Moravany, vydané Stavebním úřadem ve Šlapanicích dne 30.4.2008 pod č.j. OV/6555-08/592-2008/KUP dle čl. 1.5.1. Smlouvy o dílo

1-2 stavební povolení pro stavbu – Moravany, zkapacitnění Moravanského potoka na pozemku p.č. 22 v k.ú. Moravany u Brna, vydané Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dne 27.4.2010 pod č.j. OŽP/379-10/592-2010/SKR dle čl. 1.5.2. Smlouvy o dílo

1-3 rozhodnutí o změně stavby před dokončením pro část stavby – SO 04, vydané Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dne 18.3.2011 pod č.j. OŽP/9393-11/592-2010/SKR dle čl. 1.5.3. Smlouvy o dílo

1-4 rozhodnutí o změně stavby před dokončením pro část stavby – SO 05 vydané Odborem životního prostředí Městského úřadu ve Šlapanicích dne 24.1.2013 pod č.j. OŽP-ČJ/60001-12/SKR

Příloha č. 2. Generel inženýrských sítí dle čl. 1.6. Smlouvy o dílo

Příloha č. 3. Projektová dokumentace pro provedení stavby, zpracovaná Ing. Zdeňkem Draškou pod č. 16/2012 dle čl. 1.7. Smlouvy o dílo

Příloha č. 4. Inženýrsko-geologický průzkum dle čl. 1.8. Smlouvy o dílo

Příloha č. 5.

5-1 kubatury dle čl. 4.2. Smlouvy o dílo


5-2 výkaz výměr a položkový rozpočet dle čl. 4.2. Smlouvy o dílo

Příloha č. 6. Časový harmonogram provádění Díla dle čl. 8.11. Smlouvy o dílo

Příloha č. 7. Seznam subdodavatelů a rozsahu subdodávek dle čl. 14.2. Smlouvy o dílo

V Moravanech dne 9.5.2013

v .....<sup>1000</sup> hod.

  
.....  
za Objednatele  
RNDr. Marie Barešová

V Moravanech dne 9.5.2013

v .....<sup>1000</sup> hod.

  
.....  
za Zhotovitele  
Tomáš Trmal, jednatel



