

M ě s t s k ý ú ř a d Š l a p a n i c e
pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
ODBOR VÝSTAVBY
stavební úřad

Č. j.: OV/51056-11/386-2012/MEL
Spis. zn.: OV/386-2012/MEL
Oprávněná úřední osoba: Melicharová Lucie
Tel.: 533 304 460
e-mail: melicharova@slapanice.cz

Brno, dne 6. března 2012

Stavebník
ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011
Bohunická cesta č. p. 501/9
664 48 Moravany

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Č. 16/2012

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), posoudil v územním řízení žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „**Moravany, přípojka NN Zemako**“ na pozemcích parc. č. 739/29, 739/23, 739/24, 739/18, 739/64, 739/17, 739/33, 739/31 v k. ú. Moravany u Brna, podanou dne 19.12.2011 společností ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011, Bohunická cesta č. p. 501/9, 664 48 Moravany a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

„**Moravany, přípojka NN Zemako**“ na pozemcích parc. č. 739/29, 739/23, 739/24, 739/18, 739/64, 739/17, 739/33, 739/31 v k. ú. Moravany u Brna.

Tato stavba řeší nahrazení stávajícího kabelového vedení NN 0,4kV (dvě přípojky NN) za nové, většího průřezu, ve stávající trase.

- Délka trasy: 111 m
- Celková délka kabelu 1 – AYKY 4x240: 244 m
- Celková délka chráničky PE Ø 110 mm: 12 m

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba „**Moravany, přípojka NN Zemako**“ bude umístěna na pozemcích parc. č. 739/29, 739/23, 739/24, 739/18, 739/64, 739/17, 739/33, 739/31 v k. ú. Moravany u Brna, tak jak je

zakresleno na situačním výkrese „SITUACE“ v měř. 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace stavby, zpracované autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb Bc. Radimem Palou, ČKAIT – 1004531.

2. Nová kabelová přípojka NN 0,4kV bude v celé své délce vedena v trase stávajícího odběratelského vedení NN, které bude z dotčených pozemků odstraněno. Nová přípojka NN bude na jedné straně vyvedena ze stávající rozpojovací skříně („SR040/NKW2“) E.ON a na druhé ukončena ve stávajících elektroměrových pilířových skříních. Přejít přes stávající asfaltovou komunikaci bude řešen bezvýkopovou technologií/protlakem). Trasa kabelu je patrná z výkresové dokumentace – viz výkres č.02-Situace. Uložení nového kabelu je zřejmé z výkresové dokumentace – viz výkres č.03-Řezy kabelovou trasou. Po uložení kabelu se zához udusá a povrchy se uvedou do původního stavu.
3. Kabely NN budou uloženy v zelených pásích a volném terénu s krytím min. 0,7 m v kabelové rýze hloubky 0,8 m. Šířka rýhy a uspořádání jsou závislé na počtu kabelů a jsou vázány „technicko-operativní normou spotřeby materiálu“ pro kabelové práce. Uložení kabelů je vyznačeno na příčných řezech ve výkresové části. Kabely se uloží na vrstvu písku cca 8 cm, zasypou pískem a zakryjí výstražnou fólií (š. 32 cm). Přejít přes místní asfaltovou komunikaci bude řešen bezvýkopovou technologií – protlakem (2x Ø 110 mm).
4. Před prováděním protlaku pod stav. kom. bude provedena ručně kopaná sonda pro přesné zjištění hloubky uložení křížovaného vodovodu. Dále při výstupu kabelu z rour se kabel musí chránit proti skřípnutí podložním. Při křížení s ostatními inž. sítěmi se kabely uloží do chrániček nebo betonových rour v délkách uvedených jejich správci, bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005 a ČSN 73 6006. Vedení bude uloženo definitivně jak výškopisně, tak polohopisně. Zhotovitel je povinen, před záhozem kabelové rýhy, přizvat oprávněného technika jednotlivých inženýrských sítí (dotčených) ke kontrole. Po dokončení zemních prací se povrchy uvedou do původního stavu.
5. Uložení kabelů je vyznačeno na příčných řezech ve výkresové části. Veškeré podzemní sítě jsou v situaci zakresleny informativně podle poskytnutých podkladů jednotlivých správců sítí. Výkopové práce v blízkosti jiných podzemních vedení se budou provádět ručně a před jejich započítím je třeba zajistit řádné vytýčení, aby nedošlo k jejich poškození. Uložení kabelu bude v souladu podle ČSN 33 2000-5-52, ČSN 33 2160, ČSN 73 6005 a ČSN 73 7505.
6. Mezera mezi souběžně uloženými kabely do 1 kV musí být alespoň rovna vnějšímu průměru kabelu. Mezi kabely nad 1 kV a kabely do 1 kV musí být minimálně 25 cm. Není-li možno uvedené vzdálenosti dodržet, vloží se mezi kabely ohnivzdorná přepážka dostatečně mechanicky pevná (betonové desky, cihly apod.). Pro křížení platí stejné vzdálenosti a podmínky jako pro souběh. Kabely do 1000 V se mohou křížovat i bez mezer.
7. Silové kabely 1 kV se ukončí smršťovacími koncovkami, při případném spojování kabelu budou použity smršťovací spojky SVCZ podle použitého průřezu.
8. Při kladení jak v objektech, tak v zemi musí být zachován dovolený poloměr ohybu, který je udáván výrobcem. Pro celoplastový kabel je cca 15x větší průměr kabelu.

9. Při kladení je možno použít tažného mechanismu, ale nesmí být překročena maximální dovolená síla při tažení za punčochu.
10. Ochrana před bludnými proudy je pasivní, při použití celoplastového kabelu.
11. Ochrana před nebezpečným dotykem musí být provedena dle ČSN 33 2000-4-41 samočinným odpojením od zdroje.
12. Pro vzájemný styk inženýrských sítí platí ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
13. Světlá vzdálenost mezi souběžnými kabely 1 kV a 22 kV je 20 cm. Při menších vzdálenostech se kabely oddělí ohnivzdornou přepážkou. Při souběhu několika silových kabelů 1 kV se mezi nimi ponechá mezera minimálně 5 cm, v krátkých vzdálenostech a výjimečně je možno klást kabely do 1 kV i těsně vedle sebe, nad i pod sebou (ČSN 341050). Vodorovné přepážky mezi kabely NN do 1 kV se nepoužívají.
14. Při souběhu s nízkotlakovým plynovým řadem (do 0,005MPa) nutno dodržet min. vzdálenost 40 cm, se středotlakovým plynovým řadem (do 0,4 MPa) 60 cm, při křížení s NTL plynovým řadem 10 cm, s STL plynovým řadem 10 cm. Při křížení se kabely uloží do kabel. Žlabů délky 1 m, pokud možno nad plynovodem s přesahem min. 1 m. Při souběhu s vysokotlakým plynovodem nutno dodržet min. vzdálenost 8 m, při křížení 0,5 m, kabel se uloží do tvárnice chráničky nebo do korýtky délce 2 m od potrubí na obě strany. Při souběhu lze v odůvodněných případech vzdálenost snížit na 3 m za předpokladu, že kabel bude uložen do tvárnice chráničky nebo do korýtky – ČSN EN 1594/.
15. Při souběhu a křížení je nutno dodržet min. vzdálenosti 40 cm. Kabel se uloží do chrániček s přesahem 1 m.
16. Při křížení se zemním vedením hromosvodu se kabel uloží pokud možno nad vedením. Svislá vzdálenost při křížení min. 50 cm.
17. Inženýrské sítě jsou v projektové dokumentaci zakresleny informativně podle podkladů provozovatelů. Před zahájením výkopových prací je nutné požádat o vytýčení na místě samém, případně polohu upřesnit sondami. Vytýčit nutno především dálkové kabely, slaboproudé kabely a silové kabely. Výkopové práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich narušení. Prováděcí firma je povinna dodržet podmínky dotčených organizací uvedených v kopiích projektu.
18. Při montáži a provozu stanice musí být dodržována ustanovením příslušných norem.
19. Před započítím zemních prací je třeba nejdříve vytýčit plochu všech inženýrských sítí nacházejících se v zemi. V místech, kde není možno zjistit jaké vedení a zařízení se v zemi nachází, musí vedoucí práce upozornit na tento stav pracovní skupinu a při práci se musí postupovat s největší opatrností. Výkopové práce v blízkosti ostatních vedení, především pak kabelů se mohou provádět po předběžné instruktáži pracovníků vedoucím přímo na místě. Pracovat na kabelech je dovoleno jen po odpojení kabelů ze všech stran a po kontrole, zda není na konci kabelů napětí, po spojení nakrátko a uzemnění. Obzvláště opatrně třeba postupovat a

opakovaně prověřovat stav bez napětí u kabelů s izolovaným uzlem a tam, kde může dojít k záměně kabelů. Práce na el. zařízeních ve výstavbě, které ještě nebylo připojeno na napětí může provádět pracovník poučený dle vyhlášky č. 58/78 Sb. Při pokládání kabelů v těsném souběhu se stávajícími kabely VN jde o práci v blízkosti části pod napětím. Při práci na kabelových souborech je třeba zajistit pracoviště dle ČSN EN 50110-1. Práci na el. zařízeních provádí pracovníci s odbornou kvalifikací podle ČSN 34 3100 a přidružených norem. Vedoucí pracovníci musí být prokazatelně přezkoušeni z vyhlášky č. 58/78 Sb.

20. El. zařízení lze uvést do trvalého provozu až na základě pozitivního výsledku výchozí el. revize podle ČSN 33 2000-6-61 (výchozí revize) potvrzeného písemně v revizní zprávě.
21. Při všech montážních a demontážních pracích se budou dle vyhlášky ČÚB č. 309/2006 Sb. přísně dodržovat bezpečnostní předpisy. Výkopové práce se budou provádět tak, aby nedošlo k úrazu. Po skončení prací budou jámy dostatečně zakryty. Práce související s tímto projektem nevyžadují mimořádných bezpečnostních opatření nad rámec běžných zvyklostí a nemají negativní důsledky na zdraví pracovníků.
22. Veškeré navržené konstrukce a materiály budou odpovídat požárním a hygienickým předpisům.
23. Bezpečnost pracovníků při provádění stavby bude zajišťována v souladu s bezpečnostními předpisy ve stavebnictví.
24. Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou v souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona a bude obsahovat náležitosti stanovené v příloze č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ni navazujícím ustanovením příslušných českých technických norem.
25. Umístění stavby musí vyhovovat obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ni navazujících ustanoveních příslušných českých technických norem.
26. Stavba může být provedena na základě souhlasu s provedením ohlášené stavby, terénní úpravy nebo zařízení dle ustanovení § 106 stavebního zákona. Pro ohlášení stavby stavebník podá stavebnímu úřadu žádost ohlášení k provedení stavby na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 vyhlášky č. 526/2006., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
27. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:
 - **MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí, č.j.: OŽP/31738-11/4295-2011/SMM ze dne 22.08.2011**
 - Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti nakládání s odpady dle ust. § 79 odst. 4 písm. b) c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím

použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy.

- Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP.

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, MěÚ Šlapanice OŽP upozorňuje na následující:

- Vzhledem k vysoké škodlivosti prašných částic (PM10) doporučujeme do povolení stavby stanovit podmínky vedoucí k minimalizaci prašnosti na území stavby (skrápění, zakrývání, omezení ukládání sypkých materiálů, zejména jemných frakcí, očista vozidel před výjezdem mimo stavbu atd.) po celou dobu výstavby.

28. Budou dodrženy požadavky vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury:

- **Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., č.j.: 722/016527/2011/ŠHa ze dne 18.08.2011**
- Kabel NN bude v celé délce (111 m) veden v trase stávajícího vedení. Na jedné straně budou kabely ukončeny ve stávající rozpojovací skříní E.ON (p.č. 739/31) a na straně druhé budou ukončeny ve stávajících elektroměrných pilířích (p.Č.739/23 a 739/24). V případě neprůchodnosti stávajících chrániček pod komunikací bude přechod přes vozovku řešen bezvýkopovou technologií – protlakem.
- Za předpokladu, že bude stavba prováděná bez protlaku pod komunikaci, dojde pouze ke křížení s vodovodem DN 100 v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Kanalizací v Moravanech Brněnské vodárny a kanalizace, a.s, neprovozují. S realizací stavby, v rozsahu předložené PD souhlasíme, při dodržení těchto podmínek:
- Před zahájením stavebních prací na místě samém, nechá stavebník vytýčit a vyznačit proti poškození vodovodní řad DN 100, včetně vodovodních přípojek pro p.č. 739/23 a 739/24. Vytýčení dohodnete s technikem vodárenského provozu naší akciové společnosti p. Emilem Stelzelem – tel. 543 433 231.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů pro veřejnou potřebu včetně přípojek dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm, u vodovodních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně.
- Dodržte ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Křížení požadujeme kolmé.
- V případě provádění protlaku pod komunikací dále požadujeme:
- Před prováděním protlaku chráničky pod vozovkou požadujeme přizvat obvodového technika vodárenského provozu p. Františka Turka tel. č. 606 715 403, pro dohled při křížení protlačené chráničky s vodovodním řadem.

- Před prováděním protlaku, požadujeme pro zjištění přesné hloubky uložení vodovodního potrubí, provést na vodovodním potrubí ručně" kopanou sondu. Přizvěte obvodového technika vodárenského provozu, p. Františka Turka tel. č. 606 715 403.
- U protlaků požadujeme řádné zajištění startovacích a cílových jam, aby nedošlo k možnému narušení stávajícího vodovodního potrubí. Startovací a cílové jámy umístěte mimo ochranné pásmo vodovodního řadu.
- Respektujte stávající vodovodní řad, ovládací armatury je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních zařízení, které jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu požadujeme přizvání na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p, Františka Turka tel. č. 606 715 403 a dbejte jeho pokynů.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti – tel.: 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Před zásypem přizvěte obvodového provozního technika ke kontrole na místo samé.
- Zahájení prací oznamte provoznímu technikovi vodárenského provozu min. tři dny dopředu na výše uvedené tel. číslo.
- **E.ON Česká republika, s. r. o., R11668 – Z051125917, ze dne 11.08.2011**
- Udělujeme souhlas s činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 59 L/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech pare prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním zařízením v projektové dokumentaci; a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005.
- V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno:
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - provádět činností, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Primární technologie. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Sekundární technologie.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR.
- Vytýčení kabelů zajistí Regionální správa Brno. Objednat vytýčení kabelového vedení je možné v pracovní dny u paní Trešerové na telefonu 545 141 350 nebo 724 743 822 v době od 730-9.00 hod.
- Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo: 800 225 577.
- **Telefónica Czech Republic, a. s., č. j.: 181958/11, ze dne 30.11.2011.**

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti

Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení SEK, resp. kolize stavby se SEK.
3. Při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen před zahájením řízení na správním úřadě kontaktovat pracovníka POS ve věci posouzení nebezpečných a rušivých vlivů. Obdobně je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen postupovat při projektování výstavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02 s telefonním číslem 800 184 084. pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

5. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK.
6. Ochranné pásmo PVSEK činí zpravidla 1,5 m po stranách krajního vedení. Na trasách PVSEK do vzdálenosti 1,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
9. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

12. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.
- **JMP Net s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zastoupený Jihomoravská plynárenská, a. s., Plynárenská 499/1, Brno, č.j.: 7328/11/112, ze dne 16.08.2011**
 - Křížení a souběh NN kabelu s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

- Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
 1. za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
 2. stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
 3. před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
 4. bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
 5. pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 6. při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 7. odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 8. v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 9. neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 10. před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11. plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu rádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01 „, TPG 702 04,
12. neprodleně po skončení stavební činnosti budou rádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
13. poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
14. případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod, bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
15. bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
16. při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Podmínky JMP, a.s. pro souběh a křížení plynárenského zařízení a silových kabelů: SOUBĚH (dle ČSN 73 5005):

- NTL plynovody (0 - 0,05) bar: do 1 kV = 0,4 m do 10 kV = 0,4 m do 35 kV = 0,4 m do 220 kV = 0,4 m
- STL plynovody (0,05 - 4) bar do 1 kV = 0,6 m do 10 kV = 0,6 m do 35 kV - 0,6 m do 220 kV = 0,6 m
- VTL plynovody (4-40) bar do 1 kV = 4 m do 10 kV = 4 m do 35 kV = 4 m do 220 kV = 4 m) V odůvodněných případech je možno vzdálenost snížit až na 3 m. Při uložení kabelů do chráničky odolné proti mechanickému poškození je možno tuto vzdálenost ještě snížit u vedení nn na 0,6 m a u vn na 1 m.
- **KŘÍŽENÍ:** Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. U VTL plynovodů musí být přesah minimálně 2 m od potrubí na obě strany. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. V případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů:
 - Plynovod se v místě křížení obalí dvojitou vrstvou geotextilie (Izochran) a do připraveného zhutněného lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.
 - V místě křížení se na zhutněný obsyp provedený 0,1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah tepelné ochrany musí být minimálně 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzi PE potrubí minimálně o 0,15 m na obě strany. Případně spáry (při použití více betonových desek) je třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou. Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vyskytuje více kabelů (příčemž jeden z nich je silový stejnosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné ochrany obecně přesáhne 2 m, je vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu.

- Pokud by měla nově budovaná plynovodní přípojka, napojovaná na ocelový hlavní řád, křížit v těsné blízkosti objektu silový stejnosměrný kabel, je možno použít ocelovou přípojku s 3-vrstvou PE izolací. V místě křížení se na přípojce provede obalení polyamidovou tkaninou opatřenou cementovou maltou (Ergelit) v tloušťce min 2 cm. Přesah této ochrany musí být opět 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

V případech křížení silového stejnosměrného kabelu s plynovodní přípojku nebo vnějším domovním plynovodem v blízkosti objektu musí být obsyp i zásyp plynovodu u obvodové zdi proveden z materiálu lehce prostupného pro plyn a vrchní zpevněná vrstva musí mít dostatečný odstup od objektu tak, aby mohl být odvětrán případný únik plynu, Přitom prostup přípojky nebo domovního plynovodu do objektu musí být plynotěsný a musí splňovat požadavky či, 5.2 TPG 704 01. Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Odsouhlasení předložené dokumentace nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby. Jihomoravská plynárenská, a.s. si vyhrazuje právo na vydání případných dalších podmínek, pokud by si to okolnosti výstavby vyžadovaly. JMP, a.s. si vyhrazuje právo kontroly splnění podmínek našeho vyjádření v průběhu stavby nebo při konečném řízení stanoveného v souhlasu příslušného stavebního úřadu s provedením stavby nebo veřejnoprávní smlouvě nebo v certifikátu autorizovaného inspektora (zákon Č. 183/2006 Sb. § 119), ke kterému žádáme být přizváni.

Označení účastníků řízení podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta č.p.501/9, 664 48 Moravany, Obec Moravany, Střední č.p.10/28, 664 48 Moravany, Petr Kaňa, Jižní Svahy č.p.464, Ivanovice, 621 00 Brno 21, Petr Kratochvíl, Ruský vrch č.p.122/15, Komín, 624 00 Brno 24, Roman Nejedlý, U Hájku č.p.710/41, 664 48 Moravany, Hana Nejedlá, U Hájku č.p.710/41, 664 48 Moravany, Q8 obchodní sservis s.r.o., Písečná č.p.509/5, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno 20, Vertikal plus s.r.o., Rybkova 23, 602 00 Brno 2, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p.254/16, Staré Brno, 657 33 Brno, E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 49 České Budějovice, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.266/2, Michle, 140 22 Praha, Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno, SELF servis, spol.s r. o., Pálavské Nám. 11, 628 00 Brno 28, Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí, Opuštěná č.p.9/2, 656 70 Brno.

Odůvodnění

Dne 19.12.2011 podala společnost ZEMAKO, s.r.o., IČ 25504011, Bohunická cesta č. p. 501/9, 664 48 Moravany žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané „**Moravany, přípojka NN Zemako**“ na pozemcích parc. č. 739/29, 739/23, 739/24, 739/18, 739/64, 739/17, 739/33, 739/31 v k. ú. Moravany u Brna.

Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením č.j.: OV/2584-12/MEL, OV/386-2012/MEL ze dne 18.01.2012 oznámil v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům státní správy jednotlivě a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 09.02.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je nedílnou součástí spisu. Stavební úřad zároveň upozornil žadatele, aby bezodkladně zajistil na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

Žádost o vydání rozhodnutí byla doložena:

- vyjádřením Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., ze dne 18.08.2011, č.j.: 722/016527/2011/ŠHa
- vyjádřením společnosti E.ON Česká republika, s. r. o., ze dne 11.08.2011, č.j.: R11668 – Z051125917
- vyjádřením společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., ze dne 30.11.2011, č.j.: 181958/11
- stanoviskem JMP Net s. r. o., ze dne 16.08.2011, č.j.: 7328/11/112
- vyjádřením Obce Moravany, ze dne 22.09.2011, č.j.: 1144/2011
- komplexním vyjádřením OŽP MěÚ Šlapanice, ze dne 22.08.2011, č.j.: OŽP/31738-11/4295-2011/SMM
- změnou vyjádření k záměru OŽP MěÚ Šlapanice, ze dne 22.08.2011, č.j.: OŽP/34072-11/4295-2011/SMM
- vyjádřením společnosti SELF servis, spol. s r. o., ze dne 25.08.2011, č.j.: 11/001874

Stavební úřad zjistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení ve smyslu ustanovení § 27 správního řádu přísluší podle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadateli, tj. ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta č. p. 501/9, 664 48 Moravany a Obec Moravany, Střední č. p. 10/28, 664 48 Moravany, jako obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Postavení účastníka řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu pak dále přísluší podle § 85 odst. 2 stavebního zákona Petru Kaňovi, Jižní Svahy č.p.464, Ivanovice, 621 00 Brno 21, Petru Kratochvílovi, Ruský vrch č.p.122/15, Komín, 624 00 Brno 24, Romanovi Nejedlému, U Hájku č.p.710/41, 664 48 Moravany, Haně Nejedlé, U Hájku č.p.710/41, 664 48 Moravany, společnosti Q8 obchodní servis s.r.o., Písečná č.p.509/5, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno 20, společnosti Vertikal plus s.r.o., Rybkova 23, 602 00 Brno 2, společnosti SELF servis, spol. s r. o., Pálavské Nám. 11, 628 00 Brno 28, jako subjektům majícím jiná věcná práva k pozemkům, na kterých se stavba umísťuje a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p.254/16, Staré Brno, 657 33 Brno, E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 49 České Budějovice, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.266/2, Michle, 140 22 Praha, Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno, jako vlastníků veřejné technické infrastruktury, jejichž práva mohou být umístěním stavby dotčena.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V řízení nebyly uplatněny připomínky veřejnosti ani námítky účastníků řízení.

Po posouzení žádosti ve smyslu § 90 stavebního zákona bylo zjištěno, že umístění je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Za den doručení je považován patnáctý den po vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Městský úřad Šlapanice.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. Hana Meitnerová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen.

Ověřenou projektovou dokumentaci si vyzvedněte na stavebním úřadě. V úřední dny Po, St 8:00 – 17:00. V ostatní dny jen po předchozí domluvě.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Šlapanice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník

Obdrží na vyvěšení (se žádostí o vrácení stavebnímu úřadu s daty vyvěšení a sejmutí oznámení)

MěÚ Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
Obec Moravany, Střední č.p.10/28, 664 48 Moravany

Účastníci řízení § 85 odst. 1 stavebního zákona

Datová schránka

ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta č.p.501/9, 664 48 Moravany, DS: PO, zjscu62
Obec Moravany, Střední č.p.10/28, 664 48 Moravany, DS: OVM, bsjatks

Účastníci řízení § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Petr Kaňa, Jižní Svahy č.p.464, Ivanovice, 621 00 Brno 21
Petr Kratochvíl, Ruský vrch č.p.122/15, Komín, 624 00 Brno 24
Roman Nejedlý, U Hájku č.p.710/41, 664 48 Moravany
Hana Nejedlá, U Hájku č.p.710/41, 664 48 Moravany
Q8 obchodní servis s.r.o., Písečná č.p.509/5, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno 20
Vertikal plus s.r.o., Rybkova 23, 602 00 Brno 2
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p.254/16, Staré Brno, 657 33 Brno
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p.2151/6, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.266/2, Michle, 140 22 Praha
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno
SELF servis, spol.s r. o., Pálavské Nám. 11, 628 00 Brno 28

Dotčené orgány

Dotčené orgány (MěÚ Šlapanice)

Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí, Opuštěná č.p.9/2, 656 70 Brno