



muslvp19v007tb

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/23720-19/SVP
Spisová značka: OV/12847-2018/SVP
Vyřizuje/linka: Bc. Petra Svobodová/533304642
E-mail: svobodova@slapanice.cz
V Brně dne: 25.03.2019
Datová schránka: 2xfbbgj

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Veřejná vyhláška

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, oznamuje zahájení stavebního řízení dle ust. § 112 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci žádosti právnické osoby **Obce Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO: 00282120** (dále jen „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro stavbu:

„Křižovatka sil. III/15275 a MK Moravany - východ“

Stavební objekty:

C 101 Silnice III/15275 a okružní křižovatka
C 102 Místní komunikace – ulice Žitná
C 103 Místní komunikace – ulice Bohunická cesta
C 104 Chodníky
C 111 Sjezdy
C 250 Opěrná zídka
C 301 Dešťová kanalizace
C 302 Čištění, retence a likvidace srážkové vody

(dále jen „stavba“)

situovanou na pozemcích s trvalým zábořem parc. č. 730/6, 730/57, 730/58, 739/26, 739/27, 739/28, 1013/115, 1013/14, 1013/128, 1016/14, 1424/1, 1442/3, 1442/4, 1442/2, 1506/1, v k.ú. Moravany u Brna,

a s dočasným zábořem na pozemcích parc. č. 1013/150 a 1013/153 v k.ú. Moravany u Brna, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované společností PK OSSENDORF s.r.o., autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Janem Volným, ČKAIT - 1006560 a autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Jaroslavem Školou ČKAIT – 1006294, z 07/2018.

Stručný popis stavby:

C 101 Silnice III/15275 a okružní křižovatka

Předmětem stavebního povolení pro tento stavební objekt je rekonstrukce pozemní komunikace III/15275 a okružní křižovatka se čtyřmi paprsky do okolních ulic. Na okružní křižovatce jsou umístěny přechody pro chodce, které jsou přerušeny dělicími ostrůvky. Šířka pozemní komunikace na okružní

křižovatce bude 6,5 m. Za výjezdem z okružní křižovatky směrem do obce na ulici Hlavní budou vystaveny po obou stranách zastávkové zálivy pro autobusy. Odvodnění komunikace je zajištěno uličními vpustěmi.

C 102 Místní komunikace – ulice Žitná

Předmětem tohoto stavebního objektu je napojení na ulici Žitnou na nově zbudovanou okružní křižovatku. Součástí objektů je dělicí ostrůvek, na kterém je umístěn přechod pro chodce. Šířka komunikace bude mít 3 m.

Odvodnění je řešeno uličními vpustěmi.

C 103 Místní komunikace – ulice Bohunická cesta

Objekt C 103 řeší napojení stávající ulice Bohunická cesta na nově budovanou okružní křižovatku. Součástí je dělicí ostrůvek s přechodem pro chodce. Šířka silnice je 6,5 m. Odvodnění je řešeno uličními vpustěmi.

C 104 Chodníky

Stavební objekt řeší vedení pěších tras v návaznosti na okružní křižovatku. A návaznost na stávající chodníky podél ulice Hlavní, Žitné a Bohunické cesty. Šířka chodníku se pohybuje mezi 1,5 – 2,0 metry. Minimální podélný sklon je 1,8 % nejvyšší pak 8,3 %. Chodníky budou provedeny zámkovou dlažbou.

C 111 Sjezdy

Stavební objekt řeší náhradu stávajícího sjezdu na sousední pole resp. parcelu č. 1013/135 ze silnice III/15275. Sjezd bude umístěn jako pátý paprsek okružní křižovatky. Celková délka sjezdu je 6 m.

C 250 Opěrná zídka

Nově navržená opěrná zídka zajišťuje zemní těleso chodníkové rampy a přilehlé autobusové zastávky v ulci Hlavní. Délka zdi je cca 15,0 m, výška je v rozmezí 1,2 – 1,7 m, nad terénem pak 0,3 – 0,9 m.

C 301 Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace bude odvádět povrchovou vodu ze stavebních objektů C101, C103 a C103. Voda bude odváděna přes odlučovač ropných látek do retenčně vsakovacího zařízení. Kanalizace je navržena z plnostěnného hladkého potrubí z PP o SN10. Budou osazeny prefabrikované vstupní šachty.

C 302 Čištění, retence a likvidace srážkové vody

Odtok srážkové vody bude zpoždován v retenčně-vsakovacím zařízení, voda bude následně částečně vsakována a částečně čerpána do stávající dešťové kanalizace. Před nátokem do retenční nádrže bude voda mechanicky čištěna v odlučovači ropných látek.

V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) bylo předmětné řízení podle §§ 108 -115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích zahájeno doručením žádosti stavebníka Městskému úřadu Šlapanice, věcně a místně příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu dne 27.09.2018.

Podle díkce § 15 odst. 2 stavebního zákona může speciální stavební úřad vydat stavební povolení jen se souhlasem obecného stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. Příslušný obecný stavební úřad – MěÚ Šlapanice, stavební úřad, dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním povolení na výše uvedenou stavbu pod č.j. OV-ČJ/102738-18/KAB ze dne 9.08.2018, kterým ověřil dodržení podmínek územního rozhodnutí č.j. OV-ČJ/157740-17/KAB ze dne 19.02.2018, které nabylo právní moci dne 04.04.2018.

Speciální stavební úřad v souladu s díkci § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, že byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle § 112 odst. 1 stavebního zákona **oznamuje** dotčeným orgánům a účastníkům řízení **zahájení stavebního řízení** podle § 109 až 115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu, a jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, zároveň dotčené orgány a účastníky řízení upozorňuje, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit **nejpozději do 10 dnů ode dne doručení** tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlížet do spisu řízení, vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou, v kanceláři Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby, Opuštěná 9/2, Brno, kancelář č. 233, v úřední dny pondělí a středa od 08:00-17:00 hod, popřípadě lze po telefonické dohodě sjednat jiný termín, a to nejpozději do doby stanovené v tomto oznámení.

Nechá-li se účastník řízení zastupovat, je třeba zmocnění k zastoupení a jeho rozsah prokázat písemnou plnou mocí nebo plnou mocí prohlášenou do protokolu (§ 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). V téže věci může mít účastník řízení pouze jednoho zmocněnce.

V souladu s § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, sděluje, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu je účastníkům řízení dána možnost před vydáním rozhodnutí v dané věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to **ve lhůtě do 5 dnů ode dne skončení 10 denní lhůty po doručení tohoto oznámení**.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky podle ust. § 144 odst. 2 správního řádu. V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona.

otisk razítka

Ing. arch. Karin Kovářová v. r.
vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu Města Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice a na úřední desce Obce Moravany, Vnitřní 49, 664 48 Moravany, nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dneSejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- Obec Moravany, Vnitřní 49/18 664 48 Moravany, IČO: 00282120 (*vlastník pozemku parc. č. 730/6, 730/58, 739/26, 739/27, 739/28, 1013/115, 1013/128, 1013/150, 1013/153, 1424/1, 1442/2, 1442/3, 1442/4 v k.ú. Moravany u Brna*)

Účastník řízení podle § 109 písm. b) a c) stavebního zákona – vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není – li stavebníkem a vlastníkem pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí 602 00 Brno (*vlastník pozemku parc. č. 1506/1 v k.ú. Moravany u Brna*)
(*zastoupen*)
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínova náměstí 449/3, Veverí 602 00, IČO: 70932581
(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):

- Vaner Milan, Jakubské náměstí 128/6, Brno město 602 00 (*vlastník pozemku parc .č. 730/57 v k.ú. Moravany u Brna*)

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567
zastoupený GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno IČO: 46347275
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice IČO: 28085400

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

(doručuje se veřejnou vyhláškou)

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s parcelními čísly:

1013/127, 1013/126, 10313/108, 1013/135, 1013/151, 1013/152, 319/76, 1424/60, 1424/47, 730/29, 730/38, 730/37, 730/36, 730/128, 730/127, 730/126, 730/55, 730/54 vše v k.ú. Moravany u Brna

Pozn. - pokud účastenství vyplývá z několika titulů, je účastník uveden pouze 1x, a to v posloupnosti písm. a) až f) § 109 stavebního zákona.

Dotčené orgány:

(prostřednictvím datové schránky):

- KŘ Policie JmK, Specializované pracoviště DI BM a BO, Kounicova 687/24, 611 32 Brno, IČ 75151499 (č.j. KRPB-174059-1/ČJ-2018-0600DI-PET ze dne 14.9.2018)
- HZS JmK, Zubatého 685/1, Zábrdovice, Brno, PSČ 614 00, IČ 70884099 (HSBM-71-113-12/1-OPST-2017)
- KHS JmK, Jeřábkova 47, Brno, PSČ 602 00, IČ 71009191 (KHSJM 41944/2018/BO/HOK)
- Krajský úřad Jihomoravské kraje, odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, (vyjádření č.j. JMK 119368/2018 ze dne 20.8.2018)
- Obecní úřad Moravany, Vnitřní 49/18 664 48 Moravany, IČO: 00282120

(kurýrní služba):

- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, Brno, PSČ 656 70
- MěÚ Šlapanice, stavební úřad, Opuštěná 9/2, Brno, 656 70

Úřady pro vyvěšení na úřední desku:

- Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice
- Obec Moravany, Vnitřní 49/18 664 48 Moravany, IČO: 00282120

Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené dobu.