

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby

silniční správní úřad

speciální stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/59036-16/JAD  
Spisová značka: OV/16084-2016/JAD/4

Oprávněná úřední osoba: Janebová Dagmar, Bc.  
E-mail: janebova@slapanice.cz  
Telefon: 533 304 559  
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 2. prosince 2016

Radeton s. r. o. IČ 44960808  
Edisonova 2979/7  
612 00 BRNO

## ROZHODNUTÍ

Veřejnou vyhláškou

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dále v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, veřejně přístupných účelových komunikací, přezkoumal ve stavebním řízení žádost ze dne 12.09.2016, kterou podala právnická osoba – Radeton s. r. o., sídlo Edisonova 2979/7, 612 00 Brno, IČ 44960808, zastupuje na základě doložené plné moci Ing. Andrea Obručová Čuperová, Drásov 344, 664 24, IČ 72349182 (dále jen „stavebník“) ve věci vydání stavebního povolení na stavbu: **„Komunikace k pozemku p. č. 1013/294 v k. ú. Moravany u Brna“** a na základě provedeného řízení podle ustanovení § 115 stavebního zákona vydává

### stavební povolení

na stavbu s názvem:

**„Komunikace k pozemku p. č. 1013/294 v k. ú. Moravany u Brna“**

**Stavebním pozemkem** je část pozemku parcelní číslo 1013/18; 1013/60; 1013/61; 1013/294; 1013/296; 1504/1 v k. ú. Moravany u Brna.

Stavba obsahuje:

**SO 100 – Komunikace a zpevněné plochy.**

Zpracovatel projektové dokumentace: ATX Architekti, s. r.o., Lazaretní 1/7, 615 00 Brno, Ing. Tomáš

Čapek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1001330.

### **Stručná charakteristika stavby:**

Projektová dokumentace řeší výstavbu nové pozemní komunikace, která je navržena jako obslužná a je připojena přes snížený nájezdový obrubník na silnici III/15276. Komunikace je obousměrná, živičného povrchu se základní šířkou 6,0 m, lemována krajnicí zpevněnou kamenivem drceným šířky 0,50 m. Konstrukce zpevnění: rozšíření silnice III/15276 – 5 cm asfaltový beton ACO11S, navrhovaná vozovka – 4 cm asfaltový beton ACO11S.

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Tuto projektovou dokumentaci vypracovala společnost ATX Architekti, s. r.o., Lazaretní 1/7, 615 00 Brno, Ing. Tomáš Čapek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1001330. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. **Stavba bude dokončena nejpozději do 30.06.2017.**
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou v souladu s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
6. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
7. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu, neprodleně po jejich zjištění, závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Stavba bude prováděna osobou oprávněnou k provádění stavebních prací.
9. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
11. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechat je na místě až do vydání kolaudačního souhlasu.
12. Před zahájením prací zajistí žadatel vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací

- přízpusobeno skutečnému stavu.
13. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací.
  14. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
  15. Stavebními pozemky určenými k provádění stavby jsou: část pozemku parcelní číslo 1013/18; 1013/60; 1013/61; 1013/294; 1013/296; 1504/1 v k. ú. Moravany u Brna. Při provádění stavby nesmí dojít k dotčení sousedních pozemků a to vlastní stavbou ani jejím prováděním.
  16. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
  17. U výjezdu na pozemní komunikace zajistí stavebník účinná opatření k čištění vozidel, aby pozemní komunikace nebyly stavbou nadměrně znečišťovány, a zajistí taková účinná opatření k zabránění nadměrné prašnosti při přesunu zeminy a materiálů na stavbě.
  18. Zhotovitel stavby při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím a zajistí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen ty osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
  19. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručí, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání v částech stavby určených pro užívání veřejností, ochranu proti hluku. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu budou doloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
  20. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby. Stavební deník bude předložen k žádosti o kolaudační souhlas.
  21. Po dobu výstavby bude zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. O případných krátkodobých omezeních, na nezbytně nutnou dobu, musí být uživatelé těchto nemovitostí včas vyrozuměni.
  22. Použité stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniku ropných látek. Přebytečný materiál musí být skladován tak, aby nemohlo docházet k jeho erozivnímu smyvu.
  23. S veškerými odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem z. č.185/2001 Sb., o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Doklady o předání odpadů se stanou součástí stavební dokumentace a budou předloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
  24. Provoz na přilehlých komunikacích nesmí být prováděním stavby narušen.

**25. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních vlastníků/správců technické a dopravní infrastruktury k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu:**

**- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha, PSČ 140 22, IČ 04084063, vyjádření č. j. 670463/16 ze dne 28.07.2016,**

1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti

stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmové území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. k upřesnění podmínek ochrany SEK a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. pověřeného ochranou sítě.

4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a. s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

#### **Všeobecné podmínky - výtah:**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

## **II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od PVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK

neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo 606 613 871.

### **III. Práce v objektech a odstraňování objektů**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohlo hrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

### **IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby**

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

### **V. Křížení a souběh se SEK**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
  - Pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
  - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
  - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
  - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
  - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
  - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

**- Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. , Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275, souhlasné stanovisko zn. 722/022519/2016/EŠk ze dne 02.09.2016, s těmito podmínkami, výtah:**

Ochranná pásma – dodržet ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu, nutné dodržet ČSN 73 6005.

Ochranná území – dodržet ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť“ s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu.

Vodovod – vodovodní řad, včetně přípojek, nechá investor před stavbou vytyčit v terénu. Zahájení prací bude oznámeno min. 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5 – 2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklopy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nezpevněném terénu obedlážděny dvěma řadami kostek usazených do betonu. Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole přizve technika vodárenského provozu. Vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, trvale volně přístupné.

Vodovodní řady musí být vytyčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně přípojek). Mezi těmito sítěmi a ostatními sítěmi (včetně přípojek) dodržte ČSN 73 6005 – v souběhu i křížení. Síťové rozvaděče, trafostanice, přípojkové a rozpínací skříně umístěte mimo ochranná pásma vodovodních potrubí.

Během stavby i po jejím dokončení, nesmí být omezen provoz vodovodních sítí, ani přístup k nim. Vodovodní armatury musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě odkrytí nebo jiné jejich dotčení, vzniku poruchy na vodovodním zařízení pro veřejnou potřebu, budeme přizváni ke kontrole a projednání na místě. Stavebník zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. Kabely inženýrských sítí při křížení s vodovodem či

kanalizací, vč. Přípojek uložte do chráničky, křížení požadujeme kolmé. Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodních potrubí a kanalizačních stok budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností. Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.

**- RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno, stanovisko zn. 5001371913 ze dne 22.09.2016, podmínky - výtah:**

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

### **Podmínky při realizaci:**

1. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
2. Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb., a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
3. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
4. Bude dodržena ČSN 73 6005, 73 3050, TPG 702 04- tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
6. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
7. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
10. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že budou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
12. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
13. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
14. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
15. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
16. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

**- E.ON ČR, s. r. o. F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, vyjádření zn. B6941-16093234 ze dne 22.12.2015, výtah:**

V zájmovém území na výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení VN, podzemní sdělovací vedení.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

**- Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ 60733098, vyjádření zn. 3100-mič-371/16 ze dne 15.01.2016 s těmito podmínkami, výtah:**

Obnovu dotčených komunikačních ploch ve správě Brněnské komunikace, a. s. požadujeme v následující konstrukci a rozsahu: vozovka – ACO 11+ 5 cm, ACL 16+ 5 cm, ACP 22+ 10 cm, SC C<sub>8/10</sub> 20 cm, ŠD 15 cm, zajištění celoplošnou obnovu obrusné vrstvy min. do poloviny šíře vozovky.

V průběhu stavby smí být komunikace pojížděny vozidly, jejich celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou aktuálním dopravním značením, jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána před zahájením stavby. Průjezdnost ul. Moravanská bude zachována. Každé znečištění nebo poškození komunikačních ploch musí být odstraněno dle podmínek Brněnské komunikace, a. s.

Realizační podmínky IS:

1. Stavba na pozemní komunikaci může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydané příslušným silničním správním úřadem.
2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. před zahájením stavebních prací.
4. Výkopové práce, zásypy rýh a obnovu konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.
5. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky požadujeme 45 MPa. Práce na pokládce následných konstrukčních vrstev komunikace nesmějí být zahájeny bez provedení zkoušky hutnění na pláni za přítomnosti zástupce společnosti Brněnské komunikace a. s. O termínu zkoušek požadujeme být včas informováni, typ a místo zkoušky určí pracovník společnosti Brněnské komunikace a. s. při místním šetření.
6. Veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou.
7. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30.11. požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze.
10. Původní dopravní značení bude obnoveno. Po ukončení stavebních prací bude komunikační plocha v obvodu staveniště upravena a obnovena dle podmínek správce komunikace, protokolárně předána zpět do správy společnosti Brněnské komunikace, a. s.

**- SÚS JmK, oblast Brno, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno – stanovisko zn. 16670/2016/Skja ze dne 13.10.2016, výtah:**

- Na navrženém vodovodu nesmí být v rozsahu silničního tělesa krajské komunikace umístěn žádný nový objekt (např. uzávěr, hydrant).
- Stavba na silničním pozemku může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, které vydává příslušný silniční správní úřad obce s rozšířenou působností. Před zahájením výkopových prací v silničním tělese požadujeme mezi SÚS JMK, oblast Brno a investorem stavby uzavřít „Smlouvu na zásah do krajských komunikací“. Současně požadujeme předložení realizační dokumentace stavby k odsouhlasení.
- Krytí vedení vodovodu včetně objektů umístěných na tomto vedení (kromě šachet) požadujeme min. 1,5m pod povrchem komunikace. Krytí chráničky pod dnem vyčištěného silničního příkopu požadujeme min. 0,8m.
- Uložení vedení vodovodu při komunikaci dojde k zásahu do statiky silničního tělesa (min. vzdálenost výkopu od krajnice musí odpovídat hloubce výkopu). Zásyp výkopu požadujeme neseďavým materiálem - štěrkodrtí s hutněním po vrstvách tl. max. 20cm; na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny zkoušky míry zhutnění - na úrovni silniční pláně požadujeme min. únosnost  $E_{def,2}=45\text{Mpa}$ . V místech, kde dojde k porušení konstrukce komunikace, požadujeme zásyp konstrukčních vrstev komunikace doplnit a navzájem provázat zazuběním.

- Vzdálenost vedení inženýrských sítí včetně jejich ochranného pásma od konstrukce silničních objektů (mosty, trubní propustky apod.) požadujeme min. 5,0 m.
- Před podáním žádosti o vydání stavebního povolení bude mít investor v místech uložení navrženého vedení inženýrských sítí do pozemků, kde vlastníkem je Jihomoravský kraj (p. č. 1504/1, k. ú. Moravany) uzavřenou „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“. Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podávána prostřednictvím SÚS JMK, oblast Brno.
- Před zahájením stavebních prací v rámci výše uvedené stavby požadujeme protokolární předání a převzetí staveniště mezi investorem příp. realizační firmou a SÚS JMK, oblast Brno. Současně budou doloženy následující doklady: harmonogram stavebních prací a provizorní dopravní značení odsouhlasené DI Policie ČR.
- Jakékoliv poškození silničního tělesa krajské komunikace včetně dopravního značení, sil. vpustí a silničních příkop v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Dopravní značení porušené stavbou požadujeme osadit dle TP 65 a TP 100. Vodorovné dopravní značení požadujeme obnovit. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu.
- Výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace ani jejího ochranného pásma a nesmí dojít ke znečištění silnice, příp. uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.
- Případné omezení provozu na krajských silnicích v době výstavby je nutno odsouhlasit se SÚS JMK, DI Policie ČR - rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydává příslušný silniční správní úřad obce s rozšířenou působností.
- Požadujeme, aby stálé dopravní značení instalované v rámci této stavby bylo hrazeno z prostředků investora (i na krajských silnicích). Dopravní značení požadujeme osadit dle TP 65 a TP 100. Vodorovné dopravní značení požadujeme provést plastové dle TP 133. Požadujeme, aby údržbu navrženého dopravního značení prováděla obec na vlastní náklady.
- Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě SÚS JMK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole před jejich zpětným zakrytím.
- V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10cm a obnovena zeleň.
- Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.
- Po ukončení stavebních prací požadujeme přizvat ke kontrole - stavební práce dotýkající se zájmů SÚS JMK požadujeme protokolárně předat. Před předáním požadujeme dodat geodetické zaměření skutečného provedení stavby, uložení inženýrských sítí ve vztahu k silničnímu tělesu a délky uložení inženýrských sítí do pozemků Jihomoravského kraje.

**- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČ 70890013, stanovisko zn. PM067205/2015-203/Ho ze dne 11.01.2016 s těmito podmínkami, výtah:**

Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona o vodách, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

## **26. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:**

**- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, vyjádření č. j. OŽP-ČJ/77241-15/VID ze dne 28.01.2016:**

**Z hlediska z. č. 185/2001 Sb. o odpadech**, ve znění pozdějších předpisů, budou splněny tyto podmínky:

Pro komunální odpad zařazený jako odpat 20 03 01 platí usta. § 2 odst. 4 vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004/Sb.

Upozorňujeme, že při stavbě musí být odpady tříděny dle druhu a kategorie, do skupiny 20 lze zařadit pouze odpady vznikající z nevýrobní činnosti, které mají charakter komunální odpad tzn. odpady ze staveb zde nebudou zařazeny.

Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory včetně původu zeminy budou doloženy u kolaudace.

U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit podle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP.

**Z hlediska z. č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší,** v platném znění, budou splněny tyto podmínky:

Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

**- KŘ JmK Policie ČR, SPDI BM a BO, Kounicova 24, Brno, PSČ 611 32, vyjádření č. j. KRPB-54106-1/ČJ-2013-0600DI-POK ze dne 05.03.2013, souhlas s těmito podmínkami:**

- Osazení svislého a vodorovného dopravního značení je nutné před kolaudací stavby odsouhlasit Policií ČR – DI Brno-venkov z důvodu aktuálnosti stavu.

**- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00Brno, IČ 68081758, vyjádření zn. ARUB/16 ze dne 09.05.2016, souhlas s těmito podmínkami:**

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987/Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, Brno, v. v. i. nebo oprávněnou organizací.

27. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí speciálního stavebního úřadu o povolení předčasného užívání stavby před jejím dokončením a to po dohodě se zhotovitelem stavby. Před dokončením stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ve které budou uvedeny identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Žádost by měla být podána 15 dnů před dokončením stavby.
28. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a zajistí, aby před započítím užívání stavby byly vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
29. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
30. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle ust. § 178 - § 183 stavebního zákona.

**31. Stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce předloží tyto doklady:**

1. Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby, popř. geometrický plán

2. Kopii evidence všech odpadů včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám.
3. Souhlasná stanoviska vlastníků sítí v dotčené oblasti osvědčující, že byly dodrženy podmínky a právní předpisy pro provádění křížení a souběhu sítí se stavbou nebo zápis o kontrole (montážní nebo stavební deník) křížení a souběhu před záhozem výkopu.
4. Zápis o převzetí dokončeného díla, stavební deník.
5. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu, protokoly o provedených zkouškách, atesty materiálů.
6. Stanovení dopravního značení.
7. Splnění dalších podmínek obsažených v územním rozhodnutí a stavebním povolení.

Okruh účastníků stavebního řízení určil speciální stavební úřad v souladu s ust. § 109 stavebního zákona tak, že za účastníka byl vzat stavebník.

Stavebník v souladu s ust. § 110 odst. 2 stavebního zákona jednoznačně prokázal, že ke všem pozemkům, na kterých je uvedená stavba povolena (viz výše výrok rozhodnutí) má buď vlastnické právo, rovněž právo založené smlouvou provést stavbu (smluvní ujednání) či právo odpovídající věcnému břemenu.

#### **Účastníci řízení:**

Podle ust. § 109 písm. a) – stavebník: Radeton s. r. o., sídlo Edisonova 2979/7, 612 00 Brno, IČ 44960808.

Podle ust. § 109 písm. c) – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

1. Obec Moravany, sídlo Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČ 00282120 (pozemek p. č. 1013/18; 1013/60; 1013/61; 1013/296 v k. ú. Moravany u Brna)
2. Jihomoravský kraj, sídlo Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337 (pozemek p. č. 1504/1 v k. ú. Moravany u Brna)
3. MUDr. David Starý, Ph.D., Jehličnatá 996/6, 641 00 Brno (pozemek p. č. 1013/294 v k. ú. Moravany u Brna).

Podle ust. § 109 písm. d) - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

1. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063
2. E.ON Servisní, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, IČ 25733591
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27935311
4. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275
5. Brněnské komunikace a. s., Rennská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ 60733098
6. SÚS JmK, oblast Brno, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno, IČ 70932581.

Podle ust. § 109 písm. e) - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Pozemek p. č. 579/1; 563; 556; 615; 616; 565/2; 567; 569/2; 569/3; 573; 575; 577/1; 580; 582/1; 583; 585; 587/1; 587/2; 589/1; 690/1; 591/1; 591/2; 591/3; 593/1; 593/2; 595/1; 596; 598/1; 599; 601; 603 v k. ú. Přízřenice a p. č. 1013/16; 1013/179; 1013/59; 1013/295 v k. ú. Moravany u Brna.

#### **Odůvodnění:**

MěÚ Šlapanice, odboru výstavby, příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu byla dne 12.09.2016 doručena žádost, kterou podala právnická osoba – Radeton s. r. o., sídlo Edisonova 2979/7, 612 00 Brno, IČ 44960808, zastupuje na základě doložené plné moci Ing. Andrea Obručová Čuperová, Drásov 344, 664 24, IČ 72349182 (dále jen „stavebník“) o vydání stavebního povolení na stavbu: **„Komunikace k pozemku p. č. 1013/294 v k. ú. Moravany u Brna“**. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Podání bylo žadatelem doplněno dne 13.10.2016.

**Stavebním pozemkem** je část pozemku parcelní číslo 1013/18; 1013/60; 1013/61; 1013/294; 1013/296; 1504/1 v k. ú. Moravany u Brna.

Stavba obsahuje:

### **SO 100 – Komunikace a zpevněné plochy.**

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 19.10.2016 pod č. j. OV-ČJ/74846-16/JAD, spisová značka OV/16084-2016/JAD, oznámil všem účastníkům řízení zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohli závazná stanoviska resp. námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení.

Účastníci řízení byli upozorněni, že po uplynutí stanové lhůty speciální stavební úřad k podaným námitkám, popř. důkazům nepřihlíží. V souladu s ust. § 114 stavebního zákona byli dále poučeni, že mohou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o vydání stavebního povolení v souladu s ust. § 25 odst. 1 a ust. § 144 odst. 1 správního řádu formou veřejné vyhlášky.

### **V průběhu řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.**

Podmínky dotčených vlastníků technické infrastruktury a dotčených orgánů jsou součástí podmínek stavebního povolení uvedených ve výroku rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále posoudil předloženou projektovou dokumentaci a doklady. Stavebník doložil k řízení tato rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a dokumenty:

1. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha, PSČ 140 22, IČ 04084063, vyjádření č. j. 670463/16 ze dne 28.07.2016
2. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. , Pisárcká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275, souhlasné stanovisko zn. 722/022519/2016/EŠk ze dne 02.09.2016
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno, stanovisko zn. 5001371913 ze dne 22.09.2016
4. E.ON ČR, s. r. o. F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, vyjádření zn. B6941-16093234 ze dne 22.12.2015 a R25316-16143137 ze dne 04.10.2016
5. Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ 60733098, vyjádření zn. 3100-mič-371/16 ze dne 15.01.2016
6. SÚS JmK, oblast Brno, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno – stanovisko zn. 16670/2016/Skja ze dne 13.10.2016
7. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČ 70890013, stanovisko zn. PM067205/2015-203/Ho ze dne 11.01.2016 MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, č. j. OŽP-ČJ/58563-14/SML ze dne 08.10.2014
8. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, vyjádření č. j. OŽP-ČJ/77241-15/VID ze dne 28.01.2016 a závazné stanovisko č. j. OŽP-ČJ/19228-16/BRJ ze dne 07.04.2016
9. KŘ JmK Policie ČR, SPDI BM a BO, Kounicova 24, Brno, PSČ 611 32, vyjádření č. j. KRPB-54106-1/ČJ-2013-0600DI-POK ze dne 05.03.2013
10. HZS JmK, Krajské ředitelství, Štefánikova 32, Brno, PSČ 602 00, závazné stanovisko Ev. č.: HSBM-71-113-35/1-OPST-2016 ze dne 03.10.2016
11. KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, závazné stanovisko č. j. KHSJM 49100/2016/BM/HP ze

dne 05.09.2016

12. Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČ 00282120 stanovisko č. j. 1333/2016 ze dne 21.09.2016
13. Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00Brno, IČ 68081758, vyjádření zn. ARUB/16 ze dne 09.05.2016
14. Rozhodnutí o povolení stavby v ochranném pásmu komunikací vydané MěÚ Šlapanice, odborem výstavby dne 30.11.2016 pod č. j. OV-ČJ/76059-16/JAD
15. Rozhodnutí o povolení připojení vydané MěÚ Šlapanice, odborem výstavby dne 12.01.2016 pod č. j. OV-ČJ/78136-15/MAD
16. Smlouva o právu provést stavbu uzavřená s Jihomoravským krajem
17. Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku uzavřená s MUDr. Davidem Starým, PhD. dne 30.11.2015
18. Plánovací smlouva uzavřená s obcí Moravany dne 11.05.2016
19. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, územní rozhodnutí č. j. OV-ČJ/33606-16/UHN, ze dne 26.07.2016, které NPM 30.08.2016
20. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno souhlas dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 01.09.2016 č. j. OV-ČJ/54769-16/UHN, spisová značka OV/10016-2016/UHN
21. Plná moc k zastupování ze dne 01.03.2016
22. Výpis z katastru nemovitostí – informace o pozemcích
23. Plán kontrolních prohlídek ze dne 12.08.2016
24. Uhrazení správního poplatku dne 31.10.2016 dle z. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 10.000 Kč.

V rámci celého stavebního řízení bylo zjištěno:

Dokumentaci stavby vypracovala společnost ATX Architekti, s. r.o., Lazaretní 1/7, 615 00 Brno, Ing. Tomáš Čapek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1001330.

Projektová dokumentace řeší výstavbu nové pozemní komunikace, která je navržena jako obslužná a je připojena přes snížený nájezdový obrubník na silnici III/15276. Komunikace je obousměrná, živičného povrchu se základní šířkou 6,0 m, lemována krajnicí zpevněnou kamenivem drceným šířky 0,50 m. Konstrukce zpevnění: rozšíření silnice III/15276 – 5 cm asfaltový beton ACO11S, navrhovaná vozovka – 4 cm asfaltový beton ACO11S.

Posouzení stavebního úřadu: stavba je technicky proveditelná a je zajištěna plynulost a komplexnost výstavby. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou oprávněným projektantem a doklady prokazujícími oprávnění ke stavbě. Rozsah předmětné stavby je patrný z předložené projektové dokumentace. Rozhodnutí bylo uvedeno do souladu se všemi stanovisky dotčených orgánů.

25. K záměru stavby byl vydán MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno souhlas dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 01.09.2016 č. j. OV-ČJ/54769-16/UHN, spisová značka OV/10016-2016/UHN.

V provedeném stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a stanovených v ust. § 110 a násl. stavebního zákona, a posoudil vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení. V průběhu stavebního řízení byl zajištěn vzájemný soulad stanovisek dotčených orgánů státní správy. V rámci vedeného řízení nebyly podány námítky účastníků řízení. Stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům, na kterých se bude stavba provádět, vlastnické právo a na pozemky, ke kterým nemá vlastnické právo, doložil právo stavbu provést založené smlouvou.

Závěrem lze konstatovat, že uskutečněním ani užíváním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zákonem o pozemních komunikacích,

předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy a příslušnými technickými normami, že nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal žádné důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a ust. § 83 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. Odvolání se podává u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. § 23 odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastižen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk razítka

Ing. Hana Meitnerová, v. r.  
vedoucí odboru výstavby

**Příloha:**

Pro stavebníka: ověřená dokumentace stavby – bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí.

Štítek stavba povolena – bude předán po nabytí právní moci rozhodnutí.

Přílohy si stavebník vyžádá po nabytí právní moci rozhodnutí.

-----

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu města Šlapanice a obce Moravany nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne .....Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti po výše uvedené dobu  
Způsobem umožňujícím dálkový přístup (viz ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu).

-----

Rozdělovník:

**Účastníci řízení:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

1. Radeton s. r. o., sídlo Edisonova 2979/7, 612 00 Brno, IČ 44960808
2. Obec Moravany, sídlo Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČ 00282120
3. Jihomoravský kraj, sídlo Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337

*(do vlastních rukou):*

4. MUDr. David Starý, Ph.D., Jehličnatá 996/6, 641 00 Brno
5. Ing. Andrea Obručová Čuperová, Drásov 344, 664 24, IČ 72349182

*(doručení veřejnou vyhláškou):*

1. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063
2. E.ON Servisní, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, IČ 25733591
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27935311
4. Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ 60733098
7. SÚS JmK, oblast Brno, Ořečovská 541/35, 619 00 Brno, IČ 70932581
8. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275

**Vlastníci pozemku** p. č. 579/1; 563; 556; 615; 616; 565/2; 567; 569/2; 569/3; 573; 575; 577/1; 580; 582/1; 583; 585; 587/1; 587/2; 589/1; 690/1; 591/1; 591/2; 591/3; 593/1; 593/2; 595/1; 596; 598/1; 599; 601; 603 v k. ú. Přízřenice a p. č. 1013/16; 1013/179; 1013/59; 1013/295 v k. ú. Moravany u Brna.

**Dotčené orgány:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

1. Krajské ředitelství policie JmK, DI BV, Kounicova 687/24, Veverčí, Brno, PSČ 602 00, IČ 75151499

2. Hasičský záchranný sbor JmK, Zubatého 685/1, Zábrdovice, Brno, PSČ 614 00, IČ 70884099
3. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p.1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36

*(kurýrní služba):*

4. MěÚ Šlapanice, OŽP, Opuštěná 9/2, Šlapanice, PSČ 656 70

**Úřady pro vyvěšení na úřední desku:**

1. Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice
2. Obec Moravany, sídlo Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČ 00282120

**Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.**