



OBEC MORAVANY

V Moravanech dne 12.6.2012

Věc

Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu, na zakázku „Územní plán obce Moravany“

Obec Moravany má platný Územní plán obce Moravany, který byl schválený 10.11.1998. Vzhledem k tomu, že v roce 2015 musí mít schválený nový územní plán, žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu o tuto zakázku, o předložení nabídky na akci: „Územní plán obce Moravany“, která bude zahrnovat:

Dle zákona:

- zpracování dokumentace dle zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, úpravy dokumentace v průběhu projednávání na základě vydaných stanovisek, námitek, připomínek, požadavků
- v případě požadavku dotčeného orgánu ochrany přírody bude provedeno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, a to v souladu s platným právním předpisem (posouzení vlivu na životní prostředí – Posouzení vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti – posouzení vlivu koncepce dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- účast projektanta na veřejných projednáních konceptu a návrhu ÚP, včetně odborného výkladu
- zpracování doplňujících průzkumů a rozborů

Požadavky, které nejsou obsaženy v zákoně:

- spolupráce s pořizovatelem při zpracování zadání ÚP vč. podkladů pro zpracování zadání
- účast na zasedání zastupitelstva obce při schvalování pokynů pro zpracování návrhu ÚP (koncept ÚP) a při vydání územního plánu
- konzultace se zástupci obce
- spolupráce s pořizovatelem na vyhodnocování námitek, stanovisek, připomínek
- zaškolení zástupců obce, jak pracovat s územním plánem
- dokumentace bude zpracována v tištěné a digitální podobě (formát *dgn nebo*shp) a podle metodiky Jihomoravského kraje pro digitální zpracování územních plánů a podle požadavků KrÚ Jihomoravského kraje pro přidělení dotací na zpracování územních

plánů. Minimální počet vyhotovení konceptu – pro účely projednání ve 2 provedeních a návrhu - pro účely projednání ve 2 provedeních, čistopisy ve 4 provedeních.

Podklady:

- územně analytické podklady ORP Šlapanice
- stávající územně plánovací dokumentace
- digitální katastrální mapa (k dispozici na MěÚ Šlapanice)
- studie, projekty, generely dostupné na obci
- dokumentace vedení inženýrských sítí ve vlastnictví obce

Nabídková cena:

- bude zpracována jako cena maximální včetně DPH
- nabídková cena bude předložena variantně na zpracování územně plánovací dokumentace:
 - a) bez dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
 - b) s dokumentací na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Kvalifikační a jiné požadavky zadavatele na uchazeče o zakázku:

- uchazeč má oprávnění k podnikání na celý rozsah plnění zakázky (mimo jiné autorizace v oblasti územního plánování)
- prohlášení projektanta, že bere zodpovědnost za správnost zpracované územně plánovací dokumentace, která je předmětem díla a případné nedostatky v dokumentaci v průběhu zpracování a projednání budou řešeny projektantem bez nároku na honorář

Požadavky na obsah nabídky:

- úplné a přesné identifikační údaje uchazeče
- návrh smlouvy o dílo včetně termínu plnění
- prohlášení uchazeče, že souhlasí s podmínkami zadání a údaje, které uvedl v nabídce jsou pravdivé
- reference z oblasti územního plánování
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady:

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

a) splnění základních kvalifikačních předpokladů:

splněním základních kvalifikačních předpokladů dle §53 zákona:

- uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení – citaci zákona.
- originál čestného prohlášení bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

splněním profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- běžnou kopii dokladu o oprávnění k podnikání dle předmětu zakázky např. výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán nebo jiného dokladu podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané zakázky (výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátu dodavatelů či certifikát zahraničního dodavatele, licence apod.) ne staršího 90 dnů.
- běžnou kopii osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných architektů inženýrů a techniků činných ve výstavbě: autorizovaný architekt pro obor územní plánování. Tato autorizovaná osoba musí být s uchazečem v pracovněprávním vztahu.

c) splnění technických kvalifikačních předpokladů:

splněním technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který:

- v nabídce uvede formou čestného prohlášení seznam zakázek podobného charakteru realizovaných za posledních 5 let, (vyhotovení nové územně plánovací dokumentace, změna územně plánovací dokumentace.)

Kvalifikaci nelze prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Uchazeč předloží zadavateli veškeré doklady, kterými prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené zadavatelem pro podání nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si originály dokumentů, jimiž uchazeč prokázala svoji kvalifikaci.

Kritérium hodnocení nabídek – podle ceny, termínu plnění, referencí, znalosti místních podmínek – procentuelní váha jednotlivých kritérií hodnocení:

- nabídková cena 60%
- termínové plnění 30%
- reference 10%

Doručení nabídek:

- nabídku lze doručit nejpozději v termínu do 2.7.2012 na podatelnu OÚ v Moravanech do 17hod.
- nabídky se podávají písemně v zalepené obálce označené „Neotvírat – veřejná zakázka – Územní plán“

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a výzvu zrušit
- upravit podmínky výzvy, rozsah zakázky redukovat
- zadavatel považuje tento úkon (žádost o zaslání nabídky, její přijetí a vyhodnocení) za zjišťování aktuální informace na trhu

Podané nabídky se nevracejí, uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky.

S pozdravem



RNDr. Marie Barešová - starostka obce