

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/28658-21/PUJ
Spisová značka: Sp. SLP-OV/5514-2021/PUJ

Oprávněná úřední
osoba: Pukowietz Josef, Ing.
E-mail: pukowietz@slapanice.cz
Telefon: 533304555
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 12. dubna 2021

Oznámení o zahájení územního řízení

Dne 22.03.2021 podala **EG.D, a.s., IČ 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, zplnomocněný zástupce EEIKA Brno, s.r.o., IČ 25573829, Kšírova 385/120, Horní Heršpice, 619 00 Brno** (dále jen „žadatel“), žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr: „**Moravany, staveb.úpr.DTS Žitná 9049**“ – Rozšíření distribuční soustavy Moravany, ul. Žitná a U Hájků. (dále jen „záměr“), na pozemku: parcelní číslo 417/36 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 417/14 – orná půda, parcelní číslo 416/1 – orná půda, parcelní číslo 417/38 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 417/59 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 417/60 – orná půda, parcelní číslo 417/35 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 662/23 – orná půda, parcelní číslo 662/12 – orná půda, parcelní číslo 662/128 – orná půda, parcelní číslo 662/63 – orná půda, parcelní číslo 417/18 – orná půda, parcelní číslo 417/25 – orná půda, parcelní číslo 662/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/10 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/359 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/441 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/691 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/727 – orná půda, parcelní číslo 1424/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/6 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/7 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/8 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/9 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/10 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/11 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/12 – ostatní plocha, parcelní číslo 1424/13 – ostatní plocha, parcelní číslo 662/11 – orná půda, parcelní číslo 662/127 – orná půda, parcelní číslo 662/409 – orná půda, parcelní číslo 662/408 – orná půda, parcelní číslo 662/508 – orná půda, parcelní číslo 662/623 – zastavěná plocha a nádvoří, parcelní číslo 662/519 – orná půda, parcelní číslo 662/62 – orná půda, v katastrálním území Moravany u Brna.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“), ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Předmětem je rozšíření sítě VN a NN, nahrazení sloupové TS Moravany Žitná č. 9049 za novou kioskovou trafostanicí TS Moravany, Žitná č. 706390. Nová trafostanice bude napojena kabelovým

vedením VN 162 z TS Nad Křižovatkou, č. 700629. Kabelová síť se přepojí z TS Moravany, Žitná č. 9049 do TS Moravany, Žitná č. 706390, navíc dojde k propojení TS Moravany, Žitná č. 706390 a TS Nad Křižovatkou pomocí kabelového vedení NN.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, úřední dny: Po, St 08:00 - 17:00 hod.).

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to **do 7 dnů** od lhůty k podání námitek. Nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Po této lhůtě bude rozhodnutí vydáno.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a Obecního úřadu Moravany. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Zdenka Podrázská, Žitná 264/61, 664 48 Moravany u Brna
Alexander Turkovič, Nádražní 611/148, 664 51 Šlapanice u Brna
Vlasta Turkovičová, Žitná 232/69, 664 48 Moravany u Brna
Eliška Filipová, Sadová 240/20, 664 48 Moravany u Brna
Bronislav Ziegler, Žitná 231/67, 664 48 Moravany u Brna
Miloš Gryc, Žitná 263/59, 664 48 Moravany u Brna
Miloš Čech, Žitná 262/57, 664 48 Moravany u Brna
Zdenka Čechová, Žitná 262/57, 664 48 Moravany u Brna
Jiří Strážnický, Žitná 331/62, 664 48 Moravany u Brna
Věra Strážnická, Uzbecká 554/2, Bohunice, 625 00 Brno
Mgr. Robert Fegl, Bohuslava Martinů 820/32, Stránice, 602 00 Brno
Mgr. Hana Feglová, Bohuslava Martinů 820/32, Stránice, 602 00 Brno
Ing. Ivo Herman, CSc., Na Vyhliďce 559/8, 664 48 Moravany u Brna
JUDr. Vlasta Hermanová, Ostopovická 336/2, 664 48 Moravany u Brna
Petr Horký, Ostopovická 613/10, 664 48 Moravany u Brna
Ilona Horká, Ostopovická 613/10, 664 48 Moravany u Brna
Ing. Petr Šperka, Ph.D., Ostopovická 496/4, 664 48 Moravany u Brna
Ing. Petra Šperková, Ostopovická 496/4, 664 48 Moravany u Brna
Nam To Hoai, Ostopovická 339/8, 664 48 Moravany u Brna
Ing. Milan Tomek, Ostopovická 345/6, 664 48 Moravany u Brna
Zora Tomková, Ostopovická 345/6, 664 48 Moravany u Brna
Milan Dvořáček, Zahradní 57/3, 664 48 Moravany u Brna
Zuzana Dvořáčková, Zahradní 57/3, 664 48 Moravany u Brna
Ing. Kasm Ajaš, Na Rozcestí 771/15, 664 48 Moravany u Brna
Ing. Dana Rovnerová, Na Rozcestí 771/15, 664 48 Moravany u Brna
Ing. arch. Petr Ryšavý, CSc., Na Rozcestí 807/40, 664 48 Moravany u Brna
David Vídeňský, Josefy Faimonové 2237/22, Líšeň, 628 00 Brno
Martin Bradávka, Žitná 337/74, 664 48 Moravany u Brna

Datová schránka:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, prostřednictvím zmocněné EEIKA Brno, s.r.o., Kšírova 385/120, Horní Heršpice, 619 00 Brno, DS: 8az234n

EURODRUK, a.s., Koláčkova 2256/4, Řečkovice, 621 00 Brno, DS: PO, vf4e8u8

EQ PARTNERS, s.r.o., Cyrilská 357/14, Trnitá, 602 00 Brno, DS: PO, czv4ex2

Obec Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, DS: OVM, bsjatks

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2, DS: PO, vf4e8u8

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: PO, rdxzhzt

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

MoravanyNET s.r.o., Hlavní 376/61, 664 48 Moravany u Brna

Účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměrů (veřejnou vyhláškou):

pozemky: 662/22, 662/68, 416/16, 662/65, 662/66, 662/21, 662/19, 662/17, 662/15, 662/13, 417/57, 417/24, 417/33, 417/9, 417/34, 417/37, 417/12, 417/39, 417/85, 417/15, 1424/5, 1424/45, 1424/2, 662/61, 662/2, 662/67, 662/80, 662/782, 662/682, 662/407, 662/126, 662/389, 662/450, 662/449, 662/507, 662/705, 662/684, 662/788

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Datová schránka:

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno DS: OVM, hjyaavk

Dále obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna